|  |
| --- |
|  |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАЛАКИРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ проект****От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 №** |

|  |
| --- |
| О порядке определения цены земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности Балакиревского сельского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Балакиревского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации Совет депутатов Балакиревского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области

 **РЕШИЛ:**

1. Установить, что цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Балакиревского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов определяется как произведение кадастровой стоимости земельного участка на 1 января текущего года и процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, установленной нормативным правовым актом Балакиревского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемым уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в соответствии с Уставом Балакиревского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

Глава муниципального образования

Балакиревское сельское поселение

Дорогобужского района

Смоленской области

Г.М.Шмыканова