



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО ЭКОНОМИКЕ И
ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ**

ул. Кутузова, д. 1, г. Дорогобуж,
Смоленская область, 215710

E-mail: admdor@mail.ru, ekonadmdor@mail.ru

Тел.: (48144) 4-15-44, тел./факс: 4-17-44

03.07.2018 № 217

на № _____ от _____

Заключение

по результатам экспертизы муниципального нормативного правового акта

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте:

Положение о порядке сдачи в аренду объектов собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 08.02.2017 № 62 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 28.06.2018 №453).

2. Разработчик муниципального нормативного правового акта:

Комитет по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов:

Положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено.

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования:

Объекты муниципальной собственности могут сдаваться в аренду в целях

повышения эффективности использования муниципальной собственности как экономической основы местного самоуправления муниципального образования; обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования; обеспечения решения вопросов местного значения муниципального образования; обеспечения осуществления полномочий, право реализации которых, предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта:

За счет эффективного использования муниципального имущества, которое предназначено для сдачи в аренду, а также имущества, которое было передано муниципальным предприятиям, у местного самоуправления появляется возможность повысить неналоговые доходы, что положительно скажется на экономическом положении муниципального образования.

Отрицательных последствий не выявлено.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов:

Снижение доходов бюджета нет.

Арендная плата рассчитывается Администрацией муниципального района на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком, в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет арендной платы оформляется в виде приложения к договору аренды, подписывается сторонами договора.

Средства, полученные от сдачи муниципального имущества в аренду, учитываются в доходной части бюджета района.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций:

Информация по проводимым публичным консультациям была размещена в открытом доступе на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области в сети «Интернет» (по ссылке <http://dorogobuzh.admin-smolensk.ru/struktura/strukturnye-podrazdeleniya/komitet-po-ekonomike-i-perspektivnomu-razvitiyu/orv/ekspertiza-npa/>). По результатам публичных консультаций не было получено ни одного отзыва.

8. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях:

В ходе публичных консультаций предпринимательской и инвестиционной деятельности свои позиции не обозначили.

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений:

Комитет по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области издал новый нормативный правовой акт «Положение о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 28.06.2018 №453, в связи с чем, ранее изданное Положение о порядке сдачи в аренду объектов собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 08.02.2007 №62, утратило силу. Однако данное Положение о порядке сдачи в аренду объектов собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области отменено не было, в связи с чем, комитету по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области необходимо издать нормативный правовой акт, отменяющий действие данного положения.



Н.А. Осипова

Справка

о проведении публичных консультаций при проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта

в отношении Положения о порядке сдачи в аренду объектов собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 08.02.2077 № 62 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 28.06.2018 №453)

Сроки проведения публичных консультаций: 21.06.2018-29.06.2018

| N п/п | Участники публичных консультаций | Предложения и замечания, поступившие в ходе публичных консультаций | Позиция разработчика и (или) уполномоченного органа в отношении поступивших предложений и замечаний |
|----------|----------------------------------|--|---|
| 1. | 0 | 0 | - |

заместитель Главы муниципального образования
«Дорогобужский район» Смоленской области –
председатель комитета по экономике
и перспективному развитию



Н.А. Осипова