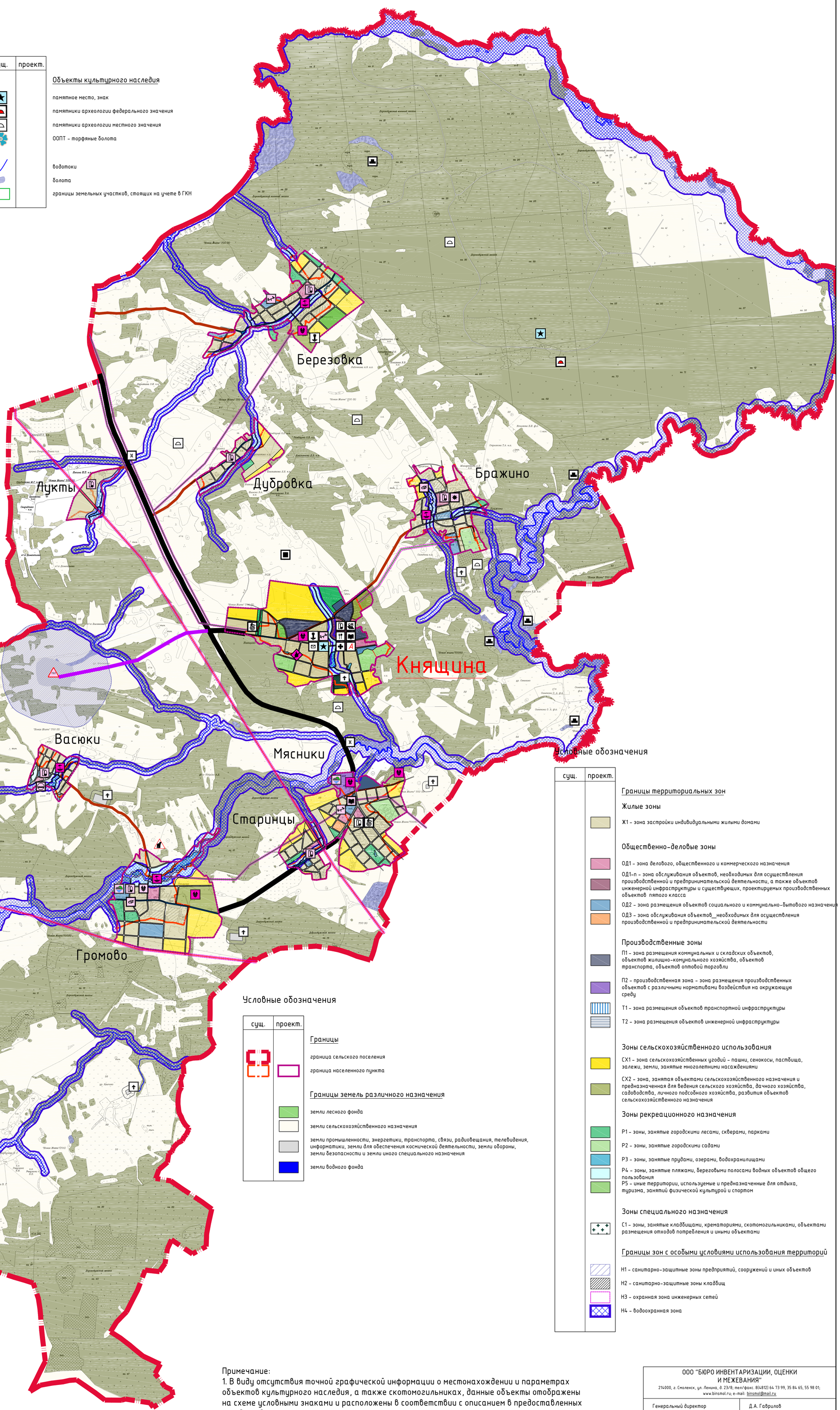
С

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КНЯЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования (М 1:25000)



Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Объекты капитального строительства
		администрация поселения
		медицинские учреждения
		школы
		детские сады
		дома культуры
		библиотеки
		предприятия торговли
		предприятия общественного питания
		почтовые отделения
		музеи
		спортивные сооружения
		пилорамы
		промышленные предприятия
		сельскохозяйственные предприятия
		агропромышленные предприятия
		мусороперерабатывающий комплекс
		пожарное депо
		Территории развития
		пляжи и зоны отдыха
		базы отдыха
		объекты для развития водно-спортивного туризма
		Транспортная инфраструктура
		мосты, гидротехнические сооружения
		мосты, гидротехнические сооружения реконструируемые
		дороги регионального значения
		дороги местного значения
		Инженерная инфраструктура
		водозаборные сооружения
		Особые условия использования территории
		кладбища
		скотомогильники
		торфяники
		суглинки и супеси
		песчаные карьеры

сущ.	проект.	
		Объекты культурного наследия
		памятное место, знак
		памятники археологии федерального значения
		памятники археологии местного значения
		ООПТ – торфяные болота
		водотоки
		болота
		границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Границы земель различного назначения
		земли лесного фонда
		земли сельскохозяйственного назначения
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, земли безопасности и земли иного специального назначения
		земли водного фонда

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы территориальных зон
		Жилые зоны
		Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
		ОД1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения
		ОД1-п – зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности, а также объектов инженерной инфраструктуры и существующих, проектируемых производственных объектов пятого класса
		ОД2 – зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
		ОД3 – зона обслуживания объектов_необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
		Производственные зоны
		П1 – зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-комунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли
		П2 – производственная зона – зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду
		Т1 – зона размещения объектов транспортной инфраструктуры
		Т2 – зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
		СХ2 – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Р1 – зоны, занятые городскими лесами, скверами, парками
		Р2 – зоны, занятые городскими садами
		Р3 – зоны, занятые прудами, озерами, водохранилищами
		Р4 – зоны, занятые пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования
		Р5 – иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом
		Зоны специального назначения
		С1 – зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		Н1 – санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Н2 – санитарно-защитные зоны кладбищ
		Н3 – охранная зона инженерных сетей
		Н4 – водоохранная зона

Примечание:
1. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении и параметрах объектов культурного наследия, а также скотомогильниках, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных.
2. Данная карта выполнена с точностью 1:10 000.

ООО "БЮРО ИНВЕНТАРИЗАЦИИ, ОЦЕНКИ И МЕЖЕВАНИЯ"
214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 23/8; тел/факс. 8(4812) 64 73 99, 35 84 65, 55 98 01;
www.binsmol.ru; e-mail: binsmol@mail.ru

Генеральный директор	Д.А. Гаврилов
Главный архитектор	Е.А. Найданова-Каховская

СМОЛЕНСК
2014 г.