ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОЗЕРИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования.
Границы территорий объектов культурного наследия.
Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:20000.

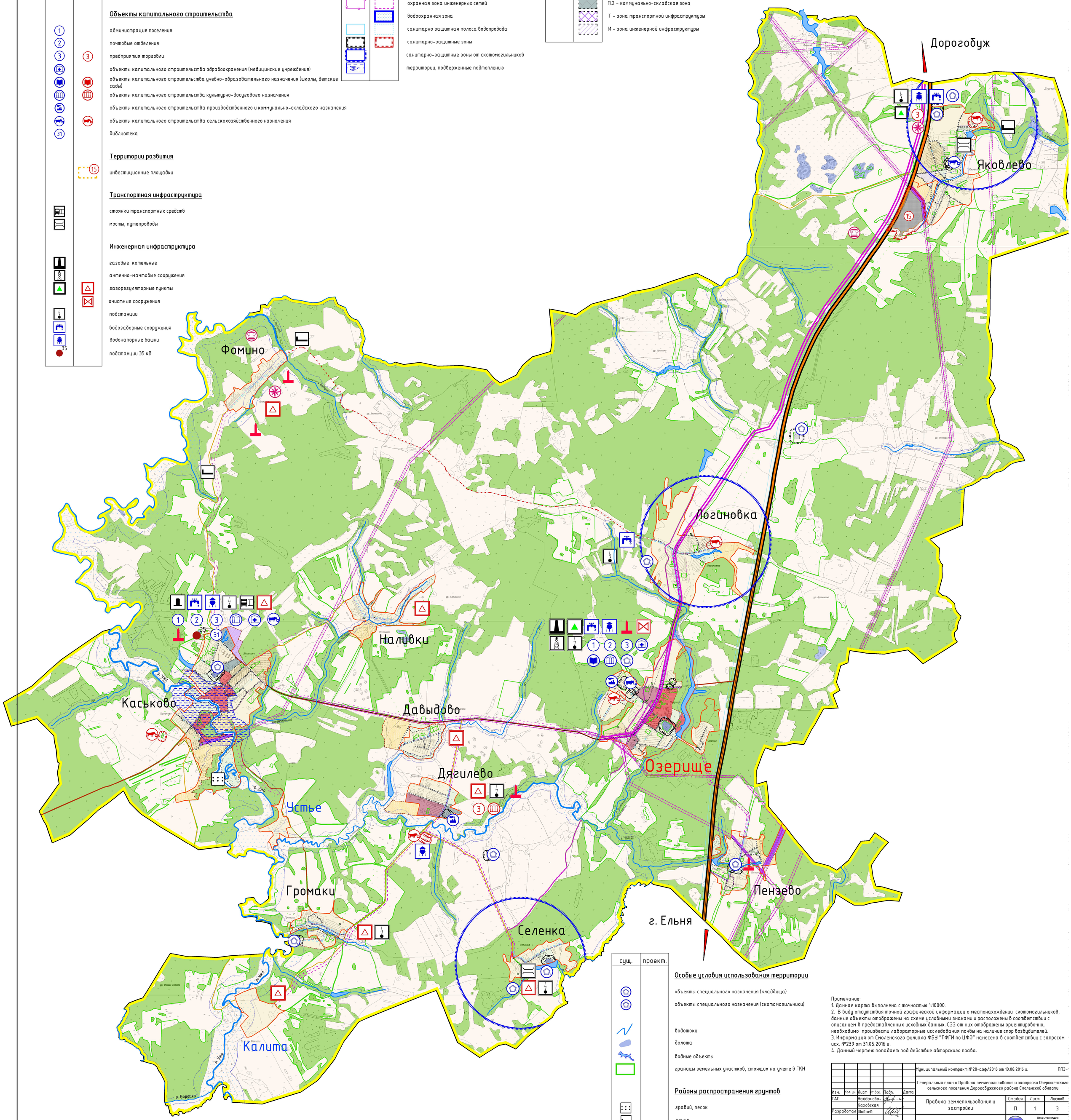
Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Категории земель
		земли лесного фонда
		земли сельскохозяйственного назначения
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, земли безопасности и земли иного специального назначения
		земли водного фонда
		Объекты капитального строительства
1		администрация поселения
2		почтовые отделения
3	3	предприятия торговли
		объекты капитального строительства здравоохранения (медицинские учреждения)
		объекты капитального строительства учебно-образовательного назначения (школы, детские сады)
		объекты капитального строительства культурно-досугового назначения
		объекты капитального строительства производственного и коммунально-складского назначения
		объекты капитального строительства сельскохозяйственного назначения
31		библиотека
		Территории развития
	15	инвестиционные площадки
		Транспортная инфраструктура
		стоянки транспортных средств
		мосты, путепроводы
		Инженерная инфраструктура
		газовые котельные
		антенно-мачтовые сооружения
		газорегуляторные пункты
		очистные сооружения
		подстанции
		водозаборные сооружения
		водонапорные башни
35		подстанции 35 кВ

сущ.	проект.	
		Транспортная инфраструктура
		дороги регионального значения
		дороги межмуниципального значения
		дороги местного значения
		Объекты культурного наследия
		памятники
		объекты культурного наследия
		достопримечательные места
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		охранная зона инженерных сетей
		водоохранная зона
		санитарно защитная полоса водопровода
		санитарно-защитные зоны
		санитарно-защитные зоны от скотомогильников
		территории, подверженные подтоплению

сущ.	проект.	
		Границы территориальных зон населенных пунктов
		Жилые зоны
		Ж.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж.2– зона застройки малоэтажными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
		О.1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения
		О.2 – зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
		Производственные зоны
		П.1 – производственная зона
		П.2 – коммунально-складская зона
		Т – зона транспортной инфраструктуры
		И – зона инженерной инфраструктуры

сущ.	проект.	
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ.1 – зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
		СХ.2– зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Р.1 – зона рекреационного назначения
		Зоны специального назначения
		СП.1 – зона специального назначения, связанная с захоронениями



сущ.	проект.	
		Особые условия использования территории
		объекты специального назначения (кладбища)
		объекты специального назначения (скотомогильники)
		водотоки
		болота
		водные объекты
		границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН
		Районы распространения грунтов
		гравий, песок
		глина

Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:10000.
2. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
3. Информация от Смоленского филиала ФБУ "ТФГИ по ЦФО" нанесена в соответствии с запросом исх. №239 от 31.05.2016 г.
4. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

						Муниципальный контракт №28-аэф/2016 от 10.06.2016 г.		ППЗ-
						Генеральный план и Правила землепользования и застройки Озерищенского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГАП		Найданова-Каховская				Правила землепользования и застройки	Стадия: П	Лист: 1 / Листов: 3
Разработал		Шибаев						
Н. контр.		Шибаев				Карта градостроительного зонирования. М 1:20000.	Открытая студия архитектуры и урбанистики / Open studio of architecture and urban planning	

Формат А0