**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области**

д. Ушаково « 8 » апреля 2014 года

**Председательствующий:** Кулаженкова Н.С. - Глава Администрации Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

**Зам. Председателя:** Медведева Т.С. - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области

**Секретарь комиссии:** Козлова Н.В. - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области

**Члены комиссии:** Садыхов А.М. - Глава муниципального образованияУшаковское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области

Логинова Е.А. - главный специалист Отдела по управлению имуществом Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание секретаря и счетной комиссии публичных слушаний.
2. Обсуждение проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.
3. СЛУШАЛИ:

Кулаженкова Н.С. предложила избрать секретарем публичных слушаний Козлову Н.В., счетную комиссию в количестве 3-х человек в составе Сусленковой Н.В., Ефимовой Е.С., Блинникова И.А.

РЕШИЛИ:

1.Избрать секретарем публичных слушаний Козлову Н.В.

2. Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек в составе Сусленковой Н.В., Ефимовой Е.С., Блинникова И.А.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решение принято.

1. **СЛУШАЛИ:**

* + 1. **Кулаженкову Н.С.** - Главу Администрации Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, которая довела до присутствующих информацию о разработке проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, о том, что проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки были размещены на официальном сайте ФГИС ТП, на официальном сайте МО «Дорогобужский район» Смоленской области, о своевременном информировании всех жителей, об этапах разработки проекта, демонстрационных материалах с которыми могли ознакомиться все желающие, об организации-разработчике ООО «БИНОМ».

**ВЫСТУПИЛИ:**

1. **Найданова-Каховская Е.А. - главный архитектор ООО «БИНОМ».**

Она рассказала о значимости разрабатываемых документов и о перспективе развития муниципального образования на последующие 25 лет (до 2043 года):

в ходе разработки проекта были откорректированы границы населенных пунктов, представлены проекты по увеличению их площади. Откорректированы границы лесного фонда. Предложено восстановить дорогу на Ельню. Так же в рамках разработки проекта предлагается восстановление бывшего населенного пункта д. Лепешки. Согласно нормативов СанПиН предложено место размещения проектируемого полигона ТБО. Предложено расширить территории кладбищ в д.Барсуки и д.Ушаково. В проект внесены предложения по размещению инвестиционных площадок для разработки торфяных залежей. На перспективу запроектированы сети инженерной инфраструктуры, которые позволят в будущем сельскому поселению участвовать в целевых программах по газификации, водоснабжению и др. Предложена схема развития сельского поселения.

1. **Кулаженкова Н.С.** - прошу присутствующих высказать свои предложения по представленному проекту Генерального плана в отношении деревни Ушаково.

Раз ни у кого их присутствующих нет предложений и замечаний, то скажу следующее: у меня, как у Главы Администрации, есть замечания по картографическому материалу.

В картах градостроительного зонирования д. Ушаково есть неточности:

* 1. Зона ОД 1 указана неверно. На этом месте расположена существующая жилая застройка.
  2. Цветовое обозначение зоны Ж2 не соответствует условным обозначениям.
  3. Нанесенные на карте объекты общего пользования в зоне Ж2 – магазин, почта, медпункт, библиотека, столовая – должны быть указаны в зоне Ж1(2).
  4. Объекты общественного пользования должны располагаться в зоне Ж1(12).
  5. Не указан объект «братская могила» в зоне Ж1(12).
  6. Не нанесено здание администрации и проезд за ним.

Необходимо откорректировать границу населенного пункта д. Ушаково и нанести проезд.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать к утверждению проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ушаковского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области в целом и в отношении д. Ушаково с учетом представленных предложений и замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» — 20 человек.

«Против» — 0 человек.

«Воздержались» — 4

**Председательствующий Н.С. Кулаженкова**

**Секретарь Н.В. Козлова**