



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.18 № 699

Об утверждении Порядка осуществления текущего ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

На основании постановления Администрации Смоленской области от 27.10.2011 №686 «Об утверждении Порядка осуществления органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Смоленской области государственных полномочий по обеспечению проведения ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (в ред. постановления Администрации Смоленской области от 26.11.2014 № 801),

Администрация муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления текущего ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области Иванову Г.Н.

И.о. Главы муниципального образования
«Дорогобужский район» Смоленской области

 Г.Н. Иванова

8

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального образования
«Дорогобужский район»
Смоленской области
от 28.09.18 № 699

Порядок
осуществления текущего ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в
ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального образования
«Дорогобужский район» Смоленской области

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы проведения текущего ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты) , за исключением случаев, когда данные жилые помещения находятся в собственности двух или более лиц (кроме лиц указанных категорий), на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

2. Текущий ремонт производится однократно по заявлению детей - сирот (их законных представителей) и только в одном жилом помещении с целью приведения его в состояние, пригодное для проживания, отвечающее установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям жилищного законодательства, а также требованиям благоустроенности применительно к условиям населенного пункта.

Выбор жилого помещения, нуждающегося в ремонте, осуществляется детьми-сиротами (их законными представителями) самостоятельно.

3. Финансирование мероприятий по текущему ремонту жилых помещений осуществляется за счет средств субвенций из бюджета Смоленской области на осуществление текущего ремонта одного из жилых помещений, нуждающихся в ремонте и принадлежащих на праве собственности детям-сиротам.

4. Комитет по образованию Администрация муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области (далее – Комитет по образованию) формирует реестр детей-сирот, за которыми сохранены жилые помещения.

5. В целях осуществления текущего ремонта одного из жилых помещений Комитет по образованию создает комиссию по обследованию жилых помещений (далее - комиссия).

6. Дети-сироты (их законные представители), за которыми сохранены жилые помещения, представляют в Комитет по образованию следующие документы:

- а) заявление о проведении ремонта жилого помещения (далее - заявление);
- б) свидетельство о рождении ребенка-сироты;
- в) паспорт ребенка-сироты (его законного представителя);

в) паспорт ребенка-сироты (его законного представителя);

г) документы, подтверждающие юридический статус ребенка-сироты, а именно:

- копию заявления родителей об отказе от ребенка или копию акта о подкидывании ребенка (копию акта о брошенном ребенке) - если родители отказались от ребенка или подкинули его;

- копию решения суда о лишении родителей родительских прав либо об ограничении родителей в родительских правах - если родители лишены родительских прав, ограничены в родительских правах;

- копию свидетельства о смерти родителей - если родители умерли;

- копию решения суда или копию документа органа внутренних дел, подтверждающего данный факт, - если родители находятся в местах лишения свободы или их местонахождение неизвестно;

- копию решения суда - если родители признаны недееспособными;

- копию справки из отдела записи актов гражданского состояния, подтверждающей данный факт, - если отец записан в свидетельство о рождении ребенка со слов матери;

д) справку о месте проживания детей-сирот на момент подачи заявления.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области организаций, Комитет по образованию запрашивает указанные документы, если такие документы и информация не были представлены заявителем по собственной инициативе.

7. Документы, указанные в подпунктах "б", "в", "д" пункта 6 настоящего Порядка, представляются в подлинниках с одновременным представлением их копий. Копии документов после проверки их соответствия подлинникам заверяются должностным лицом, после чего подлинники документов возвращаются заявителю.

Заявление без одновременного представления с ним документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, не принимается.

8. Комитет по образованию не позднее следующего рабочего дня после дня поступления заявления направляет межведомственный запрос в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях получения документа, подтверждающего, что жилое помещение принадлежит на праве собственности исключительно ребенку-сироте.

9. Комиссия не позднее 10 календарных дней со дня поступления заявления и необходимых документов обследует жилое помещение и по результатам обследования подготавливает заключение, в котором определяет, нуждается или не нуждается обследованное жилое помещение в ремонте.

В случае признания комиссией обследованного жилого помещения нуждающимся в ремонте в заключении комиссии указываются вид ремонта и перечень ремонтных работ.

10. Комитет по образованию уведомляет ребенка-сироту (его законного представителя) в срок не позднее 3 календарных дней со дня принятия комиссией решения о проведении ремонта обследованного жилого помещения либо об отказе в его проведении (в случае определения комиссией обследованного жилого помещения не нуждающимся в ремонте).

11. Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области в течение 20 календарных дней со дня принятия решения о проведении ремонта жилого помещения разрабатывает проектно-сметную документацию на проведение ремонта жилого помещения и определяет стоимость указанного ремонта.

Стоимость ремонта определяется согласно сметной документации и не должна превышать среднюю стоимость ремонта жилых помещений в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения, установленную нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

Окончание проведения ремонта жилого помещения оформляется актом, который подписывается комиссией и ребенком – сиротой (его законным представителем).

12. Комитет по образованию в 3-дневный срок после окончания ремонта жилого помещения вносит соответствующую запись в реестр детей-сирот, за которыми сохранены жилые помещения.