**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту Генерального плана в отношении населенных пунктов Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области и**

**Правил землепользования и застройки муниципального образования Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области**

д. Ново-Михайловское « 08 » октября 2015 года

Время: 12 час. 00 мин.

**Председательствующий:** Кулешов А.В. - Глава муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области.

**Зам. Председателя:** Козлова Н.В. – ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области

**Секретарь комиссии:** Горохова О.А. – старший менеджер Администрации Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

**Члены комиссии:** Песчурникова Р.Н. – ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области

Ефременкова Елена Владимировна – депутат муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области

Присутствовали:

1. Кулешов А.В.
2. Козлова Н.В.
3. Горохова О.А.
4. Песчурникова Р.Н.
5. Ефременкова Е.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение проекта Генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области разработанный ООО «ТрейдСмолМаркет»

**СЛУШАЛИ:**

**Кулешова А.В.** - Главу муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области. Он подробно рассказал о значимости разрабатываемых документов и о перспективе развития муниципального образования на последующие 25 лет (до 2043 года). Пояснил собравшимся, что при отсутствии Генерального плана и Правил землепользования Михайловского сельского поселения в сельском поселении не будут выдаваться разрешения на строительство объектов капитального строительства и не будет возможности предоставления земельных участков с целью строительства.

**Лукиянов И.Г. –** главный инженер ООО «ТрейдСмолМаркет» показал объекты нанесенные на карты, границы населенных пунктов, рассказал какие объекты строительства внесли в перспективу развития муниципального образования Михайловского сельского поселения.

**ВЫСТУПАЛИ:**

**Кулешова А.В.** - Глава муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области

- прошу занести в протокол, что жители Михайловского сельского поселения не явились на обсуждение проекта Генерального плана и правил землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

- необходимо скорректировать границы муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района, в связи с тем, что карта местности устаревшая, что часть гоночная трассы «Смоленское кольцо» не включена в границы муниципального образования Михайловского сельского поселения;

- не указаны границы земельных участков оформленных в собственность или переданных в аренду в населенных пунктах;

- в д. Шаломино указан уже несуществующий водопровод;

- в связи с постоянными обращениями граждан о выделении земельных участков под ИЖС и ЛПХ прошу Вас максимально расширить границы населенных пунктов: д. Ново-Михайловское, д. Шаломино в северной и западной части населенных пунктов

- по картам функционального зонирования, другим картам, в том числе в отношении муниципального образования Михайловское сельское поселение карты надо дорабатывать

**Лукиянов И.Г. –** главный инженер ООО «ТрейдСмолМаркет»:

- мы получили Ваши замечания. Будут внесены исправления и дополнения.

- для полного отражения границ участков необходимо получение КПТ на территории муниципального образования Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать к утверждению проекта Генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области после доработки

**Председатель Кулешов А.В.**

**Секретарь Горохова О.А.**