

Инвестиционный паспорт





Дорогобужский
район
Смоленской
области

Обращение Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

Дорогие друзья!



Гарбар
Олег Владимирович

Дорогобужская земля — это уникальный уголок Смоленщины.

Наш район имеет выгодное географическое расположение, развитые системы транспортных коммуникаций и связи, многоотраслевую экономику и квалифицированный кадровый потенциал и всегда открыт для делового сотрудничества.

Мы представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области», ознакомившись с которым инвестор получит полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, о благоприятном климате для предпринимательской деятельности, системе поддержки предпринимательства, развития социальной сферы.

Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе.

Мы приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Мы готовы сотрудничать во всех сферах экономики.

Уверен, что Дорогобужский район откроет новые горизонты для развития вашего бизнеса.

Добро пожаловать в Дорогобужский район!



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Дорогобужский район
Смоленской области

Историческая справка



Дорогобуж – один из древнейших городов Смоленского края, ровесник Москвы. Он был основан смоленским князем Ростиславом в середине XII века. Возник Дорогобуж как военное укрепление, деревянно-земляная крепость с задачей обороны близлежащих территорий. Дорогобужская крепость, состоявшая из 3 замков, по XVII век не раз защищала и укрывала местное население, окрестные земли в различных междоусобицах и войнах.

В 15 км к востоку от Дорогобужа, в деревне Болдино, находится один из древнейших монастырских ансамблей Смоленщины - Свято-Троицкий Герасимов Болдинский мужской монастырь, основанный преподобным Герасимом Болдинским в 1530 (закрыт в 1929, возобновлён в 1991).



1150

1400

1950

2000

Дата основания
Дорогобужа

Дорогобужская земля
вошла в состав
Великого княжества
Литовского

Дорогобужский
край из аграрного
превращается в
индустриальный

Один из наиболее
индустриально развитых
районов Смоленской
области

Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Дорогобужский район
Смоленской области

Дорогобужский район сегодня



Общая площадь
1 772 кв. км.



Население
26,9 тыс. чел.



Сельские поселения
12



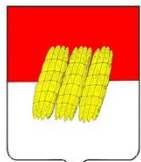
Городские поселения
2

1. Верхнеднепровское
2. Дорогобужское

1. Алексинское
2. Балакиревское
3. Васинское
4. Княщинское
5. Кузинское
6. Михайловское
7. Озерищенское
8. Полибинское
9. Слойковское
10. Усвятое
11. Ушаковское
12. Фрунзенское



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский район
Смоленской области

Природные ресурсы



На территории района протекает река Днепр.



Район расположен на территории Смоленско-Московской возвышенности. Рельеф представлен, в основном, плоскими, слабо-волнистыми водно-ледниковыми равнинами с участками моренных всхолмлений и небольших холмов.



Климат умеренно континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой. Наиболее холодный месяц – январь, наиболее теплый – июль.



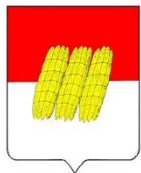
Четвертичные отложения представлены песками, супесями, в междуречье распространены лессовидные суглинки. Общая мощность отложений от 20 до 120 м. Ниже залегают каменно-угольные, песчано-глинистые породы с прослоями угля или доломиты, глина, известняки, встречаются меловые отложения (пески глауконитово-кварцевые). Полезные ископаемые: легко-плавкие глины, бурый уголь, песчано-гравийный материал, огнеупорные и тугоплавкие глины.



Группа и вид полезного ископаемого	Месторождения		
	Крупные	Средние	Малые
Торф	☞	☞	
НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИСКОПАЕМЫЕ			
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			
Легкоплавкие глины и суглинки для производства кирпича и керамики		☐Гкр	☐Гкр
Пески строительные	☐Пст	☐Пст	☐Пст
Песчано-гравийные материалы	☐	☐	☐



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский район
Смоленской области

Социально-экономическое развитие

**Среднемесячная
зарплатная
плата
работников**

28,7
тыс. руб.

96,5%
к средне-
областному
уровню

Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг по
всем видам экономической
деятельности

24,7
млн. руб.

**Оборот
розничной
торговли**

227,3
млн. руб.

148,7%
к уровню
2015 года

Уровень безработицы

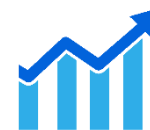


5,1 %

Численность
трудоспособного
населения

6,83 тыс. чел.

Динамика отчислений



2015 год

2016 год

Объем доходов

528,7 млн. руб.

< на 53,4 млн. руб.

Бюджет расходов

540,7 млн. руб.

< на 57,3 млн. руб.



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Дорогобужский район
Смоленской области

Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал

942,58
млн. руб.

174,6 %
к уровню
2015 года



4 Реализующихся
инвестиционных
проекта

«Строительство турбогенераторной
станции»

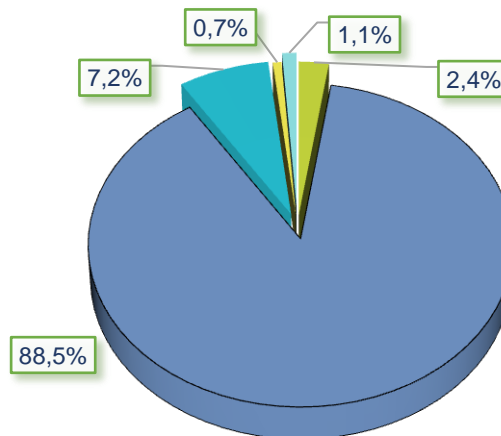
ПАО «Дорогобуж»
332,1 млн. руб.

«Автодром
«Смоленское кольцо»
ОАО
«Дорогобужкотломаш»
1 068,0 млн. руб.



«Гостиничный комплекс
«Смоленское кольцо» ОАО
«Дорогобужкотломаш»
110,0 млн. руб.

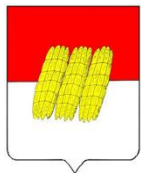
Структура инвестиций в основной капитал



- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
- обрабатывающие производства
- производство, передача и распределение электроэнергии, газа, воды
- здравоохранение и предоставление социальных услуг
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение



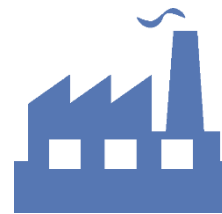
Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Приоритетные направления инвестирования

Промышленность

- Создание новых предприятий и производственных мощностей, модернизация действующих предприятий, осуществляющих деятельность на территории Дорогобужского района.



Сельское хозяйство



- Увеличение объемов производства продукции агропромышленного комплекса Дорогобужского района.
- Повышение конкурентоспособности местных товаропроизводителей за счет внедрения новых технологий и повышения производительности труда.
- Обеспечение государственной поддержки развития всех форм хозяйствования.

Туризм

- Создание и реконструкция объектов культурного наследия и туристской инфраструктуры ;
- Производство товаров туристского назначения;
- Развитие тематического или специализированного туризма – спортивного, событийного.





Инвестиционная площадка № 67-06-03

Местоположение:

г. Дорогобуж, юго-восточная часть жилой застройки по улице Пайтерова.

-расстояние до г. Москвы: 320 км.

-расстояние до г. Смоленска: 90 км.



Характеристика участка

Площадь	4,5 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная собственность до разграничения
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	есть возможность подключения в сети 0,4 кв. и в сети 10 кв., сети на границе участка. Ориентировочная стоимость подключения 10 тыс.руб., точная - при заключении договора присоединения
Газоснабжение	есть возможность подключения, сети расположены в 100м. Ориентировочная стоимость подключения 220,0 тыс.руб. Точный расчет - при заключении договора присоединения
Водоснабжение	артезианская скважина в 500 м. от площадки
Водоотведение	очистные сооружения в 100 м. от площадки

Условия предоставления

Ставка арендной платы – 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка. Инвесторы, осуществляющие деятельность на территории района, на 3 года освобождаются от арендной платы в размере 100%. Годовая арендная плата – 90 000 руб. 00 коп. (без торгов).
Выкупная стоимость участка – 5 625 000 руб. 00 коп.

Подъездные пути

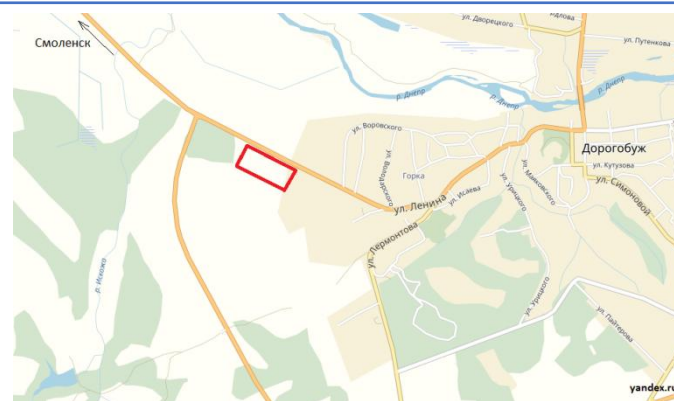
С южной стороны к участку примыкает двухполосная асфальтированная дорога



Инвестиционная площадка № 67-06-06

Местоположение:

г.Дорогобуж, западная окраина.
-расстояние до г. Москвы: 320 км.
-расстояние до г. Смоленска: 90 км.



Характеристика участка

Площадь	2,0 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная собственность до разграничения
Приоритетное направление использования	для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли от предпринимательской деятельности

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	есть возможность подключения в сети 0,4 кв. и в сети 10 кв., сети на границе участка. Ориентировочная стоимость подключения 10 тыс.руб., точная - при заключении договора присоединения
Газоснабжение	есть возможность подключения, сети на расстоянии 100 м. Ориентировочная стоимость подключения 220,0тыс.руб. Точный расчет - при заключении договора присоединения
Водоснабжение	артезианская скважина в 500 м. от площадки
Водоотведение	очистные сооружения в 100 м. от площадки

Условия предоставления

Ставка арендной платы – 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка. Инвесторы, осуществляющие деятельность на территории района, на 3 года освобождаются от арендной платы в размере 100%. Годовая арендная плата за использование участка – 608 205руб. 60 коп. (без торгов).
Выкупная стоимость земельного участка – 38 012 850 руб. 00 коп.

Подъездные пути

К участку примыкает двухполосная асфальтированная дорога

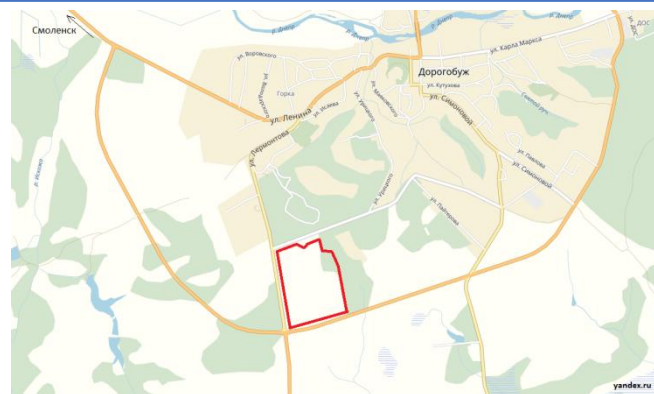




Инвестиционная площадка № 67-06-09

Местоположение:

г.Дорогобуж, западная окраина.
-расстояние до г. Москвы: 320 км.
-расстояние до г. Смоленска: 90 км.



Характеристика участка	Площадь	42,2 га
	Категория земли	земли населенных пунктов
	Форма собственности	государственная собственность до разграничения
	Приоритетное направление использования	для сельскохозяйственного использования
Инженерная инфраструктура	Электроснабжение	есть возможность подключения в сети 0,4 кв. и в сети 10кв., сети на границе участка. Ориентировочная стоимость подключения 10 тыс.руб., точная - при заключении договора присоединения
	Газоснабжение	сети расположены на расстоянии 600 м., газопровод вдоль дороги Дорогобуж – Алексино. Ориентир. стоимость подключения 220,0 тыс.руб. Точный расчет - при заключении договора присоединения
	Водоснабжение	бурение скважины
	Водоотведение	строительство локальных очистных сооружений
Условия предоставления	Ставка арендной платы – 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка. Инвесторы, осуществляющие деятельность на территории района, на 3 года освобождаются от арендной платы в размере 100%. Годовая арендная плата за использование участка – 899 143 руб. 60 коп. (без торгов). Выкупная стоимость земельного участка – 56 196 474 руб. 88 коп.	
Подъездные пути	С двух сторон к участку примыкают двухполосные асфальтированные дороги	



Инвестиционная площадка № 67-06-16

Местоположение:

- г.Дорогобуж, западная окраина.
-расстояние до г. Москвы: 320 км.
-расстояние до г. Смоленска: 90 км.
-расстояние до районного центра: 0,5 км.



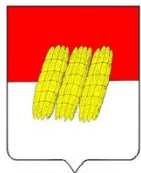
Характеристика участка	Площадь	5 га
	Категория земли	земли сельскохозяйственного назначения
	Форма собственности	государственная собственность до разграничения
	Приоритетное направление использования	для сельскохозяйственного использования

Инженерная инфраструктура	Электроснабжение	есть возможность подключения в сети 04 кв. и в сети 10 кв., сети на границе участка. Ориентировочная стоимость подключения 10 тыс.руб., точная - при заключении договора присоединения
	Газоснабжение	источник подключения 800м., газопровод высокого давления вдоль дороги Дорогобуж – Усвяты. Ориентировочная стоимость подключения 220,0тыс.руб. Точный расчет - при заключении договора присоединения
	Водоснабжение	бурение скважины
	Водоотведение	строительство локальных очистных сооружений

Условия предоставления	Ставка арендной платы – 1,6% от кадастровой стоимости земельного участка. Инвесторы, осуществляющие деятельность на территории района, на 3 года освобождаются от арендной платы в размере 100%. Годовая арендная плата за использование участка – 5266 руб. 60 коп. (без торгов). Выкупная стоимость земельного участка – 84 000 руб. 00 коп.
------------------------	---

Подъездные пути	К участку примыкает двухполосная асфальтированная дорога
-----------------	--





Малое предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства



489

По видам деятельности:



Промышленность



Строительство



Оптовая и розничная торговля



Операции с недвижимостью, предоставление услуг

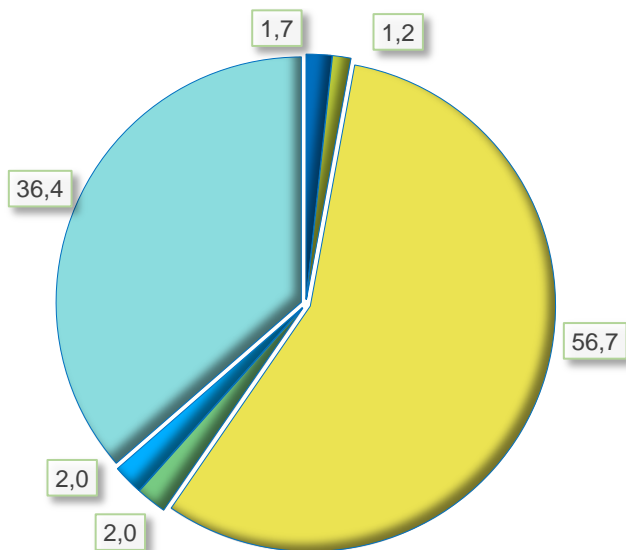


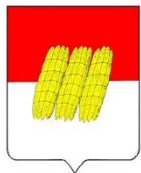
Транспорт и связь



Прочие виды

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по сферам деятельности, %





Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы **«Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области на 2014-2020 годы»** областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области», включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата на 2014-2020 гг.

Возмещение до 50% затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства мощностью до 1,5 МВт

Возмещение до 50% затрат, связанных с приобретением оборудования в целях и (или) развития и (или) модернизации производства товаров

Возмещение до 50% затрат первого взноса (аванса) субъектам МСП, заключившим договоры лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями



Департамент инвестиционного развития
Смоленской области



214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д. 8а



Сайт: dep.smolinvest.com



E-mail: invest-smolensk@yandex.ru,
ofp@smolinvest.com





Дорогобужский район
Смоленской области

Промышленный комплекс

Число предприятий



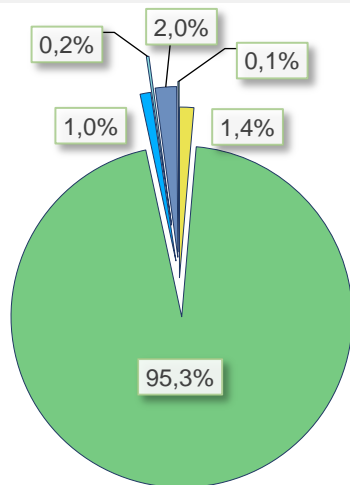
437

Численность работающих



6,83 тыс. чел.

Структура промышленного производства



Производство готовых металлических изделий

335,52 млн. руб.

АО «Дорогобужкотломаш»



Производство пищевых продуктов

60,7 млн. руб.

ООО «Днепр»



Производство химических веществ и химических продуктов

23 544,21 млн. руб.

ПАО «Дорогобуж»
ООО «Полимерпласт»



Производство резиновых и пластмассовых изделий

288,35 млн. руб.

ООО «Дорогобужполимер»



Производство и распределение газа и воды

496,2 млн. руб.

ООО «Дорогобужская ТЭЦ»
МУП «Водоканал»

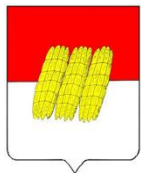


Прочие

29,0 млн. руб.

Департамент инвестиционного развития Смоленской области

www.smolinvest.com



Дорогобужский район
Смоленской области

Сельское хозяйство

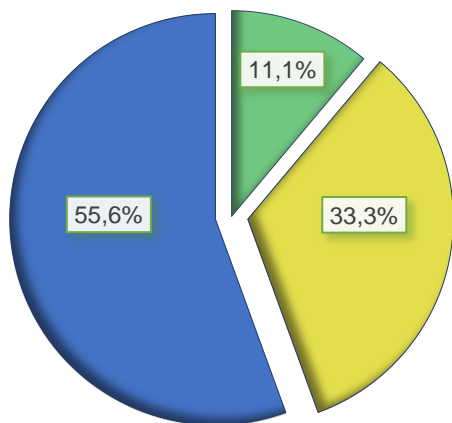
Число предприятий



9

112,5%
к уровню
2015 года

Структура сельского хозяйства



- Растениеводство
- Овощеводство
- Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



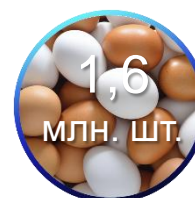
овоци



МОЛОКО



МЯСО СКОТА И ПТИЦЫ



яйца

Основные задачи на период до 2019 года

- Увеличение объемов производства продукции агропромышленного комплекса;
- Внедрение новых технологий и повышение производительности труда;
- Обеспечение государственной поддержки развития всех форм хозяйствования.



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Растениеводство

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение элитных семян.
2. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства.
3. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области производства льна-долгунца.
4. Субсидии на производство реализованной льнотресты (в переводе на льноволокно).
5. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники и(или) оборудования для производства и(или) первичной обработки льна-долгунца.
6. Субсидии на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий и внесение мелиорантов, понижающих кислотность почв на мелиорируемых землях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот (проведение известкования и(или) фосфоритования почв).

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам.
2. Субсидии на развитие газификации в сельской местности.
3. Субсидии на развитие водоснабжения в сельской местности.
4. Субсидии на реализацию мероприятия по комплексному обустройству площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности.

С/х страхование

Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и(или) животноводства.

Животноводство

1. Субсидии на содержание племенных сельскохозяйственных животных: племенного маточного поголовья крупного рогатого скота, племенного маточного поголовья кроликов, племенных быков-производителей, оцененных по качеству потомства или находящихся в процессе оценки этого качества.
2. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка крупного рогатого скота молочного направления в племенных стадах, зарегистрированных в государственном племенном регистре.
3. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве.
4. Субсидии на возмещение части затрат на прирост поголовья молочных коров.
5. Субсидия на возмещение части затрат на содержание высокопродуктивного поголовья молочных коров.
6. Субсидии на содержание товарного маточного поголовья крупного рогатого скота мясных пород и их помесей.
7. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение оборудования для убойных пунктов (цехов).
8. Субсидии на возмещение части затрат на реализованную товарную рыбу, произведенную в Смоленской области.

Грантовая поддержка

1. Гранты на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства начинающим фермерам.
2. Гранты на развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей.
3. Гранты сельскохозяйственным потребительским кооперативам для развития материально-технической базы.

Возмещение процентных ставок по кредитам

1. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитам на производство и(или) переработку продукции растениеводства и(или) животноводства.
2. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитам, полученным организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции.
3. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, и сельскохозяйственными кооперативами (кроме кредитных).
4. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам.

Модернизация объектов АПК и приобретение с/х техники

Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники для производства сельскохозяйственной продукции.





Дорогобужский район
Смоленской области

Транспорт

Общая
протяженность
дорог



2 автодороги регионального
значения:



R-134 Смоленск-Вязьма-Зубцов



R-137 Рославль-Ельня-Дорогобуж-Сафоново



Автодороги в
муниципальной
собственности:

20,45 км грунтовые
24,34 км асфальтобетонные
1,90 км прочие



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский район
Смоленской области

СВЯЗЬ

1
организация,
оказывающая
услуги связи



Дорогобужский ЛТУ Сафоновского межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Смоленского филиала ОАО «Ростелеком»

4
оператора
сотовой связи



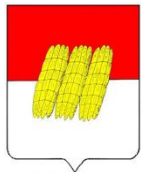
15
почтовых
отделений
связи



Активно работает
сеть Интернет,
спутниковое и
кабельное
телерадиовещание



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский
район
Смоленской
области

Строительство

**Общая площадь
жилищного фонда**

765,6
ТЫС. КВ. М.

**Количество введенного
в эксплуатацию жилья**

4,5
ТЫС. КВ. М.



Социальная сфера

Строительство спортивного центра с универсальным игровым залом и плавательным бассейном.

Сфера здравоохранения

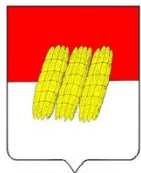
Создание медицинского центра в моногороде для повышения доступности качественных медицинских услуг населению Дорогобужа и Смоленской области с помощью механизмов государственно-частного партнерства.

Сфера образования

Устройство спортивных площадок в МБОУ Дорогобужская СОШ №2 г.Дорогобуж и Верхнеднепровская СОШ №2.



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский район
Смоленской области

Потребительский рынок товаров и услуг

Количество
предприятий
розничной торговли

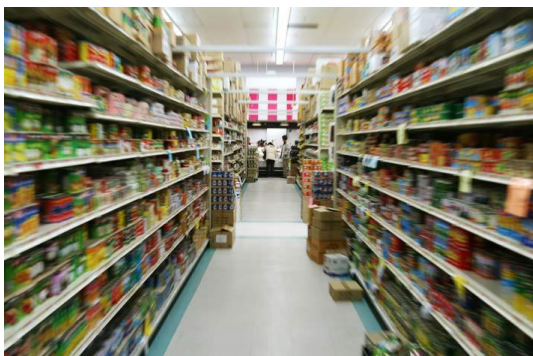


294

Оборот розничной
торговли



227,3
млн. руб.



Общественное
питание



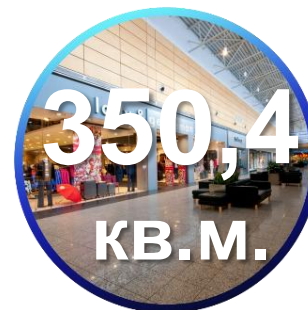
16



39

Бытовое
обслуживание

Обеспеченность
населения
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.

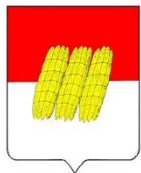


350,4
КВ.М.



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

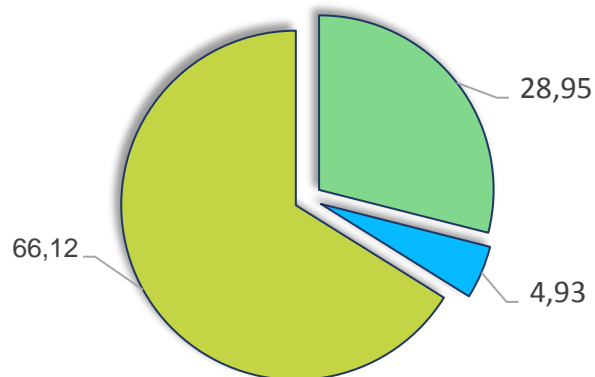
www.smolinvest.com



Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки	Страховые компании
1. ПАО «Сбербанк»; 2. Филиал ОАО «Газэнергобанк»	1. Филиал ПАО СК «Росгосстрах»
3. ПАО «Почта Банк»; 4. Росгосстрах Банк	2. ЗАО «МАКС» 3. АО «СОГАЗ»

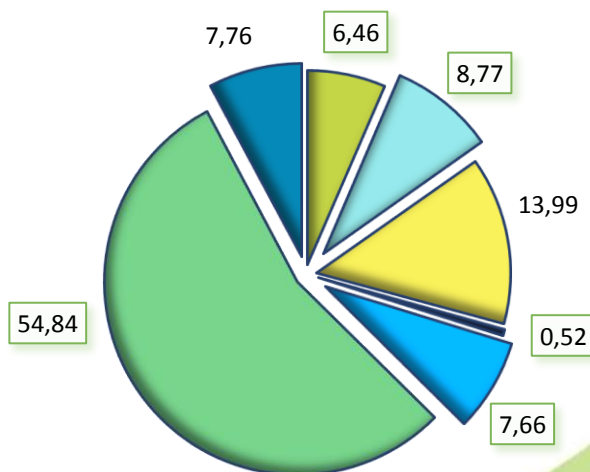
Структура доходов, млн. руб.



- Налоговые поступления
- Безвозмездные поступления
- Прочие доходы

Структура расходов, млн. руб.

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Здравоохранение и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Другое





Дорогобужский район
Смоленской области

Образование



Муниципальные образовательных учреждений



Учреждения общего образования



Учреждения дошкольного образования



Учреждения дополнительного образования

Общее образование

Численность школьников

2 369 чел.

11 средних общеобразовательных школ, из них:

9 – средних общеобразовательных,

2 – основных

Дополнительное образование

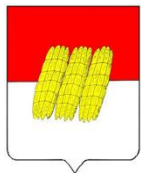
МБУДО «Дорогобужский Дом детского творчества»;
МБУДО «Верхнеднепровская детско-юношеская спортивная школа»

Дошкольное образование

9 дошкольных образовательных учреждений и
8 дошкольных групп в школах



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области



Дорогобужский район
Смоленской области

Здравоохранение

СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Дорогобужская ЦРБ

1

Стационарные клинические учреждения

1

Лечебно-профилактические службы

9



Количество
коек



Численность
врачей в
районе



Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)

На территории муниципального образования осуществляют свою деятельность 2 стоматологических кабинета (в г. Дорогобуже и пгт. Верхнеднепровский)



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Численность населения,
занимающаяся физкультурой и
спортом

1 706 чел.

77 спортивных объекта



Крупные: Спортивный клуб «Олимп»
Тренажерный зал КЦ ПАО «Дорогобуж»

1 спортивная школа

МБУДО Верхнеднепровская ДЮСШ



В 2016 г. проведено
40 спортивно-массовых
мероприятий



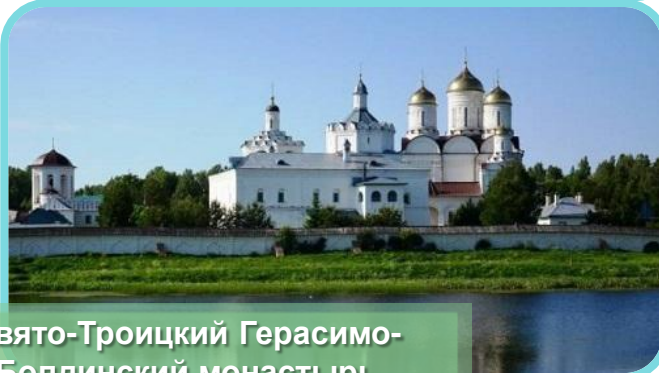
Дорогобужский район
Смоленской области

Культура

МБУК «Дорогобужский историко-краеведческий музей»



Церковь Иконы Божией Матери Казанская на болдинском подворье



Свято-Троицкий Герасимо-Болдинский монастырь



МБУДО «Дорогобужская детская музыкальная школа»



Музей



Библиотек



Церквей и храмов



Усадьбы

Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



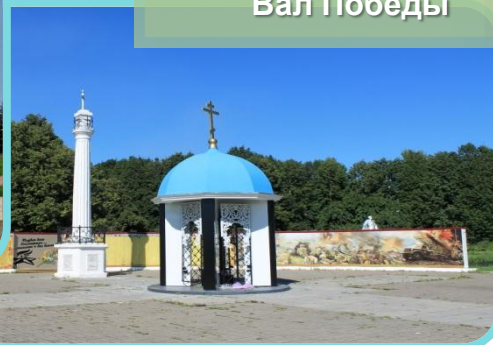
Дорогобужский район
Смоленской области

Туризм

Глобус



Вал Победы



Танк

Событийный туризм

- июль – районный военно-исторический фестиваль «Битва на Ведроши» в с.Алексино
- август – праздничные мероприятия, посвященные Дню города Дорогобужа

Приоритетные направления:



Рекреационный



Культурно-познавательный



Сельский и экологический



Религиозный



Средств размещения



Объектов культурного наследия



Объектов археологического наследия

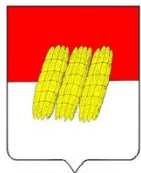
Департамент инвестиционного развития Смоленской области



SWOT - анализ

Сильные стороны S	<ul style="list-style-type: none">▪ Выгодное географическое положение;▪ Возможность создания крупных логистических центров;▪ Относительная близость к московской агломерации и границе с Белоруссией;▪ Наличие инженерной инфраструктуры;▪ Наличие комплекса культурно-исторических ценностей;▪ Наличие собственных сырьевых запасов для развития промышленности строительных материалов.
Слабые стороны W	<ul style="list-style-type: none">▪ Слабость инновационной составляющей в промышленности;▪ Зависимость платежеспособного спроса населения на продукцию местной промышленности и малого бизнеса от стабильной работы градообразующего предприятия;▪ Высокая зависимость от предприятий- монополий;▪ Дефицит кадров из-за возникших демографических диспропорций;▪ Недостаточный уровень развития транспортной инфраструктуры (отсутствие железнодорожного сообщения).
Возможности O	<ul style="list-style-type: none">▪ Внедрение инновационных технологий;▪ Модернизация действующих производств;▪ Реализация инвестиционных проектов, направленных на развитие туризма;▪ Внедрение инновационных технологий;▪ Организация логистического центра;▪ Вовлечение в сельхозпроизводство неиспользуемых угодий.
Угрозы T	<ul style="list-style-type: none">▪ Высокая закредитованность населения, а также слабая инфраструктурная база действующих предприятий, и как следствие невозможность получения кредитов для реализации инвестиционных проектов, а также рост процентных ставок по кредитам кредитных организаций;▪ Демографическое старение населения;▪ Отток молодежи и граждан среднего возраста из района в крупные города России.





Дорогобужский
район
Смоленской
области

Контакты

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Гарбар

Олег Владимирович

Телефон: (48144) 4-11-44

E-mail: admdor@admin-smolensk.ru

Сайт: dorogobyzh.admin-smolensk.ru/

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ЭКОНОМИКЕ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ:

Осипова

Надежда Александровна

Телефон: (48144) 4-15-44

E-mail: ekonadmdor@mail.ru

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Телефон: (4812) 20-55-20

Факс: (4812) 20-55-39

E-mail: dep@smolinvest.com

Сайт: dep.smolinvest.com

ООО «КОРПОРАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ»:

Телефон: (4812) 77-00-22

E-mail: smolregion67@yandex.ru

Сайт: corp.smolinvest.com



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com