

ПРОТОКОЛ

заседания организационного комитета по проведению публичных слушаний по вопросу возможности формирования земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3»

Дата заседания комиссии: 16 февраля 2018 года

Время начала заседания: 10:00 ч.

Председательствующий: Мартынов А.В. – заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

Секретарь: Козлова Н.В. — ведущий специалист комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

Присутствовали:

1. Корначева С.А.
2. Осипова Н.А.
3. Писчурникова Р.Н.
4. Смольянинова О.А.
5. Шорина А.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение обращения Администрации Верхнеднепровского городского поселения Дорогобужского района Смоленской области о возможности формирования земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3».

СЛУШАЛИ:

Козлову Н.В. - ведущего специалиста комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области – секретаря комиссии:

- Уважаемые коллеги, в комиссию по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Дорогобужского района Смоленской области, а также по подготовке проектов по внесению в них изменений (далее – Комиссия) поступило обращение Администрации Верхнеднепровского городского поселения Дорогобужского района Смоленской области – о возможности формирования земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3». Данное решение Администрации Верхнеднепровского городского поселения продиктовано исполнением судебного решения, которое предписывает формирование земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» с последующим предоставлением его в аренду Уракову П.А. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Верхнеднепровское городское поселение Дорогобужского района Смоленской области условно-разрешенный вид использования земельного участка устанавливается с учетом результата публичных слушаний. Полномочия по выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка переданы Администрации муниципального образования

«Дорогобужский район» Смоленской области.

Мартынов А.В. - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, председатель комиссии:

- Прошу присутствующих высказать свое мнение по этому вопросу.

Козлова Н.В. - ведущий специалист комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области:

- По правилам землепользования и застройки Верхнеднепровского городского поселения в зоне учреждений здравоохранения «О-3» объекты торговли отнесены к условно-разрешенным видам использования земельных участков. Следовательно, вопрос о возможности формирования земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3» необходимо вынести на обсуждение путем проведения публичных слушаний. Порядок их подготовки и проведения предусмотрен Правилами землепользования и застройки. Слушания проводятся на территории пгт. Верхнеднепровский.

Корначева С.А. - председатель комитета по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области:

- Учитывая тот факт, что это мероприятие выполняется в рамках исполнения судебного решения, то возражений у меня нет.

Мартынов А.В.:

- Все понятно. Какие мнения и предложения будут у присутствующих? Есть ли у присутствующих еще предложения? Если нет, то предлагаю голосовать за следующее решение:

Одобрить формирование земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» — 7 человек.

«Против» — 0 человек.

«Воздержались» — 0.

РЕШИЛИ: Одобрить формирование земельного участка с видом разрешенного использования «Под объект торговли» по ул. Молодежная в пгт. Верхнеднепровский в зоне учреждений здравоохранения «О-3».

Назначить проведение публичных слушаний по вопросу возможности формирования условно разрешенного вида использования указанного выше земельного участка на 12 марта 2018 года в 10.00 в здании Администрации Верхнеднепровского городского поселения Дорогобужского района Смоленской области по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, пгт. Верхнеднепровский, ул. Советская, д. 14.

Председательствующий



Мартынов А.В.

Секретарь



Козлова Н.В.