



ДОРОГОБУЖСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

26 февраля 2020 г. № 14

О внесении изменений в решение
Дорогобужской районной Думы от
31.03.2016 № 14

Рассмотрев предложение Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области о внесении изменений в решение Дорогобужской районной Думы от 31.03.2016 № 14 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, утвержденным решением Дорогобужской районной Думы от 25.10.2017 № 60, рассмотрев решение постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка, Дорогобужская районная Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение Дорогобужской районной Думы от 31.03.2016 № 14 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» следующие изменения:

1) заголовок и текст после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

2) в Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденном указанным решением:

- наименование после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в разделе 1:

- абзац первый после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«Муниципальное имущество, указанное в перечне, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе с предоставлением льготы по арендной плате) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

- в разделе 2:

- в пункте 2.1 слова «на 2016-2020 годы» исключить;

- пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В Перечень подлежит включению имущество, являющееся муниципальной собственностью муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), здания, строения, сооружения, нежилые помещения,

оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.»;

- пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Перечень муниципального имущества может быть сформирован из имущества:

- являющегося собственностью муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области и включенного в реестр муниципального имущества муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области;

- свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- находящегося в состоянии, позволяющем его использовать по целевому назначению;

- не ограниченного в обороте;

- не являющегося объектом незавершенного строительства;

- не включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества;

- не признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением (далее – балансодержатель), владеющими муниципальным имуществом соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и предложенного балансодержателем для включения в Перечень.»;

- пункт 2.5 дополнить текстом следующего содержания:

«Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.»;

- в разделе 3:

- пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Включение имущества в Перечень осуществляется в случаях:

- возникновения права собственности муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области;

- прекращения прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- предложения балансодержателя о включении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, а также письменного согласия структурного подразделения Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской

области, в ведомственном подчинении которого находится данное учреждение, предприятие.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Край Дорогобужский».

Глава муниципального образования
«Дорогобужский район»
Смоленской области



К.Н. Серенков

Председатель
Дорогобужской районной Думы



В.В. Таранов