**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционная площадка****№** 67-06-06 |  |
| **Местоположение:**215710, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж |
| **Характеристика участка** | **Площадь** | 2,125 га |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Форма собственности** | государственная собственность до разграничения |
| **Разрешенный вид использования** | для производственной деятельности |
| **Подъездные пути** | асфальтированная дорога проходит параллельно участку около 5 м. |
|  |
| **Инженерная инфраструктура** | **Электроснабжение** | есть возможность подключения, ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 2,6 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 МВА |
| **Газоснабжение** | точка подключения ГВД находится на расстоянии 100 м. диаметр трубы – 273 мм, максимальная мощность - 50 куб.м./час, 140 тыс.куб. м за год. |
| **Водоснабжение** | нет резерва в точке подключения, давление в точке присоединения 3,0 атм. |
| **Водоотведение** | очистные отсутствуют |
| **Условия предоставления**  | аренда, покупка |