**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестиционная площадка**  **№** 67-06-30 | |  | | |
| **Местоположение:**  215710, Смоленская область, Дорогобужский район, Дорогобужское городское поселение, г. Дорогобуж,  кадастровый номер 67:06:0050301:721 | |
| **Характеристика участка** | **Площадь** | | | 8,66 га |
| **Категория земель** | | | земли населенных пунктов |
| **Форма собственности** | | | государственная до разграничения |
| **Разрешенный вид использования** | | | для производственной деятельности |
| **Подъездные пути** | около площадки проходит асфальтированная дорога 150 м. | | | |
|  | | | |
| **Инженерная инфраструктура** | **Электроснабжение** | | ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 1,7 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 МВА | |
| **Газоснабжение** | | есть возможность подключения, в 1,5 км проходит газопровод высокого давления Дорогобуж-Усвятье, труба диаметр 315 мм, максимальная мощность -300 куб.м./час, 810 тыс. куб.м. за год | |
| **Водоснабжение** | | нет источника подключения | |
| **Водоотведение** | | очистные отсутствуют | |
| **Условия предоставления** | аренда, покупка | | | |