



**Муниципальное образование
«Дорогобужский
муниципальный округ»
Смоленской области**



Наименование инвестиционной площадки
«Юго-восточная часть жилой застройки по улице Пайтерова»



Месторасположение инвестиционной площадки	Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ г.Дорогобуж	
Кадастровый номер (при наличии)	67:06:0010167:3	
Категория земель и вид разрешенного использования	- земли населенных пунктов; - под промышленные объекты	
Общая площадь	4,5 га	
Форма собственности	Муниципальная	
Условия приобретения аренда/выкуп	Годовая арендная плата за использование земельного участка – рублей 00 копеек (без торгов). Выкупная стоимость земельного участка - 5 625 000 рублей 00 копеек	
Наличие строений (площадь, этажность и высота потолков)	нет	
Краткая характеристика инженерной инфраструктуры (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)	Газоснабжение - есть возможность подключения, сети расположены 5 м. г. Дорогобуж – с. Алексино, газопровод высокого давления проходит возле дороги, диаметр трубы – 273 мм., (максимальная мощность - 1500 куб.м./час), Электроэнергия - ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстоянии 1,4 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 МВА, Водоснабжение - нет резерва в точке подключения, давление в точке присоединения 2,0 атм., очистные отсутствуют	
Транспортная доступность (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)	двухполосная асфальтированная дорога примыкает с южной стороны.	
Дополнительные сведения	нет	
Формы поддержки инвестиционной деятельности	предоставление льгот по уплате местных налогов, оказание методической, информационной и организационной поддержки, сопровождение инвестиционных проектов	
Контактные данные координатора проекта	ФИО	Козлова Наталья Владимировна
	Телефон	+7(48144) 4-10-68
	E-mail:	nataliy_kozlova7@mail.ru
	Эл. адрес сайта (при наличии)	https://dorogobyzh.admin-smolensk.ru/



**Муниципальное образование
«Дорогобужский
муниципальный округ»
Смоленской области**

