



**Муниципальное образование  
«Дорогобужский  
муниципальный округ»  
Смоленской области**



| <b>Наименование инвестиционной площадки</b><br><b>«ИП Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, г. Дорогобуж»</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Месторасположение инвестиционной площадки</b>                                                                                        | Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, г. Дорогобуж                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Кадастровый номер (при наличии)</b>                                                                                                  | 67:06:0050301:598                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Категория земель и вид разрешенного использования</b>                                                                                | - земли населенных пунктов;<br>- для производственной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Общая площадь</b>                                                                                                                    | 5,0 га                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Форма собственности</b>                                                                                                              | государственная до разграничения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Условия приобретения аренда/выкуп</b>                                                                                                | Годовая арендная плата за использование земельного участка – 702 рубля 48 копеек, выкупная стоимость земельного участка - 93 664 рубля 02 копейки.                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Наличие строений (площадь, этажность и высота потолков)</b>                                                                          | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Краткая характеристика инженерной инфраструктуры (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)</b>                 | Газоснабжение - точка подключения ГВД находится на расстоянии 100 м. диаметр трубы – 273 мм., (максимальная мощность - 250 куб.м./час)<br>Электроэнергия- ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 2,6 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 МВА,<br>Водоснабжение - нет источника подключения, очистные отсутствуют |
| <b>Транспортная доступность (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)</b> | Асфальтированная дорога примыкает к участку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Дополнительные сведения</b>                                                                                                          | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Формы поддержки инвестиционной деятельности</b>                                                                                      | предоставление льгот по уплате местных налогов, оказание методической, информационной и организационной поддержки, сопровождение инвестиционных проектов                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Контактные данные координатора проекта</b>                                                                                           | ФИО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | Козлова Наталья Владимировна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | Телефон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | +7(48144) 4-10-68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | E-mail:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | <a href="mailto:nataliy_kozlova7@mail.ru">nataliy_kozlova7@mail.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | Эл. адрес сайта (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | <a href="https://dorogobyzh.admin-smolensk.ru/">https://dorogobyzh.admin-smolensk.ru/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                             |



**Муниципальное образование  
«Дорогобужский  
муниципальный округ»  
Смоленской области**

