**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестиционная площадка**  **№**67-06-24 | |  | | |
| **Местоположение:**  215710, Смоленская область, Дорогобужский район, г.Дорогобуж | |
| **Характеристика участка** | **Площадь** | | | 8,82га |
| **Категория земель** | | | земли населенных пунктов |
| **Форма собственности** | | | государственная до разграничения |
| **Разрешенный вид использования** | | | Для производственной деятельности |
| **Подъездные пути** | двухполоснаяасфальтированная дорога примыкает с южной стороны | | | |
|  | | | |
| **Инженерная инфраструктура** | **Электроснабжение** | | ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 1,4 км.по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,55 МВА | |
| **Газоснабжение** | | есть возможность подключения, сети расположены 5 м. г. Дорогобуж – с. Алексино, газопровод высокого давления проходит возле дороги, диаметр трубы –0 273 мм, максимальная мощность - 1500 куб.м./час, 7500 тыс. куб.м. за год | |
| **Водоснабжение** | | нет резерва в точке подключения, давление в точке присоединения 2,0 атм. | |
| **Водоотведение** | | очистные отсутствуют | |
| **Условия предоставления** | аренда, покупка | | | |