**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инвестиционная площадка****№**67-06-24 |  |
| **Местоположение:**215710, Смоленская область, Дорогобужский район, г.Дорогобуж |
| **Характеристика участка** | **Площадь** | 8,82га |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Форма собственности** | государственная до разграничения |
| **Разрешенный вид использования** | Для производственной деятельности |
| **Подъездные пути** | двухполоснаяасфальтированная дорога примыкает с южной стороны |
|  |
| **Инженерная инфраструктура** | **Электроснабжение** | ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 1,4 км.по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,55 МВА |
| **Газоснабжение** | есть возможность подключения, сети расположены 5 м. г. Дорогобуж – с. Алексино, газопровод высокого давления проходит возле дороги, диаметр трубы –0 273 мм, максимальная мощность - 1500 куб.м./час, 7500 тыс. куб.м. за год |
| **Водоснабжение** | нет резерва в точке подключения, давление в точке присоединения 2,0 атм.  |
| **Водоотведение** | очистные отсутствуют |
| **Условия предоставления**  | аренда, покупка |