**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестиционная площадка**  **№** 67-06-35 | |  | | |
| **Местоположение:**  215710, Смоленская область, Дорогобужское городское поселение, г. Дорогобуж | |
| **Характеристика участка** | **Площадь** | | | 115,67 га |
| **Категория земель** | | | земли населенных пунктов |
| **Форма собственности** | | | Муниципальная собственность |
| **Разрешенный вид использования** | | | для сельскохозяйственного производства |
| **Подъездные пути** | асфальтированная дорога примыкает к участку | | | |
|  | | | |
| **Инженерная инфраструктура** | **Электроснабжение** | | ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 2,1 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,55 МВА | |
| **Газоснабжение** | | есть возможность подключения в границах земельного участка проходит газопровод высокого давления Дорогобуж – с. Алексино, диаметр трубы – 273 мм, максимальная мощность - 4939,6 куб.м./час, 12500 тыс. куб.м. за год | |
| **Водоснабжение** | | нет резерва в точке подключения, давление в точке присоединения 2,0 атм., | |
| **Водоотведение** | | очистные отсутствуют | |
| **Условия предоставления** | аренда, покупка | | | |