

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УСВЯТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.



Схема расположения населенных пунктов на территории Усвятского сельского поселения (ранее Усвятское) Дорогобужского района Смоленской области

д. Слободище



д. Марково



д. Семендяево



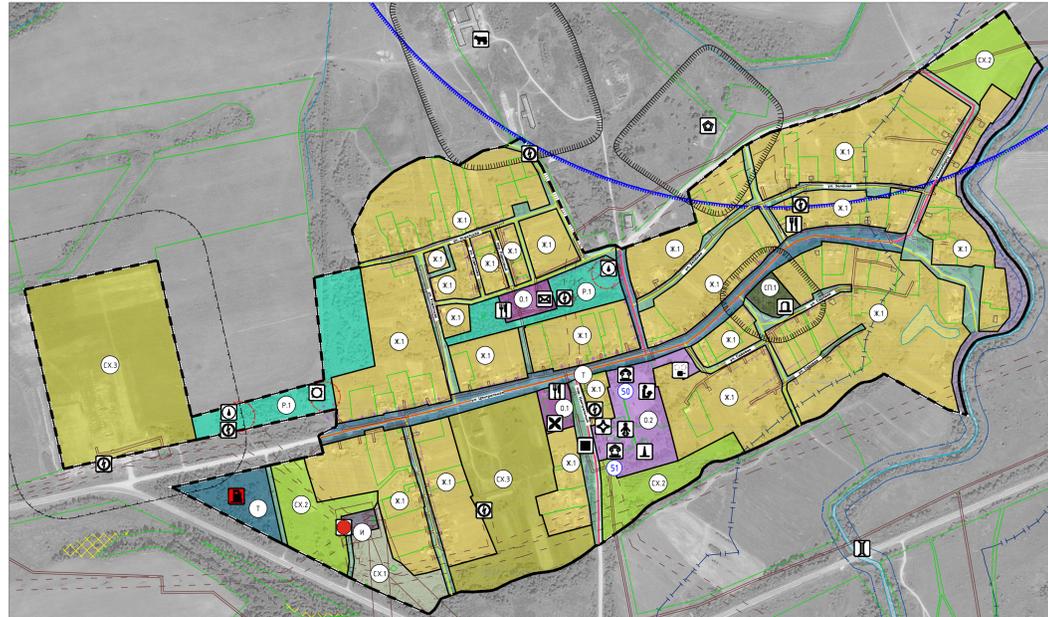
д. Кузьмино



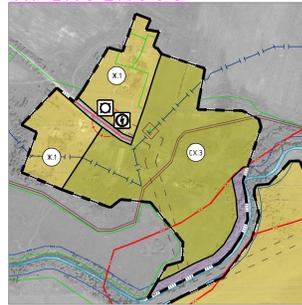
д. Волково



д. Усвяжье



п. Слойково



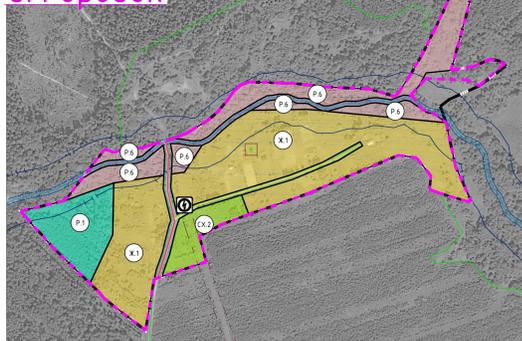
д. Киселёво



д. Староселье



д. Городок



Примечание:
 1. Данная карта выполнена с точностью 1:2000.
 2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом иск. №117/19 от 22.07.2019 г.
 3. Согласно статье 341 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступило в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, инвентаризированных, расположенных в границах инвентаризации, производственной территории, объекта, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предельные размеры 50 м, указанного Федерального закона требования и ограничения.
 4. Определены границы зон водозащиты и третьих классов ЭСО подвальных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий, проводимых в соответствии с методикой гидрогеологических расчетов.
 5. Ввиду отсутствия точной географической информации о местонахождении скотопольных ферм, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо провести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
 6. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

Условные обозначения

сущ.	проект.	Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
Границы территориальных зон населенных пунктов		
Жилые зоны		
		X1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
		X2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		SO1 - зона смешанной и общественно-деловой застройки
Общественно-деловые зоны		
		O1 - многофункциональная общественно-деловая зона
		O2 - зона специализированной общественной застройки
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		
		P1 - производственная зона
		P2 - коммунально-складская зона
		I - зона инженерной инфраструктуры
		T - зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования		
		SX1 - зона сельскохозяйственных угодий
		SX2 - зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		SX3 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
Зоны рекреационного назначения		
		R1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		R4 - лесопарковая зона
		R6 - иные рекреационные зоны
Зоны специального назначения		
		СП1 - зона кладбищ
		СП3 - зона озелененных территорий специального назначения
Зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)		
		Z1 - зона озелененных территорий специального назначения
Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, и/или действуют особые финансовые и нефинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности		
		зона территориального развития (ЗТР)
Комплексное развитие территорий		
		территория комплексного развития, включающая территории, подлежащие комплексному освоению, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, территории размещения земельных участков, подлежащих предоставлению многодетным семьям
Объекты образования и науки		
		дошкольная образовательная организация
		общеобразовательная организация
Объекты культуры и искусства		
		объект культурно-просветительного назначения
		объект культурно-досугового (клубного) типа
Объекты физической культуры и массового спорта		
		спортивное сооружение

сущ.	проект.	Объекты здравоохранения
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
Прочие объекты обслуживания		
		административное здание
		объект религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева
		предприятие по производству сырого молока
		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока
Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью		
		объект, связанный с производственной деятельностью
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления		
		объект утилизации, уничтожения биологических отходов
Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта		
		станция автозаправочная
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта		
		остановочный пункт
Искусственные дорожные сооружения		
		мостовое сооружение
Электрические подстанции		
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
Объекты добычи и транспортировки газа		
		пункт регулировки газа (ПРГ)
Объекты теплоснабжения		
		источник тепловой энергии
Объекты водоснабжения		
		водонапорная башня
		артезианская скважина
Объекты водоотведения		
		очистные сооружения (КОС)

Муниципальный контракт №02-ок/2019г. от 29.07.2019 г. ПЗЗ-2				
Генеральный план и Правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области				
Изм.	Лист	Всего	Лист	Всего
01	1	6	1	6
Правила землепользования и застройки				
Муниципальный контракт №02-ок/2019г. от 29.07.2019 г. ПЗЗ-2				
Карта градостроительного зонирования М 1:5000				