



## ДОРОГОбУЖСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

29 марта 2017 г. № 20

Об утверждении правил землепользования и застройки Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области

Руководствуясь статьями 24, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Смоленской области от 30.10.2014 № 141-з «О закреплении за сельскими поселениями Смоленской области отдельных вопросов местного значения», Уставом муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, рассмотрев решение постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка, Дорогобужская районная Дума

### РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Край Дорогобужский».
3. Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

Глава муниципального образования  
«Дорогобужский район» Смоленской области  
О.В. Гарбар

Председатель  
Дорогобужской районной Думы  
В.В. Таранов





УТВЕРЖДЕНЫ

решением Дорогобужской районной  
Думы от 29.03.2017 № 30

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КУЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

#### ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВИЛАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КУЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

##### **Статья 1. Правовые основания введения, назначение и область применения Правил землепользования и застройки**

1. Правила землепользования и застройки Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области (далее - Правила) являются нормативным правовым актом Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 03.07.2016 г.), нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области, уставом Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, Генеральным планом Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, а также с учетом положений правовых актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Кузинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области (далее – Кузинское сельское поселение).

При разработке проекта Правил использованы:

- 1) Цифровая топографическая карта территории Дорогобужского района Смоленской области М 1:10000.
- 2) Ортофотопланы Кузинского сельского поселения М 1:2000.
- 3) Кадастровые планы территории Кузинского сельского поселения.
- 4) Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Смоленской области федерального и регионального значения и данные о границах объектов культурного наследия и их охранных зон.