

« »

_____ - -036-18122012

«

.

,

»

2021 .

« »

- -036-18122012

«

.

,

»

«

»



2021 .

Содержание

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|------------|
| 37-21 ППМТ.С | Содержание | 2 |
| 37-21 ППМТ. ПЗ | <u>Текстовая часть.</u> | |
| | Введение | 3 |
| | <u>ТОМ 1. Проект планировки территории (основная часть)</u> | |
| | 1.1 Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории | 4 |
| | 1.1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки. Зоны с особыми условиями использования | 4 |
| | 1.1.2 Красные линии. Линии регулирования застройки. | 5 |
| | 1.1.3 Основная характеристика объекта | 6 |
| | 1.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | 8 |
| | <u>ТОМ2. Обоснование проекта планировки территории</u> | |
| | 2.1 Пояснительная записка | 10 |
| | 2.1.1 Обоснование параметров планируемого строительства линейного объекта | 10 |
| | 2.1.2 Обоснование положений по размещению линейного объекта | 10 |
| | <u>ТОМ3. Проект межевания территории</u> | |
| | Введение | 12 |
| | 3.1 Межевание территории | 13 |
| | 3.2 Информация о земельных участках | 13 |
| <u>Графические материалы к проекту планировки и межевания территории</u> | | |
| Приложение 1(Обзорный план) | | 16 |
| Приложение 2(Чертеж планировки территории) | | 17 |
| Приложение 3(Чертеж межевания территории) | | 18 |
| Приложение 4(Границы зоны планируемого размещения) | | 20 |
| Приложение 5(Каталог координат границы зоны планируемого размещения) | | 22 |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|------------|------|-------|---|------|-----------|------|--------|
| Взам.инв.№ | | | | | | | | | |
| | Подпись и дата | | | | | | | | |
| Инв.№ | 37-21-ППМТ.С | | | | | | | | |
| | Содержание раздела | | | | | | | | |
| Изм. | | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Составил | | Тараскина | | |  | | ППМТ | 1 | 1 |
| Проверил | | Сороквашин | | |  | | ООО "АСК" | | |
| | | | | | | | | | |

230 .

- :
- 1) 98% (50) - 33° ,
92% (12,5) - 28° ;
 - 2) 98% - 26° ,
92% - 25° ;
 - 3) -
5,6° ;
 - 4) 0° -
136 ; - 5,3° ;
 - 5) 8° -
209 , - 2,0° ;
 - 6) 10° -
227 , - 1,1° .
- 01 01 (6) .
- 01 01 (6) .

20.13330.2016 :

- III – (N1).
Sg 1 2
, 10.1 20.13330.2016 1.8 (180 / 2).
- II – (N3).

12.1 20.13330.2016, 5 .
I – (N2).

W0 , 11.1

20.13330.2016, 0.23 (23 / 2).

20522-2012 ,

- 6 .
1 – (pr,dQIII) - ,

1.6-2.3 .

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

2 - (gQIms) (2.3.).

1.0-2.8 .

3 - (fQIms)

1.8-2.3 .

31384-2008

W₄₋₈

9.602-2005

(.

).

-

-

«

».

(,

)

.2- .3

22.13330.2016.

:

- 1,

- 1,5,

-

- 1,15.

= 0,85 (

п. п), -

=0,95 (I. I)

-

«

».

- «2»

«

Лист

5

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |

- ;

- ;

- ;

- ;

- ;

- ;

- ;

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| | | | | | |
|-------------|---------------|-------------|---------------|----------------|-------------|
| | | | | | |
| <i>Изм.</i> | <i>Кол.уч</i> | <i>Лист</i> | <i>№ док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> |

« »

3.

, : « . » , () . : « » , » (1:500.) . : « » , » , » (29 2004 . 191- « » («191- »); 24 2007 . N 221- " ; " 25.10.2001 N 136- (. 08.03.2015); -30-201-98, 06.04.1998 18-30; 42.13330.2016 « . 2.07.01-89*» 31.13330.2012 « . 2.04.02-84*»); 2.2.2. 1/2.0.1.1.1200-03 « - »; 2.1.4.1110-02 « .»); 131.13330.2018. 23-01-99*; 8 2007 . N 257- " ;

«

Лист

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

»

11

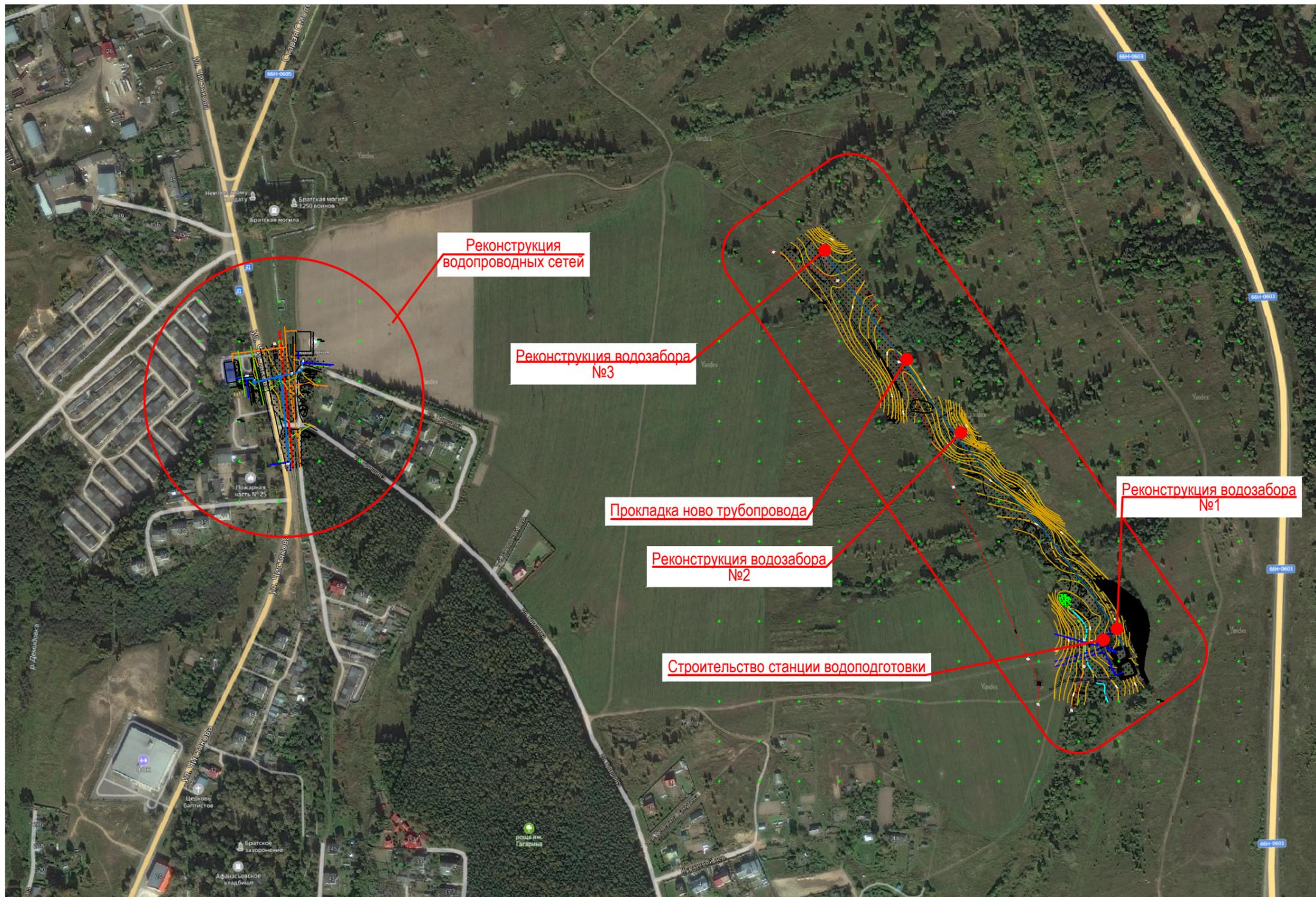
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----------------|------------|------|-------|---|---|---|
| 1 | : 1 | 50 | +/-2 | | | |
| : 1 - 50 . . | | | | | | |
| 2 | : 2 | 315 | +/-6 | | | |
| : 2 - 315 . . | | | | | | |
| 3 | : 3(1) | 288 | +/-6 | | | |
| 4 | : 3(2) | 34 | +/-2 | | | |
| 5 | : 3(3) | 96 | +/-3 | | | |
| : 3 - 418 . . | | | | | | |
| 6 | : 4(1) | 58 | +/-3 | | | |
| 7 | : 4(2) | 32 | +/-2 | | | |
| : 4 - 90 . . | | | | | | |
| 8 | : 5(1) | 9 | +/-1 | | | |
| 9 | : 5(2) | 2291 | +/-17 | | | |
| : 5 - 2300 . . | | | | | | |
| 10 | : 6 | 2463 | +/-17 | | | |
| : 6 - 2463 . . | | | | | | |
| 11 | :18 /1 | 18 | +/-1 | | | |
| 12 | :706(2) /1 | 104 | +/-4 | | | |
| 13 | :959(2) /1 | 98 | +/-3 | | | |
| 14 | :119 /1 | 303 | +/-6 | | | |
| 15 | :3 /1 | 30 | +/-2 | | | |

«

Лист

13

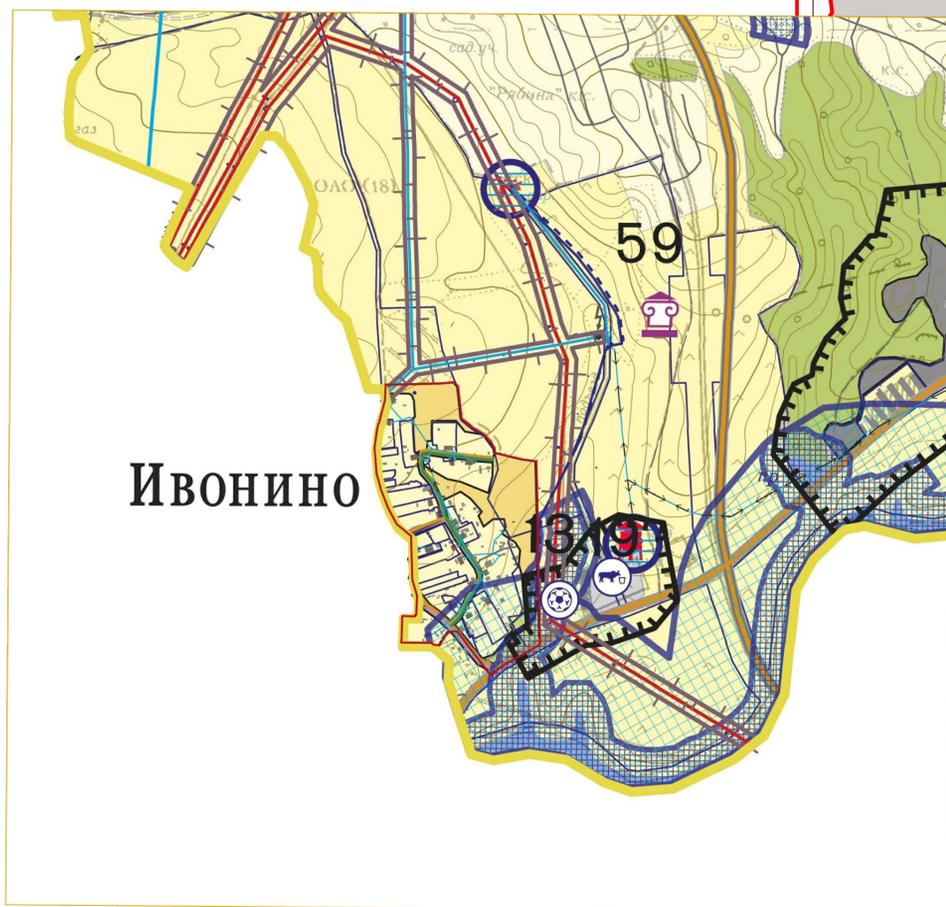
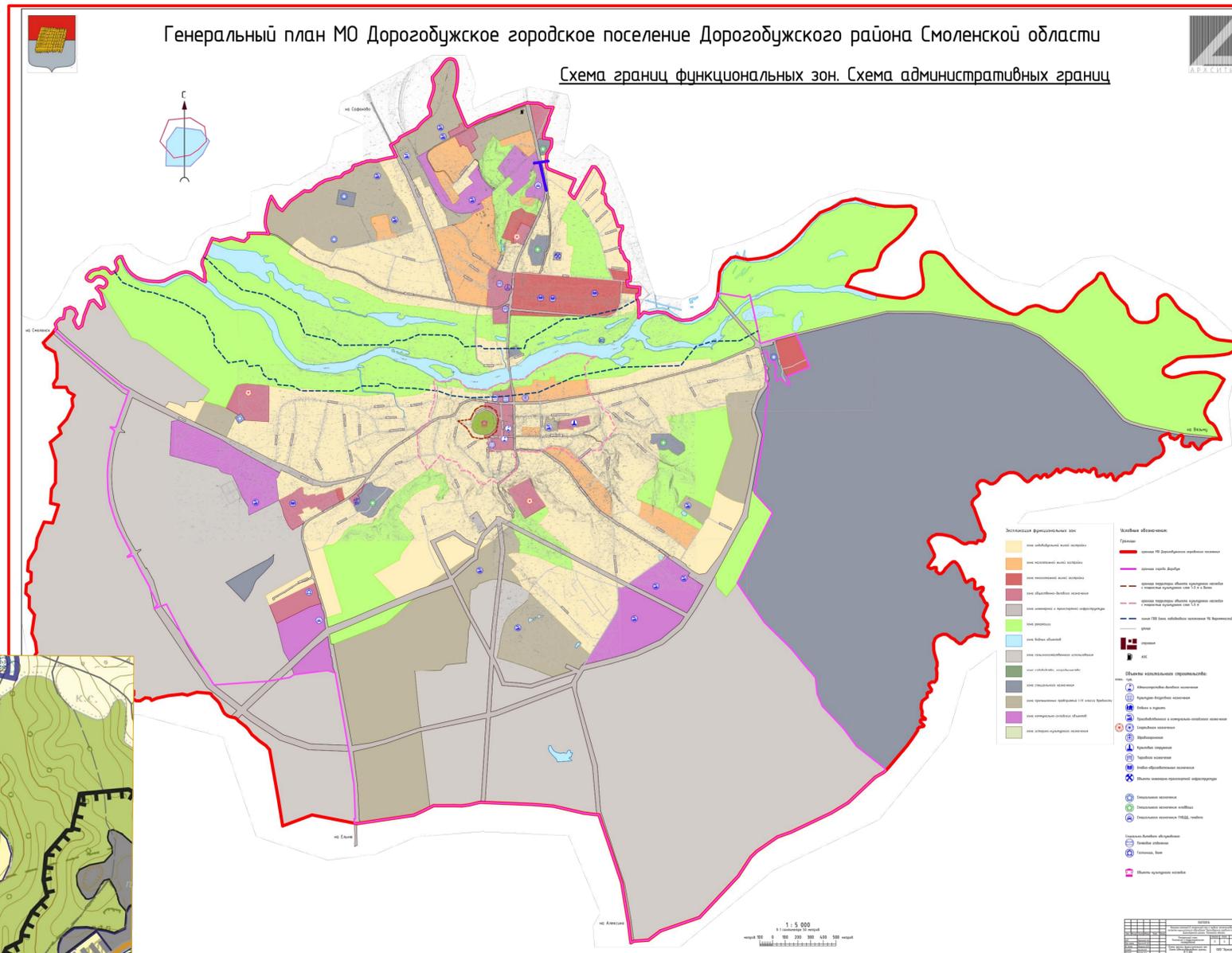
Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата



— - формируемый участок

| | |
|---------------|--|
| Инов. № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|--------------------|------|--|-----------|------|--------|
| | | | | | | 44-21-ППМТ | | | |
| | | | | | | «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Приложение 1(Обзорный план) | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Тараскина | | | <i>[Signature]</i> | | | П | 1 | |
| Проверил | Сороквашин | | | | | схема | ООО "АСК" | | |
| | | | | | | | | | |

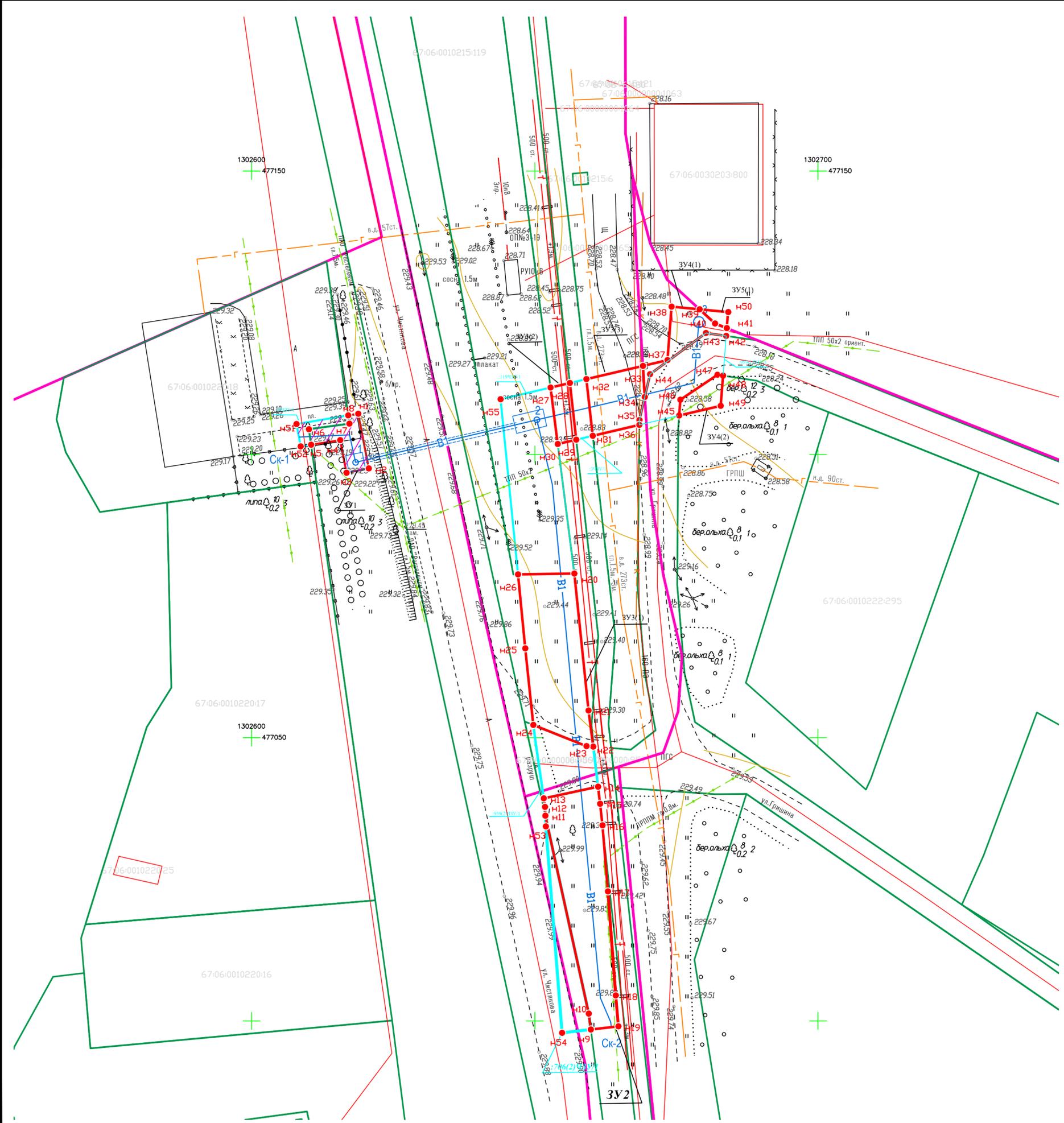


ИВОНИНО

— формируемый участок

| | | | | | | | | | |
|---------|---------|------|-----------|--------------------|------|--|---|------|--------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | | Тараскина | <i>[Signature]</i> | 2021 | | Приложение 2 (Чертеж планировки территории) | ППМ | 1 |
| | | | | | | Схема | 000 "АСК" | | |

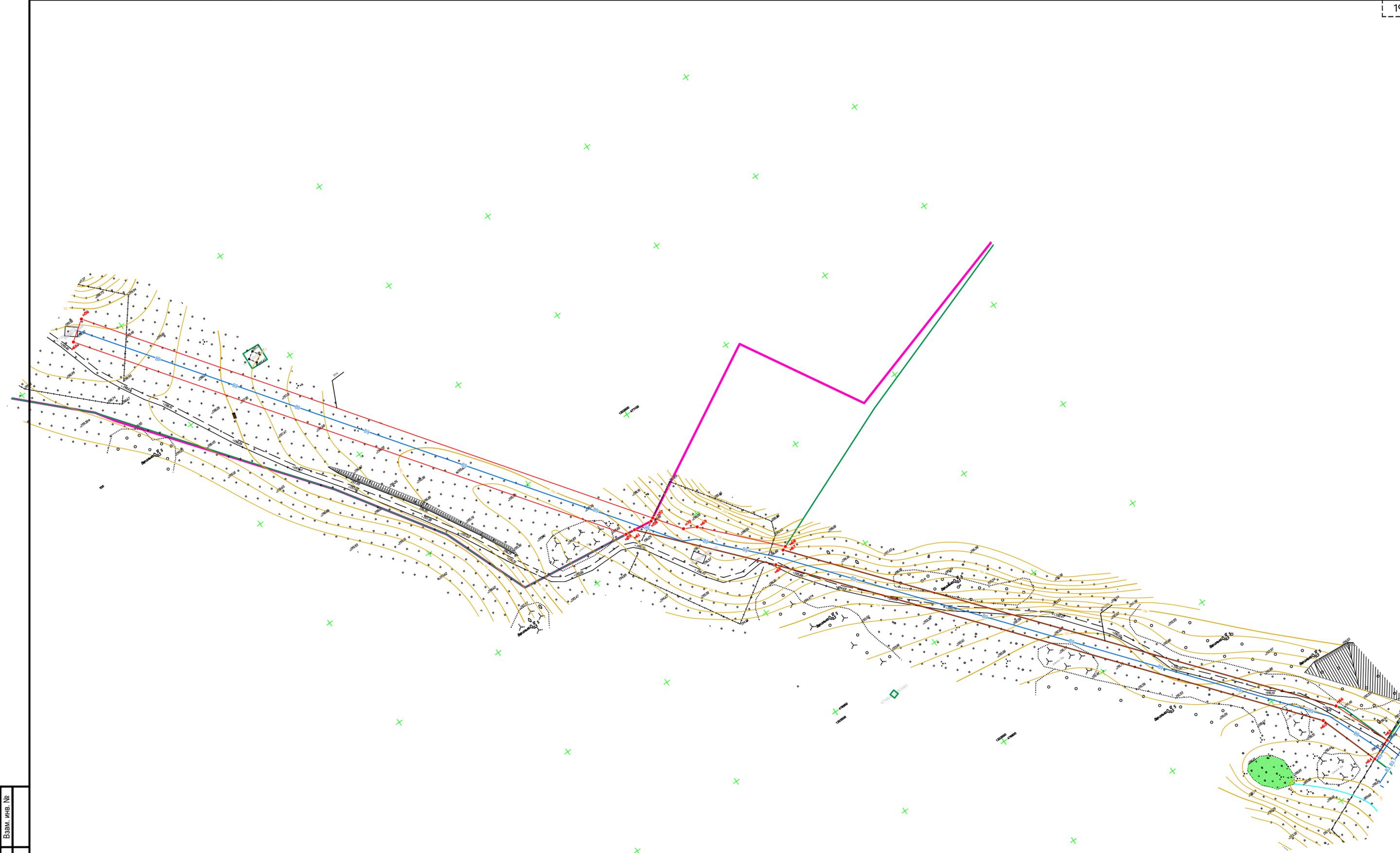
Изд. № 001, Подпись и дата, Власт. инб. №



- Условные обозначения:
- проектируемые красные линии охранной зоны планируемого линейного объекта (границы зоны планируемого размещения линейного объекта)
 - образуемые части земельных участков учтенных в ЕГРН
 - границы кадастровых участков
 - ЗУ — обозначение образуемого земельного участка
 - 18/чзу1 — обозначение образуемой части земельного участка учтенного в ЕГРН

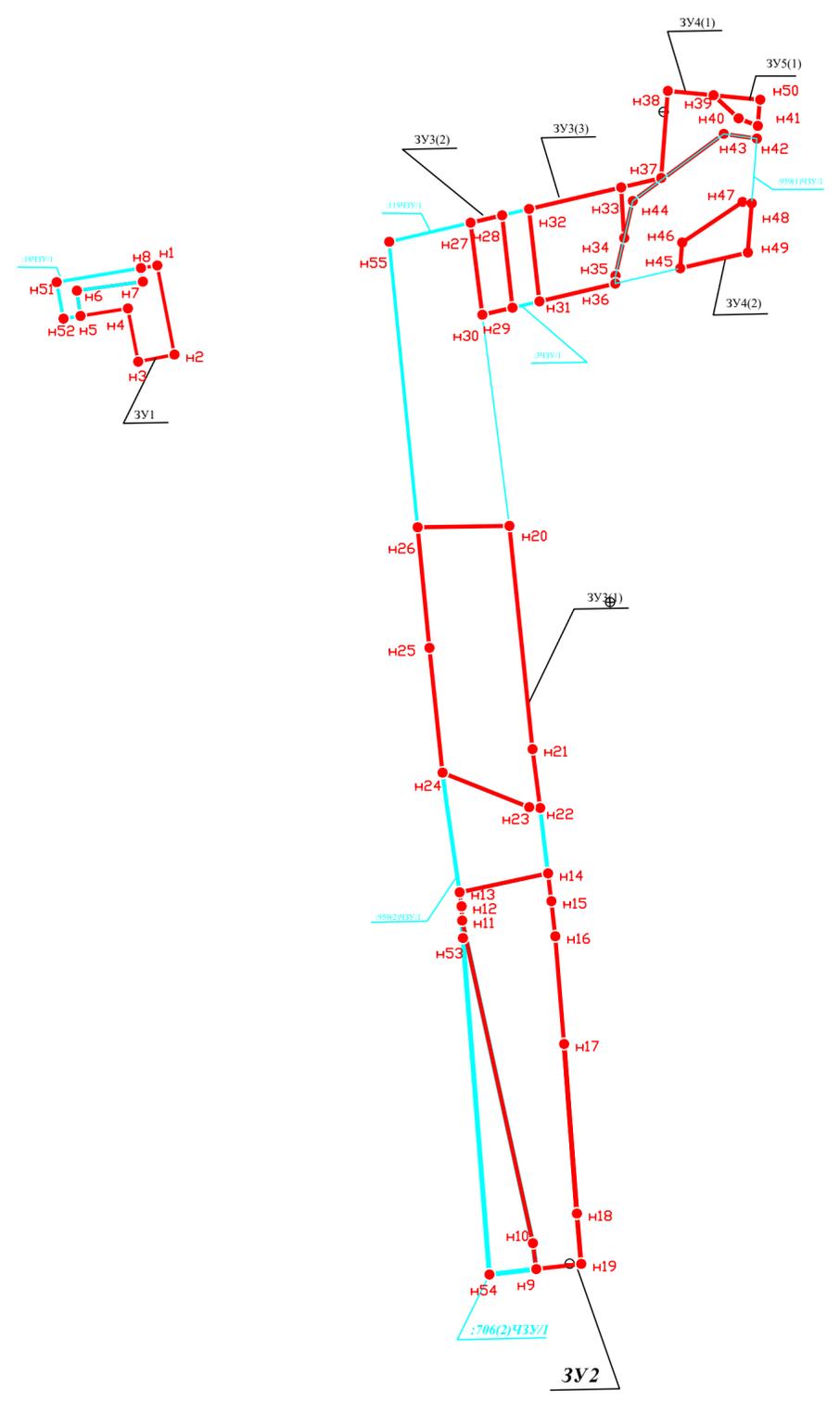
| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------|--------|
| 44-21 ППМТ | | | | | |
| «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Тараскина | | | | 2021 |
| Проверил | Сороквашин | | | | 2021 |
| Приложение 3 (Чертеж межевания территории) | | | | | |
| М1:500 | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | п | 1 | |
| ООО "АСК" | | | | | |



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|-------|------|--|-----------|------|--------|
| 44-21 ППМТ | | | | | | «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Приложение 3 (Чертеж межевания территории) | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | Тараскина | 2021 | | | | | п | 3 | |
| Проверил | Сороквашин | 2021 | | | | М1:500 | ООО "АСК" | | |
| | | | | | | | | | |

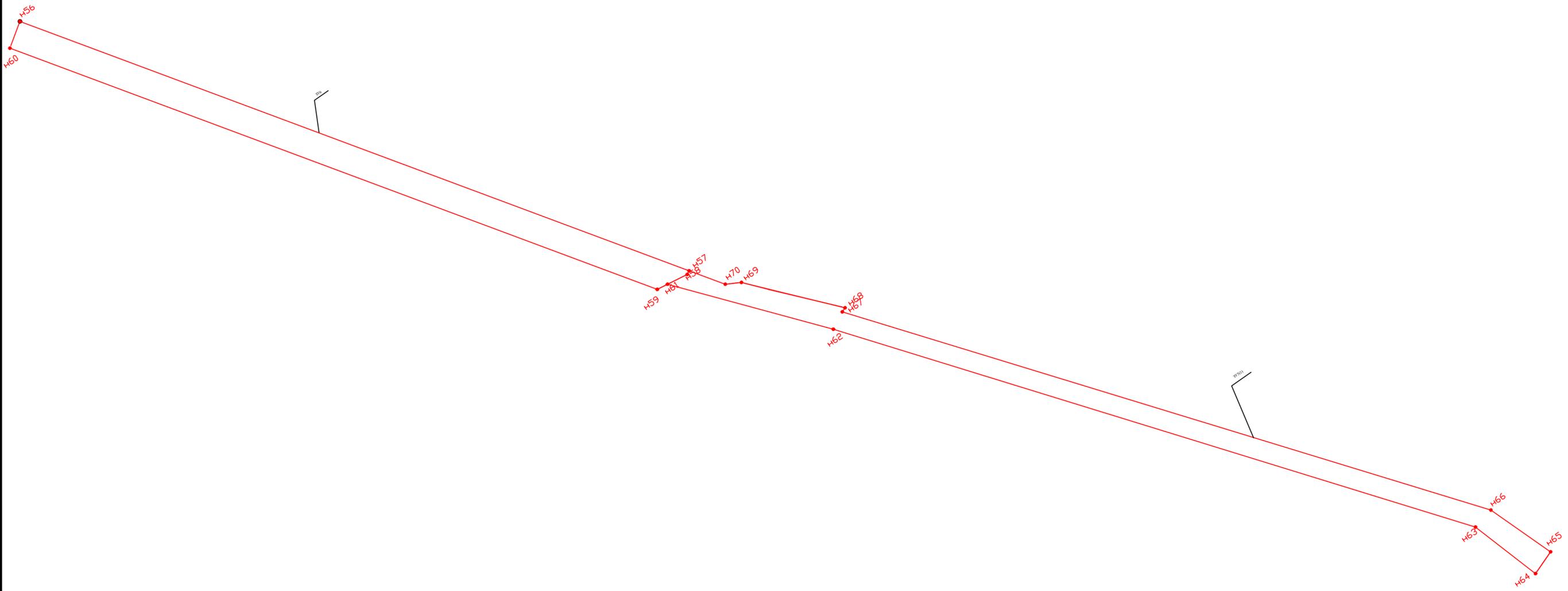


Условные обозначения:

- - проектируемые красные линии охранной зоны планируемого линейного объекта (границы зоны планируемого размещения линейного объекта)
- -образуемые части земельных участков учтенных в ЕГРН
- : 3У -обозначение образуемого земельного участка
- :214/чзУ1 -обозначение образуемой части земельного участка учтенного в ЕГРН

| |
|--------------|
| Изм. № подл. |
| Подп. и дата |
| Взам. инв. № |

| | | | | | | | | |
|--|---------|------------|--------|-------|------|--|------|--------|
| 44-21 ППМТ | | | | | | | | |
| «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Тараскина | | | 2021 | Приложение 4 (Границы зоны планируемого размещения) | П | 1 |
| Проверил | | Сороквашин | | | 2021 | | | |
| М1:500 | | | | | | ООО "АСК" | | |



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|--|------------|------|--|--------------------|--------|
| 44-21 ППМТ | | | | | |
| «Реконструкция водозабора д. Ивонино Дорогобужского района Смоленской области со строительством станции водоподготовки, прокладки нового трубопровода и реконструкции действующих водопроводных сетей» | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Тараскина | | | | 2021 |
| Проверил | Сороквашин | | | <i>[Signature]</i> | 2021 |
| М1:500 | | | Приложение 4 (Границы зоны планируемого размещения) | | |
| | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | П | 2 | |
| | | | ООО "АСК" | | |

| : 1 | | |
|--------|----------|---------|
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 477107.2 | 1302619 |
| 2 | 477097.5 | 1302621 |
| 3 | 477096.7 | 1302617 |
| 4 | 477102.5 | 1302616 |
| 5 | 477101.7 | 1302611 |
| 6 | 477104.4 | 1302610 |
| 7 | 477105.4 | 1302617 |
| 8 | 477106.9 | 1302617 |
| 1 | 477107.2 | 1302619 |
| : 2 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 9 | 476998.5 | 1302660 |
| 10 | 477001.3 | 1302660 |
| 11 | 477036.2 | 1302652 |
| 12 | 477037.8 | 1302652 |
| 13 | 477039.3 | 1302652 |
| 14 | 477041.3 | 1302661 |
| 15 | 477038.3 | 1302662 |
| 16 | 477034.5 | 1302662 |
| 17 | 477022.9 | 1302663 |
| 18 | 477004.5 | 1302664 |
| 19 | 476999.1 | 1302665 |
| 9 | 476998.5 | 1302660 |
| : 3(1) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 20 | 477079 | 1302657 |
| 21 | 477054.8 | 1302659 |

| | | |
|--------|----------|---------|
| 22 | 477048.4 | 1302660 |
| 23 | 477048.5 | 1302659 |
| 24 | 477052.2 | 1302650 |
| 25 | 477065.8 | 1302648 |
| 26 | 477078.8 | 1302647 |
| 20 | 477079 | 1302657 |
| : 3(2) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 27 | 477111.8 | 1302653 |
| 28 | 477112.6 | 1302656 |
| 29 | 477102.6 | 1302657 |
| 30 | 477101.8 | 1302654 |
| 27 | 477111.8 | 1302653 |
| : 3(3) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 31 | 477103.3 | 1302660 |
| 32 | 477113.3 | 1302659 |
| 33 | 477115.6 | 1302669 |
| 34 | 477110.1 | 1302669 |
| 35 | 477106.1 | 1302668 |
| 36 | 477105.2 | 1302668 |
| 31 | 477103.3 | 1302660 |
| : 4(1) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 37 | 477116.6 | 1302673 |
| 38 | 477126.1 | 1302674 |
| 39 | 477125.6 | 1302679 |
| 40 | 477123.1 | 1302682 |
| 41 | 477122.3 | 1302684 |

| | | |
|--------|-----------|------------|
| 42 | 477120.9 | 1302684 |
| 43 | 477121.4 | 1302680 |
| 44 | 477114.1 | 1302670 |
| 34 | 477110.1 | 1302669 |
| 33 | 477115.6 | 1302669 |
| 37 | 477116.6 | 1302673 |
| : 4(2) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 45 | 477106.9 | 1302675 |
| 46 | 477109.7 | 1302676 |
| 47 | 477114.1 | 1302682 |
| 48 | 477113.9 | 1302683 |
| 49 | 477108.6 | 1302683 |
| 45 | 477106.9 | 1302675 |
| : 5(1) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 39 | 477125.6 | 1302679 |
| 40 | 477123.1 | 1302682 |
| 41 | 477122.3 | 1302684 |
| 50 | 477125.11 | 1302684.15 |
| 39 | 477125.6 | 1302679 |
| : 5(2) | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 61 | 477059.2 | 1303475 |
| 62 | 477013.9 | 1303515 |
| 63 | 476831.3 | 1303663 |
| 64 | 476806.1 | 1303671 |
| 65 | 476809.5 | 1303680 |
| 66 | 476833.2 | 1303671 |

| | | |
|------------|----------|---------|
| 67 | 477017.1 | 1303521 |
| 68 | 477017.8 | 1303522 |
| 69 | 477045.3 | 1303497 |
| 70 | 477048 | 1303492 |
| 57 | 477058.9 | 1303484 |
| 58 | 477058.2 | 1303483 |
| 61 | 477059.2 | 1303475 |
| : 6 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 56 | 477261.7 | 1303338 |
| 57 | 477058.9 | 1303484 |
| 58 | 477058.2 | 1303483 |
| 59 | 477059.7 | 1303471 |
| 60 | 477255.9 | 1303330 |
| 56 | 477261.7 | 1303338 |
| :18 /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 5 | 477101.7 | 1302611 |
| 6 | 477104.4 | 1302610 |
| 7 | 477105.4 | 1302617 |
| 8 | 477106.9 | 1302617 |
| 51 | | |
| 52 | | |
| 5 | 477101.7 | 1302611 |
| :706(2) /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 9 | 476998.5 | 1302660 |
| 10 | 477001.3 | 1302660 |
| 11 | 477036.2 | 1302652 |
| 53 | | |

| | | |
|------------|----------|---------|
| 54 | | |
| 9 | 476998.5 | 1302660 |
| :959(2) /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 13 | 477039.3 | 1302652 |
| 14 | 477041.3 | 1302661 |
| 22 | 477048.4 | 1302660 |
| 23 | 477048.5 | 1302659 |
| 24 | 477052.2 | 1302650 |
| 13 | 477039.3 | 1302652 |
| :119 /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 27 | 477111.8 | 1302653 |
| 30 | 477101.8 | 1302654 |
| 20 | 477079 | 1302657 |
| 26 | 477078.8 | 1302647 |
| 55 | | |
| 27 | 477111.8 | 1302653 |
| :3 /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 28 | 477112.6 | 1302656 |
| 29 | 477102.6 | 1302657 |
| 31 | 477103.3 | 1302660 |
| 32 | 477113.3 | 1302659 |
| 28 | 477112.6 | 1302656 |
| :3 /1 | | |
| | , | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 33 | 477115.6 | 1302669 |

| | | |
|----|----------|---------|
| 35 | 477106.1 | 1302668 |
| 36 | 477105.2 | 1302668 |
| 45 | 477106.9 | 1302675 |
| 46 | 477109.7 | 1302676 |
| 47 | 477114.1 | 1302682 |
| 48 | 477113.9 | 1302683 |
| 42 | 477120.9 | 1302684 |
| 43 | 477121.4 | 1302680 |
| 33 | 477115.6 | 1302669 |