

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1.6.

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ	СТР.
<p>Введение</p> <p>Цели и задачи проекта межевания.</p> <p>Обоснование границ земельных участков.</p> <p>1. Существующие земельные участки.</p> <p>1.1. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Смоленской области (в электронном виде).</p> <p>2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.</p> <p>2.1. Экспликации земельных участков.</p> <p>2.2. Экспликация сервитутов.</p> <p>2.3. Ведомости координат поворотных точек.</p> <p>2.4. Расчет.</p> <p>3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.</p>	

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие проектные материалы разработаны ООО «ОСА» по техническому заданию Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, по Муниципальному контракту №02-ОК/2018г от 24.08.2018 г. на выполнение работ "Проект планировки и межевания застроенных территорий квартала в границах ул. Чистякова - ул. Мира - ул. Путенкова" в г. Дорогобуж Смоленской области.

«Проект планировки и проект межевания территории квартала в границах: ул. Чистякова - ул. Мира - ул. Путенкова» в г. Дорогобуж Смоленской области, разработаны на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО "ГеоКомпани" в 2018 году.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

Проект межевания территории квартала подготовлен в целях:

- установления границ застроенных земельных участков;
- установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов объектами в соответствии с нормативной документацией;
- установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- установления границ территорий общего пользования.

МЕТОДИКА МЕЖЕВАНИЯ.

В соответствии нормативной документацией высчитывались площади земельных участков, и рассчитывалась их конфигурация.

В соответствии с Земельным Кодексом, ст. 11.2 «Образование земельных участков», земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или при выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Требования к образуемым и изменяемым участкам определены статьей 11.9 Земельного Кодекса РФ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.
2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами.
3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных

образований и (или) границы населенных пунктов.

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки соответствии с разрешенным использованием.

6. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Если в процессе межевания территорий образуются земельные участки, размеры которых превышают установленные градостроительными регламентами предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков, для строительства предоставляются земельные участки, образованные на основе выявленных земельных участков, при условии соответствия их размеров градостроительному регламенту.

Проектом межевания образуются:

- земельные участки для объектов капитального строительства (многоквартирные жилые дома) из земель, находящихся в собственности муниципального образования.

Границы уточняются по материалам топографической основы М 1:500 при оформлении градостроительного и кадастрового плана земельного участка.

Расчет площадей земельных участков.

Нормативная площадь земельных участков рассчитана по СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах.

В основу Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, передаваемых в общую долевую собственность домовладельцев бесплатно, положен принцип определения величины удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности на основе градостроительных нормативов различных периодов массового жилищного строительства.

Размер земельного участка в кондоминиуме уточняется при разработке проекта границ земельного участка, входящего в кондоминиум. Разработка проекта границ земельного участка в кондоминиуме осуществляется с учетом градостроительной документации конкретного квартала (микрорайона), при соблюдении требований пунктов 3 и 7 Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1997 г. №1223. Проекты межевания территории при установлении границ земельных участков в кондоминиумах разрабатываются в границах планировочных единиц города, другого поселения (микрорайонов, кварталов или их частей).

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящейся на 1 м² общей площади жилых помещений, входящих в состав кондоминиума.

Определение удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности в районах массовой жилой застройки основывается на нормативных документах, регламентирующих удельные размеры элементов жилой территории в кварталах и микрорайонах.

Таковыми элементами территорий в разные периоды строительства как квартальной, так и микрорайонной застройки являлись:

- территории под жилыми зданиями;
- проезды и пешеходные дороги, ведущие к жилым зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей;
- придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей;
- хозяйственные площадки;
- физкультурные площадки.

Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1 м² площади жилых помещений, входящих в состав кондоминиума, в зависимости от этажности и периода строительства приведены в таблице приложения А.

При подготовке настоящих Методических указаний были учтены результаты соответствующих расчетов, проведенных дифференцированно для каждого периода строительства, начиная с 1958 г., в соответствии с нормативными документами каждого периода строительства.

Графики для определения нормативного размера земельного участка для зданий разной этажности (по усредненным показателям) приведены на чертеже приложения Б и могут использоваться в качестве вспомогательного нормативного материала.

Нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном кондоминиуме на удельный показатель земельной доли по формуле (1)

$$S_{\text{норм.к}} = S_{\text{к}} U_{\text{з.д.}}, \quad (1)$$

где $S_{\text{норм.к}}$ - нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, м²;

$S_{\text{к}}$ - общая площадь жилых помещений в кондоминиуме, м²;

$U_{\text{з.д.}}$ - удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности (таблица приложения А).

Уточнение удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности осуществляется органами местного самоуправления исходя из территориальных градостроительных нормативов, градостроительного и правового зонирования конкретной

территории с учетом градостроительной ценности и региональных особенностей территорий.

При определении размеров земельного участка в кондоминиуме на базе отдельного здания в составе квартала (особенно в центральных районах поселений, где сверхнормативные территории фактически отсутствуют) может также применяться расчетная формула, в основу которой положен принцип выявления нежилых территорий в границах квартала, микрорайона, не подлежащих передаче в кондоминиумы, т. е. исключения участков школ, детских дошкольных учреждений, других отдельно расположенных учреждений культурно-бытового обслуживания, территорий общего пользования микрорайонного и внемикрорайонного значения, территорий незавершенной, реконструируемой и проектируемой застройки, а также других территорий, не занятых жилой застройкой.

Расчет размера земельного участка в кондоминиуме проводится по следующей формуле (2):

$$S_k = \frac{S_{кв} - S_{нж} - S_{застр}}{S_{общ.зд}} \cdot S_{общ.к} + S_{застр.к}$$

где

S_k - размер земельного участка в кондоминиуме;

$S_{кв}$ - общая площадь квартала, микрорайона;

$S_{нж}$ - суммарная площадь всех нежилых территорий, не подлежащих передаче в кондоминиумы;

$S_{застр}$ - суммарная площадь застройки всех жилых зданий в границах квартала, микрорайона;

$S_{общ.зд}$ - суммарная общая площадь жилых помещений всех жилых зданий в границах данного квартала, микрорайона;

$S_{общ.к}$ - общая площадь жилых помещений кондоминиума, для которого рассчитывается нормативный размер земельного участка;

$S_{застр.к}$ - площадь застройки кондоминиума, для которого рассчитывается земельный участок.

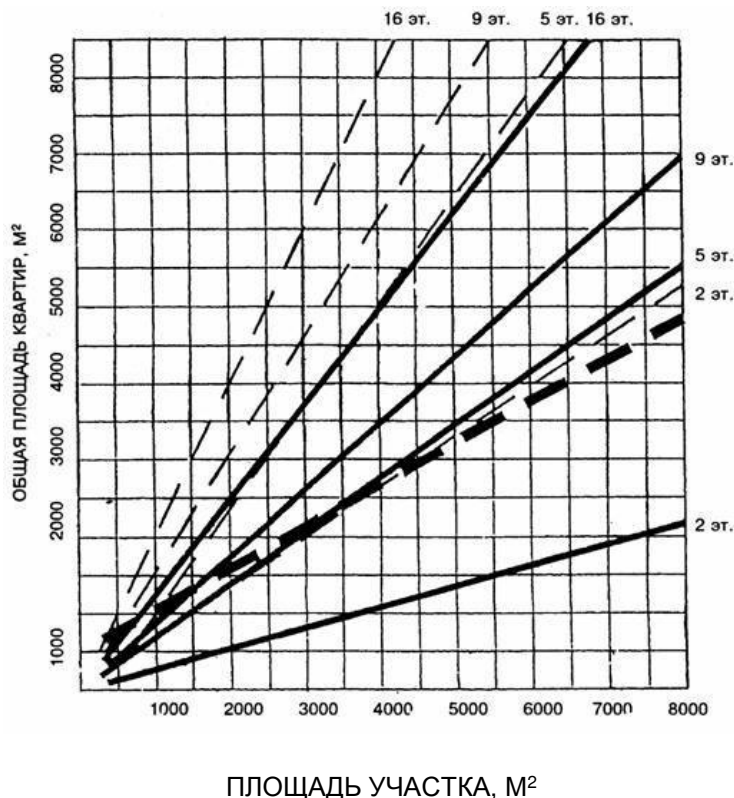
Размер земельной доли каждого домовладельца в кондоминиуме определяется путем умножения общей площади жилых помещений, находящихся в собственности данного домовладельца в кондоминиуме, на удельный показатель земельной доли.

В случае если фактический размер земельного участка в кондоминиуме меньше нормативного, размер земельной доли каждого домовладельца определяется путем деления фактической площади земельного участка в кондоминиуме на общую площадь жилых помещений в кондоминиуме и умножения на общую площадь жилого помещения, находящегося в собственности каждого домовладельца.

УДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛИ, ПРИХОДЯЩЕЙСЯ НА 1 М² ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ЗДАНИЙ РАЗНОЙ ЭТАЖНОСТИ

Строительные нормы	Этажность															
	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	16	17	18	20	22	Более 22
1957г. СН 41-58	2,84	2,00	1,57	1,34	1,23	1,19	1,14	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1967 г. СНиП II-К.2-62	2,72	1,97	1,81	1,52	1,39	1,30	1,21	1,04	—	—	—					
1975г. СНиП II-60-75	2,30	1,80	1,59	1,36	1,21	1,15	1,10	0,98	0,94	—						
ВСН 2-85	—	1,85	1,47	1,32	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65	0,64	
1994 г. МГСН-1.01-94,	3,57	1,85	1,33	1,31	1,16	1,05	0,96	0,85	0,80	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65	0,64	
	1,61	1,43														
СНиП 2.07.01-89*	Не менее 0,92															
Рекомендуемые показатели для уплотнения застройки в кондоминиумах	1,5			0,88				0,65			0,45					
<i>Примечания</i>																
1 В застройке смешанной этажности удельный показатель земельной доли следует рассчитывать на средневзвешенную гармоническую этажность путем интерполяции удельных показателей, приведенных в таблице.																
2 Норма СНиП 2.07.01-89* приведена для расчетной жилищной обеспеченности 8 м ² /чел. При другой расчетной жилищной обеспеченности расчетную нормативную земельную долю следует определять по формуле																
$y_{зд} = \frac{y_{зд18} \cdot 18}{H}$																
где $y_{зд18}$ — показатель земельной доли при 18м ² /чел., H — расчетная жилищная обеспеченность, м ² .																

ГРАФИКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВНОГО РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЗДАНИЙ РАЗНОЙ ЭТАЖНОСТИ



Условные обозначения:

- - Новое строительство (при уплотнении существующей застройки в кондоминиумах)

■ Сложившаяся застройка (по показателям земельной доли, усредненным для периодов (1957—1985 гг.))

▬▬▬ Определение размера земельного участка (по нормам СНиП 2.07.01-89* при расчетной жилищной обеспеченности 18 м²/чел.) ▬▬▬

ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

1. СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.

1.1. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Смоленской области (в электронном виде).

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

2.1. Экспликации земельных участков.

№ по меж.	№ стр. на плане	Вид разрешенного использования	Адрес	S по проекту
1	1	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 8	4946
2	2	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 2	2723
3	3	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 6	6586
4	5	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 8	3438
5	7, 8	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 6	6588
6	26	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 10	3430
7	25	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 12	3490
8	28	3.1 Коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	203
9	23	4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 16	1580
10	29	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 20	4606
11	21	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 24	4375
12	31	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 22	4466
13	30	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 18	5642
14	35	2.6 Многоэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская	2130

Разработка проекта планировки и межевания территории

		(высотная застройка)	область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 26	
15	34	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 28	3685
16	46	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 32	8019
17	43	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 38	3940
18	42	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 36	3510
19	44	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 34	3662
20	47	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 20	7607
21	48	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 47	8152
22	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	390
23	41	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 19	5556
24	38	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 17	6537
25	39	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 15	8357
26	37	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 13	7914
27	40	3.1 Коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	80
28	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	127
29	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	2734
30	19	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 11	8399
31	20	3.1 Коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	113
32	15	3.5 Образование и просвещение	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 7	9151
33	14	3.1 Коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район,	80

			г. Дорогобуж	
34	11	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 2	5355
35	10	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 4	5434
36	13	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 3	3146
37	16	2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 5	4135
38	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	29780
39	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	318
40	9	4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 8 Ф	306
41	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж	204

2.2. Экспликация сервитутов.

№ по меж.	Наименование	Условный номер земельного участка по межеванию	S по проекту
с1	Сервитут	5	278
с2	Сервитут	2	102
с3	Сервитут	30	156
с4	Сервитут	25	1576
с5	Сервитут	18	511

2.3. Ведомости координат поворотных точек.

Координаты земельного участка №1

Номер	X	Y
1	476289,23	1302460,48
2	476289,65	1302455,01
3	476273,33	1302453,03
4	476273,10	1302457,20
5	476269,12	1302456,84
6	476269,57	1302448,55
7	476280,89	1302449,92
8	476264,94	1302442,28
9	476266,67	1302438,67
10	476277,71	1302443,96

11	476290,17	1302448,08
12	476291,65	1302428,42
13	476280,59	1302415,55
14	476210,06	1302410,22
15	476208,96	1302443,01
16	476211,19	1302460,64
17	476220,79	1302461,06
18	476217,68	1302556,98
19	476218,96	1302557,06
20	476244,61	1302558,62
21	476249,16	1302531,03
22	476248,73	1302530,99
23	476249,06	1302527,95
24	476245,71	1302527,64
25	476247,04	1302501,14
26	476222,04	1302499,69
27	476221,30	1302499,63
28	476232,07	1302473,64
29	476237,47	1302469,58
30	476247,78	1302469,49
31	476247,88	1302465,24
32	476260,71	1302466,58
33	476260,76	1302464,96
34	476260,94	1302459,54
1	476289,23	1302460,48
35	476240,46	1302511,94
36	476237,51	1302552,35
37	476218,45	1302551,05
38	476221,40	1302510,65
35	476240,46	1302511,94
35	476240,46	1302511,94

Координаты земельного участка №2

Номер	X	Y
1	476289,23	1302460,48
2	476288,05	1302476,20
3	476285,67	1302531,37
4	476249,06	1302527,95
5	476245,71	1302527,64
6	476247,04	1302501,14
7	476247,78	1302469,49
8	476247,88	1302465,24

9	476260,71	1302466,58
10	476260,76	1302464,96
11	476260,94	1302459,54
1	476289,23	1302460,48

Координаты земельного участка №3

Номер	X	Y
1	476285,54	1302534,39
2	476285,36	1302538,60
3	476275,50	1302668,74
4	476251,15	1302666,94
5	476228,07	1302666,42
6	476232,36	1302592,41
7	476232,59	1302585,17
8	476215,33	1302584,62
9	476216,50	1302568,83
10	476218,68	1302568,87
11	476220,72	1302559,36
12	476246,46	1302560,94
13	476251,35	1302531,23
1	476285,54	1302534,39

Координаты земельного участка №4

Номер	X	Y
1	476191,11	1302580,96
2	476185,46	1302663,40
3	476192,47	1302663,88
4	476223,48	1302666,34
5	476228,07	1302666,42
6	476232,36	1302592,41
7	476232,59	1302585,17
8	476215,33	1302584,62
9	476213,10	1302584,44
10	476212,55	1302590,95
11	476207,81	1302590,52
12	476207,94	1302589,16
13	476210,47	1302589,40
14	476210,90	1302584,25
15	476204,71	1302583,74
16	476204,88	1302580,96
1	476191,11	1302580,96

Координаты земельного участка №5

Номер	X	Y
1	476167,36	1302407,00
2	476166,41	1302419,57
3	476178,38	1302420,20
4	476172,41	1302484,41
5	476172,12	1302495,01
6	476171,84	1302505,61
7	476162,84	1302505,44
8	476163,04	1302534,51
9	476179,51	1302535,48
10	476178,03	1302557,46
11	476206,12	1302561,08
12	476217,01	1302561,88
13	476216,66	1302566,63
14	476216,91	1302566,64
15	476218,96	1302557,06
16	476217,68	1302556,98
17	476220,79	1302461,06
18	476211,19	1302460,64
19	476208,96	1302443,01
20	476210,06	1302410,22
1	476167,36	1302407,00

Координаты земельного участка №6

Номер	X	Y
1	476273,34	1302697,24
2	476264,82	1302809,70
3	476235,88	1302807,51
4	476235,91	1302789,69
5	476243,47	1302790,63
6	476244,27	1302789,35
7	476235,85	1302782,12
8	476242,66	1302694,47
1	476273,34	1302697,24

Координаты земельного участка №7

Номер	X	Y
1	476242,66	1302694,47
2	476200,31	1302691,69
3	476196,34	1302739,97
4	476194,08	1302767,52
5	476208,68	1302768,62
6	476207,64	1302782,47

7	476193,03	1302781,37
8	476192,93	1302785,40
9	476222,24	1302786,17
10	476221,96	1302788,37
11	476230,06	1302788,97
12	476230,35	1302786,79
13	476239,33	1302787,82
14	476221,01	1302772,27
15	476220,72	1302775,76
16	476209,42	1302774,80
17	476211,31	1302751,50
18	476222,64	1302752,52
19	476221,23	1302769,57
20	476235,85	1302782,12
1	476242,66	1302694,47

Координаты земельного участка №8

Номер	X	Y
1	476208,68	1302768,62
2	476207,64	1302782,47
3	476193,03	1302781,37
4	476194,08	1302767,52
1	476208,68	1302768,62

Координаты земельного участка №9

Номер	X	Y
1	476196,34	1302739,97
2	476158,28	1302737,30
3	476154,93	1302778,44
4	476193,03	1302781,37
5	476194,08	1302767,52
1	476196,34	1302739,97

Координаты земельного участка №10

Номер	X	Y
1	476144,27	1302796,22
2	476158,70	1302797,12
3	476159,67	1302785,41
4	476182,75	1302787,33
5	476221,96	1302788,37
6	476230,06	1302788,97
7	476235,91	1302789,69

8	476235,88	1302807,51
9	476234,24	1302830,18
10	476230,77	1302834,57
11	476221,15	1302840,99
12	476220,04	1302850,74
13	476174,56	1302847,74
14	476166,52	1302847,15
15	476168,74	1302820,47
16	476141,94	1302818,20
1	476144,27	1302796,22

Координаты земельного участка №11

Номер	X	Y
1	476174,56	1302847,74
2	476166,52	1302847,15
3	476168,74	1302820,47
4	476141,94	1302818,20
5	476133,53	1302817,22
6	476122,55	1302922,82
7	476160,16	1302926,00
8	476161,65	1302912,35
9	476168,55	1302913,10
1	476174,56	1302847,74

Координаты земельного участка №12

Номер	X	Y
1	476167,04	1302926,73
2	476164,27	1302960,02
3	476191,29	1302961,20
4	476201,82	1302947,52
5	476202,57	1302939,29
6	476204,73	1302906,80
7	476214,35	1302900,64
8	476220,04	1302850,74
9	476174,56	1302847,74
10	476168,55	1302913,10
1	476167,04	1302926,73

Координаты земельного участка №13

Номер	X	Y
1	476264,17	1302818,30
2	476244,80	1302816,83

3	476234,24	1302830,18
4	476230,77	1302834,57
5	476221,15	1302840,99
6	476220,04	1302850,74
7	476214,35	1302900,64
8	476204,73	1302906,80
9	476202,57	1302939,29
10	476211,92	1302940,12
11	476211,17	1302948,26
12	476253,44	1302950,59
13	476257,68	1302904,02
1	476264,17	1302818,30

Координаты земельного участка №14

Номер	X	Y
1	476226,22	1302963,00
2	476252,15	1302964,71
3	476244,56	1303048,18
4	476219,62	1303045,91
1	476226,22	1302963,00

Координаты земельного участка №15

Номер	X	Y
1	476226,22	1302963,00
2	476219,62	1303045,91
3	476190,12	1303041,05
4	476189,50	1303024,17
5	476171,71	1303022,48
6	476174,41	1302986,82
7	476163,64	1302968,55
8	476198,86	1302965,08
9	476201,73	1302962,05
1	476226,22	1302963,00

Координаты земельного участка №16

Номер	X	Y
1	476192,74	1303050,96
2	476243,80	1303056,47
3	476231,79	1303206,51
4	476187,27	1303203,25
5	476187,27	1303196,26
6	476176,59	1303196,28

7	476177,75	1303175,69
8	476182,05	1303175,89
9	476182,81	1303160,58
10	476172,43	1303160,11
11	476174,96	1303113,41
12	476190,18	1303109,34
13	476193,58	1303079,09
14	476187,39	1303078,91
1	476192,74	1303050,96
15	476186,66	1303110,85
16	476185,55	1303146,71
17	476174,77	1303146,80
18	476175,34	1303113,64
15	476186,66	1303110,85
15	476186,66	1303110,85

Координаты земельного участка №17

Номер	X	Y
1	476125,95	1303159,40
2	476144,85	1303160,71
3	476144,47	1303165,02
4	476168,04	1303166,69
5	476168,38	1303159,92
6	476172,43	1303160,11
7	476174,96	1303113,41
8	476190,18	1303109,34
9	476193,58	1303079,09
10	476187,39	1303078,91
11	476164,85	1303078,27
12	476130,37	1303104,63
13	476129,83	1303111,30
14	476127,38	1303141,65
1	476125,95	1303159,40

Координаты земельного участка №18

Номер	X	Y
1	476147,48	1303245,11
2	476111,96	1303242,20
3	476119,15	1303158,93
4	476125,95	1303159,40
5	476144,85	1303160,71
6	476144,47	1303165,02

7	476168,04	1303166,69
8	476167,72	1303173,02
9	476165,94	1303172,90
10	476164,67	1303195,86
11	476164,05	1303210,52
12	476150,27	1303209,74
1	476147,48	1303245,11

Координаты земельного участка №19

Номер	X	Y
1	476228,08	1303251,72
2	476147,48	1303245,11
3	476150,27	1303209,74
4	476164,05	1303210,52
5	476164,67	1303195,86
6	476176,59	1303196,28
7	476187,27	1303196,26
8	476187,27	1303203,25
9	476231,79	1303206,51
1	476228,08	1303251,72

Координаты земельного участка №20

Номер	X	Y
1	476133,60	1303398,93
2	476161,41	1303400,94
3	476191,64	1303403,14
4	476199,02	1303307,90
5	476193,87	1303307,49
6	476196,79	1303269,93
7	476194,08	1303269,68
8	476194,15	1303269,00
9	476171,83	1303267,18
10	476143,98	1303264,89
11	476140,05	1303315,85
12	476137,83	1303344,47
13	476136,55	1303360,84
14	476135,11	1303379,37
1	476133,60	1303398,93

Координаты земельного участка №21

Номер	X	Y
1	476258,52	1303185,85

2	476269,88	1303184,58
3	476282,17	1303182,44
4	476313,82	1303174,84
5	476312,09	1303216,97
6	476329,73	1303216,97
7	476330,32	1303233,41
8	476330,78	1303311,70
9	476291,43	1303311,70
10	476291,43	1303320,06
11	476257,86	1303320,06
12	476254,49	1303269,93
13	476253,94	1303251,58
14	476254,73	1303233,23
1	476258,52	1303185,85
15	476317,84	1303228,34
16	476316,41	1303274,98
17	476289,41	1303276,02
18	476290,32	1303258,96
19	476291,96	1303228,05
15	476317,84	1303228,34

Координаты земельного участка №22

Номер	X	Y
1	476328,61	1303186,08
2	476329,73	1303216,97
3	476312,09	1303216,97
4	476313,82	1303174,84
1	476328,61	1303186,08
5	476327,16	1303214,40
6	476314,07	1303214,54
7	476314,17	1303198,95
8	476327,24	1303198,80
5	476327,16	1303214,40

Координаты земельного участка №23

Номер	X	Y
1	476058,61	1303236,63
2	476062,93	1303237,54
3	476067,27	1303238,27
4	476071,10	1303238,78
5	476074,92	1303239,16

6	476111,96	1303242,20
7	476119,15	1303158,93
8	476099,98	1303157,58
9	476102,42	1303125,68
10	476095,07	1303125,47
11	476075,87	1303125,10
12	476075,40	1303133,05
13	476073,19	1303132,97
14	476073,62	1303125,02
15	476067,36	1303124,73
16	476063,08	1303180,72
1	476058,61	1303236,63

Координаты земельного участка №24

Номер	X	Y
1	476003,42	1303206,28
2	476010,53	1303108,22
3	476036,60	1303109,37
4	476059,35	1303110,37
5	476058,89	1303117,34
6	476058,89	1303124,23
7	476067,36	1303124,73
8	476063,08	1303180,72
9	476058,61	1303236,63
10	476054,79	1303235,69
11	476050,96	1303234,60
12	476046,94	1303233,30
13	476043,34	1303232,00
14	476039,56	1303230,47
15	476038,81	1303230,16
16	476038,11	1303229,48
17	476037,14	1303229,42
18	476036,11	1303228,95
19	476032,50	1303227,21
20	476028,89	1303225,30
21	476025,50	1303223,37
22	476022,19	1303221,32
23	476018,80	1303219,05
24	476015,49	1303216,67
25	476012,22	1303214,13
26	476009,04	1303211,48
27	476006,19	1303208,92
1	476003,42	1303206,28

Координаты земельного участка №25

Номер	X	Y
1	475979,44	1302988,93
2	475980,47	1302988,77
3	475983,23	1302988,55
4	475996,65	1302988,54
5	476018,20	1302991,68
6	476014,48	1303057,34
7	476013,26	1303078,85
8	476027,23	1303079,59
9	476028,03	1303065,43
10	476031,31	1303065,63
11	476030,33	1303081,36
12	476038,31	1303081,85
13	476036,60	1303109,37
14	476010,53	1303108,22
15	476003,42	1303206,28
16	476001,73	1303204,57
17	475999,19	1303201,86
18	475996,81	1303199,16
19	475994,92	1303196,88
20	475993,08	1303194,55
21	475989,72	1303189,94
22	475986,74	1303185,39
23	475983,97	1303180,71
24	475981,29	1303175,63
25	475978,87	1303170,42
26	475976,78	1303165,27
27	475974,96	1303160,12
28	475973,36	1303154,70
29	475972,00	1303149,20
30	475970,93	1303143,71
31	475970,13	1303138,17
32	475969,60	1303132,56
33	475969,35	1303126,94
34	475969,37	1303121,32
35	475969,66	1303115,70
1	475979,44	1302988,93

Координаты земельного участка №26

Номер	X	Y
1	476095,42	1303100,71

2	476102,78	1302997,73
3	476028,48	1302992,41
4	476018,20	1302991,68
5	476014,48	1303057,34
6	476028,44	1303058,26
7	476028,03	1303065,43
8	476031,31	1303065,63
9	476039,29	1303066,12
10	476038,31	1303081,85
11	476036,60	1303109,37
12	476059,35	1303110,37
13	476070,78	1303111,13
14	476074,35	1303111,36
15	476075,53	1303089,46
16	476077,94	1303089,74
17	476077,31	1303100,48
1	476095,42	1303100,71
18	476052,87	1303036,75
19	476052,14	1303073,54
20	476042,41	1303072,95
21	476043,42	1303036,71
18	476052,87	1303036,75

Координаты земельного участка №27

Номер	X	Y
1	476059,35	1303110,37
2	476070,78	1303111,13
3	476070,32	1303118,10
4	476058,89	1303117,34
1	476059,35	1303110,37

Координаты земельного участка №28

Номер	X	Y
1	476070,78	1303111,13
2	476074,35	1303111,36
3	476073,62	1303125,02
4	476067,36	1303124,73
5	476058,89	1303124,23
6	476058,89	1303117,34
7	476070,32	1303118,10
1	476070,78	1303111,13

Координаты земельного участка №29

Номер	X	Y
1	476127,95	1303101,13
2	476095,42	1303100,71
3	476077,31	1303100,48
4	476075,87	1303125,10
5	476095,07	1303125,47
6	476095,41	1303112,87
7	476102,76	1303113,09
8	476102,42	1303125,68
9	476099,98	1303157,58
10	476119,15	1303158,93
11	476125,95	1303159,40
12	476127,38	1303141,65
13	476110,70	1303140,36
14	476113,27	1303110,17
15	476129,83	1303111,30
16	476130,37	1303104,63
17	476164,85	1303078,27
18	476187,39	1303078,91
19	476192,74	1303050,96
20	476243,80	1303056,47
21	476244,56	1303048,18
22	476219,62	1303045,91
23	476190,12	1303041,05
24	476182,80	1303055,21
25	476181,41	1303057,37
26	476179,14	1303059,75
1	476127,95	1303101,13

Координаты земельного участка №30

Номер	X	Y
1	476015,18	1302987,12
2	476028,84	1302987,68
3	476036,06	1302891,39
4	476041,19	1302847,87
5	476038,79	1302844,86
6	476041,08	1302815,99
7	476028,37	1302814,35
8	476029,50	1302805,63
9	476019,42	1302804,80
10	476014,85	1302812,44
11	476014,36	1302815,34

12	476012,21	1302814,92
13	476012,79	1302811,60
14	476018,24	1302802,58
15	475995,00	1302802,02
16	475979,78	1302984,71
17	475982,60	1302984,82
18	476000,52	1302984,72
1	476015,18	1302987,12
19	476026,90	1302912,47
20	476026,27	1302942,28
21	476016,14	1302942,11
22	476016,84	1302912,46
19	476026,90	1302912,47

Координаты земельного участка №31

Номер	X	Y
1	476029,50	1302805,63
2	476028,37	1302814,35
3	476041,08	1302815,99
4	476041,81	1302806,82
1	476029,50	1302805,63

Координаты земельного участка №32

Номер	X	Y
1	476123,74	1302654,26
2	476122,26	1302676,23
3	476088,96	1302673,90
4	476064,25	1302671,98
5	476038,78	1302669,98
6	476040,45	1302648,90
7	476040,64	1302642,45
8	476042,56	1302621,37
9	476046,87	1302574,15
10	476062,85	1302576,71
11	476062,64	1302572,53
12	476064,54	1302559,09
13	476075,45	1302559,75
14	476096,31	1302561,15
15	476099,44	1302561,26
16	476111,68	1302562,40
17	476131,34	1302564,48
18	476130,16	1302579,49

19	476128,52	1302599,04
1	476123,74	1302654,26

Координаты земельного участка №33

Номер	X	Y
1	476125,61	1302560,70
2	476132,59	1302561,39
3	476133,70	1302550,05
4	476126,72	1302549,36
1	476125,61	1302560,70

Координаты земельного участка №34

Номер	X	Y
1	476115,65	1302413,13
2	476067,11	1302408,36
3	476028,22	1302405,10
4	476024,89	1302450,50
5	476069,21	1302454,60
6	476066,43	1302491,11
7	476093,48	1302494,25
8	476100,20	1302495,03
9	476101,58	1302464,19
10	476113,52	1302464,62
1	476115,65	1302413,13

Координаты земельного участка №35

Номер	X	Y
1	476152,41	1302416,26
2	476142,88	1302524,42
3	476114,54	1302551,15
4	476086,91	1302550,83
5	476093,48	1302494,25
6	476100,20	1302495,03
7	476112,25	1302495,39
8	476113,52	1302464,62
9	476115,65	1302413,13
1	476152,41	1302416,26

Координаты земельного участка №36

Номер	X	Y
1	476086,91	1302550,83
2	476059,55	1302548,02

3	476057,58	1302567,22
4	476038,14	1302565,60
5	476038,36	1302562,96
6	476040,93	1302559,07
7	476041,29	1302554,52
8	476038,74	1302558,39
9	476044,58	1302488,19
10	476066,43	1302491,11
11	476093,48	1302494,25
1	476086,91	1302550,83

Координаты земельного участка №37

Номер	X	Y
1	476021,51	1302485,11
2	476006,83	1302660,07
3	476006,56	1302663,25
4	476029,85	1302665,43
5	476038,36	1302562,96
6	476032,84	1302571,35
7	476033,12	1302566,94
8	476038,74	1302558,39
9	476044,58	1302488,19
1	476021,51	1302485,11

Координаты земельного участка №38

Номер	X	Y
1	476211,17	1302948,26
2	476201,82	1302947,52
3	476191,29	1302961,20
4	476164,27	1302960,02
5	476167,04	1302926,73
6	476160,16	1302926,00
7	476122,55	1302922,82
8	476133,53	1302817,22
9	476126,48	1302816,39
10	476128,79	1302794,50
11	476144,27	1302796,22
12	476158,70	1302797,12
13	476159,67	1302785,41
14	476182,75	1302787,33
15	476182,82	1302785,13
16	476192,93	1302785,40
17	476193,03	1302781,37

18	476154,93	1302778,44
19	476158,28	1302737,30
20	476196,34	1302739,97
21	476200,31	1302691,69
22	476242,66	1302694,47
23	476273,34	1302697,24
24	476275,50	1302668,74
25	476251,15	1302666,94
26	476250,31	1302685,12
27	476222,49	1302683,31
28	476223,48	1302666,34
29	476192,47	1302663,88
30	476185,46	1302663,40
31	476184,96	1302670,75
32	476172,97	1302670,41
33	476172,89	1302671,89
34	476151,28	1302670,72
35	476152,05	1302657,00
36	476152,94	1302645,25
37	476148,96	1302644,93
38	476154,15	1302579,18
39	476191,11	1302580,96
40	476204,88	1302580,96
41	476206,12	1302561,08
42	476178,03	1302557,46
43	476161,53	1302556,48
44	476163,04	1302534,51
45	476162,84	1302505,44
46	476163,12	1302494,84
47	476163,41	1302484,00
48	476172,41	1302484,41
49	476178,38	1302420,20
50	476166,41	1302419,57
51	476167,36	1302407,00
52	476147,52	1302405,50
53	476146,87	1302412,52
54	476136,32	1302411,51
55	476137,00	1302404,25
56	476133,16	1302403,76
57	476132,28	1302411,15
58	476124,79	1302410,57
59	476125,43	1302402,76
60	476102,81	1302399,85
61	476101,96	1302405,30

62	476097,16	1302404,69
63	476098,02	1302399,23
64	476088,55	1302398,01
65	476088,47	1302398,61
66	476095,41	1302399,55
67	476094,21	1302408,42
68	476084,50	1302407,11
69	476067,56	1302404,83
70	476067,11	1302408,36
71	476115,65	1302413,13
72	476152,41	1302416,26
73	476142,88	1302524,42
74	476114,54	1302551,15
75	476086,91	1302550,83
76	476059,55	1302548,02
77	476057,58	1302567,22
78	476038,14	1302565,60
79	476029,85	1302665,43
80	476006,56	1302663,25
81	475995,00	1302802,02
82	475996,73	1302802,06
83	476006,81	1302680,59
84	476127,54	1302689,89
85	476137,16	1302697,51
86	476135,19	1302722,09
87	476141,29	1302722,62
88	476140,54	1302731,18
89	476141,05	1302731,22
90	476140,43	1302738,44
91	476133,92	1302737,89
92	476133,78	1302739,56
93	476140,29	1302740,09
94	476139,48	1302753,41
95	476139,38	1302753,40
96	476138,84	1302759,32
97	476138,17	1302765,09
98	476132,51	1302764,62
99	476133,05	1302758,81
100	476132,77	1302758,79
101	476133,30	1302752,69
102	476132,73	1302752,64
103	476130,25	1302783,59
104	476117,48	1302783,05
105	476108,75	1302897,38

106	476036,06	1302891,39
107	476028,48	1302992,41
108	476102,78	1302997,73
109	476105,00	1302966,73
110	476107,13	1302964,68
111	476110,00	1302964,13
112	476148,95	1302967,29
113	476153,71	1302967,75
114	476163,64	1302968,55
115	476198,86	1302965,08
116	476201,73	1302962,05
117	476226,22	1302963,00
118	476252,15	1302964,71
119	476253,44	1302950,59
1	476211,17	1302948,26
120	476038,78	1302669,98
121	476064,25	1302671,98
122	476088,96	1302673,90
123	476122,26	1302676,23
124	476123,74	1302654,26
125	476128,52	1302599,04
126	476130,16	1302579,49
127	476131,34	1302564,48
128	476111,68	1302562,40
129	476099,44	1302561,26
130	476096,31	1302561,15
131	476075,45	1302559,75
132	476064,54	1302559,09
133	476062,64	1302572,53
134	476062,85	1302576,71
135	476046,87	1302574,15
136	476042,56	1302621,37
137	476040,64	1302642,45
138	476040,45	1302648,90
120	476038,78	1302669,98
139	476125,61	1302560,70
140	476132,59	1302561,39
141	476133,70	1302550,05
142	476126,72	1302549,36
139	476125,61	1302560,70
143	476135,29	1302687,27

144	476139,92	1302687,60
145	476139,02	1302697,52
146	476134,96	1302695,55
143	476135,29	1302687,27
147	476146,70	1302695,57
148	476183,56	1302698,73
149	476183,28	1302702,03
150	476182,56	1302710,43
151	476182,39	1302712,42
152	476181,37	1302724,33
153	476180,27	1302734,45
154	476148,71	1302732,22
155	476149,11	1302719,87
156	476143,53	1302718,89
157	476143,72	1302716,72
158	476144,23	1302710,82
159	476145,38	1302710,92
147	476146,70	1302695,57
160	476137,81	1302702,32
161	476142,30	1302702,53
162	476141,95	1302711,80
163	476142,02	1302711,99
164	476141,42	1302721,36
165	476135,67	1302721,06
166	476136,88	1302711,68
167	476137,31	1302711,66
160	476137,81	1302702,32
168	476132,53	1302765,37
169	476133,04	1302765,40
170	476138,11	1302765,72
171	476137,81	1302769,99
172	476137,21	1302769,94
173	476137,15	1302771,02
174	476138,11	1302771,04
175	476137,97	1302775,11
176	476135,71	1302776,79
177	476131,24	1302776,57
178	476131,64	1302770,74
179	476132,12	1302770,77
180	476132,19	1302769,64
168	476132,53	1302765,37

181	476070,35	1302900,81
182	476072,56	1302901,55
183	476074,42	1302902,79
184	476075,76	1302904,25
185	476076,62	1302905,74
186	476077,15	1302907,29
187	476077,37	1302908,82
188	476073,83	1302952,00
189	476073,32	1302953,41
190	476072,50	1302954,62
191	476071,55	1302955,51
192	476070,29	1302956,23
193	476068,72	1302956,66
194	476067,38	1302956,69
195	476051,92	1302955,32
196	476050,18	1302954,72
197	476048,73	1302953,79
198	476047,60	1302952,61
199	476046,66	1302950,97
200	476046,21	1302949,43
201	476046,12	1302947,81
202	476049,97	1302905,98
203	476050,60	1302904,13
204	476051,27	1302903,02
205	476052,38	1302901,82
206	476053,65	1302900,94
207	476054,94	1302900,38
208	476056,62	1302900,04
209	476057,81	1302900,03
210	476068,61	1302900,65
181	476070,35	1302900,81

Координаты земельного участка №39

Номер	X	Y
1	476264,82	1302809,70
2	476264,17	1302818,30
3	476244,80	1302816,83
4	476234,24	1302830,18
5	476235,88	1302807,51
1	476264,82	1302809,70

Координаты земельного участка №40

Номер	X	Y
1	476152,05	1302657,00
2	476151,28	1302670,72
3	476172,89	1302671,89
4	476172,97	1302670,41
5	476173,84	1302657,44
1	476152,05	1302657,00

Координаты земельного участка №41

Номер	X	Y
1	476018,20	1302991,68
2	476028,48	1302992,41
3	476028,84	1302987,68
4	476015,18	1302987,12
5	476000,52	1302984,72
6	475982,60	1302984,82
7	475979,78	1302984,71
8	475979,53	1302987,70
9	475979,44	1302988,93
10	475980,47	1302988,77
11	475983,23	1302988,55
12	475996,65	1302988,54
1	476018,20	1302991,68

Координаты сервитута с1

Номер	X	Y
1	476204,57	1302409,81
2	476210,06	1302410,22
3	476208,96	1302443,01
4	476211,19	1302460,64
5	476208,71	1302460,42
6	476205,55	1302459,89
7	476203,45	1302443,26
1	476204,57	1302409,81

Координаты сервитута с2

Номер	X	Y
1	476285,93	1302525,38
2	476284,56	1302525,33
3	476281,06	1302524,99
4	476276,41	1302524,90
5	476263,36	1302523,48

6	476261,85	1302524,25
7	476261,65	1302524,38
8	476261,46	1302524,50
9	476261,27	1302524,63
10	476261,08	1302524,76
11	476260,89	1302524,89
12	476260,71	1302525,03
13	476260,53	1302525,16
14	476260,34	1302525,30
15	476260,16	1302525,44
16	476259,98	1302525,59
17	476259,81	1302525,73
18	476259,63	1302525,88
19	476259,46	1302526,03
20	476259,29	1302526,18
21	476259,12	1302526,33
22	476258,95	1302526,49
23	476258,78	1302526,65
24	476258,62	1302526,81
25	476258,46	1302526,97
26	476258,29	1302527,13
27	476258,14	1302527,30
28	476257,98	1302527,46
29	476257,83	1302527,63
30	476257,67	1302527,80
31	476257,52	1302527,98
32	476257,37	1302528,15
33	476257,23	1302528,33
34	476257,08	1302528,51
35	476256,94	1302528,69
36	476263,68	1302529,32
37	476264,35	1302527,33
38	476276,63	1302528,05
39	476280,81	1302528,71
40	476285,76	1302529,16
1	476285,93	1302525,38

Координаты сервитута с3

Номер	X	Y
1	476029,28	1302807,33
2	476029,06	1302807,04
3	476018,74	1302805,94
4	476016,38	1302809,87
5	476019,25	1302811,73
6	476023,35	1302813,08

7	476028,49	1302813,42
1	476029,28	1302807,33
8	475994,46	1302808,50
9	476004,82	1302808,20
10	476014,10	1302809,43
11	476016,36	1302805,69
12	476005,43	1302804,52
13	475995,73	1302803,61
14	475994,87	1302803,55
8	475994,46	1302808,50

Координаты сервитута с4

Номер	X	Y
1	476007,30	1303152,58
2	476007,85	1303144,77
3	476002,26	1303144,26
4	476001,31	1303143,84
5	475999,77	1303141,65
6	475999,28	1303139,80
7	476000,01	1303129,72
8	476000,54	1303128,81
9	476001,27	1303128,13
10	476004,90	1303126,40
11	476005,64	1303115,31
12	476006,54	1303103,12
13	476007,24	1303089,52
14	476007,60	1303084,56
15	476012,94	1303084,84
16	476025,49	1303085,51
17	476028,57	1303087,26
18	476037,94	1303087,84
19	476038,31	1303081,85
20	476030,33	1303081,36
21	476027,23	1303079,59
22	476013,26	1303078,85
23	476008,04	1303078,57
24	476008,42	1303073,27
25	476008,30	1303056,16
26	476008,29	1303054,98
27	476008,43	1303052,10
28	476009,66	1303052,08
29	476010,54	1303040,71
30	476011,36	1303030,72
31	476012,41	1303030,30

32	476013,38	1303029,75
33	476014,22	1303029,24
34	476016,06	1303029,44
35	476016,26	1303026,03
36	476013,68	1303025,87
37	476011,81	1303025,26
38	476010,65	1303023,98
39	476008,85	1303021,30
40	476008,04	1303018,53
41	476008,14	1303017,51
42	476009,29	1302996,46
43	476009,61	1302993,37
44	476011,06	1302991,02
45	476012,20	1302990,80
46	475996,65	1302988,54
47	476000,79	1302989,87
48	476004,97	1302996,17
49	476004,91	1303005,70
50	476003,97	1303017,60
51	476001,81	1303051,35
52	475999,72	1303080,42
53	475998,39	1303099,13
54	475997,86	1303108,54
55	475997,08	1303120,56
56	475995,72	1303139,58
57	475994,39	1303142,42
58	475992,64	1303143,70
59	475986,58	1303143,38
60	475977,55	1303142,89
61	475971,54	1303142,71
62	475970,77	1303142,61
63	475970,93	1303143,71
64	475971,48	1303146,54
65	475975,59	1303152,30
66	475984,69	1303152,30
67	475993,72	1303152,41
1	476007,30	1303152,58

Координаты сервитута с5

Номер	X	Y
1	476139,61	1303244,47
2	476140,98	1303233,65
3	476142,16	1303218,34
4	476142,67	1303212,18
5	476143,75	1303196,25

6	476144,31	1303189,26
7	476145,34	1303175,08
8	476162,98	1303169,64
9	476164,60	1303166,44
10	476168,04	1303166,69
11	476167,72	1303173,02
12	476165,94	1303172,90
13	476164,77	1303194,03
14	476161,98	1303193,86
15	476160,91	1303181,01
16	476161,01	1303174,48
17	476152,07	1303177,07
18	476157,32	1303177,89
19	476157,62	1303183,37
20	476151,53	1303183,77
21	476150,25	1303184,70
22	476148,98	1303186,06
23	476148,25	1303188,97
24	476147,41	1303199,58
25	476147,30	1303206,97
26	476146,15	1303220,30
27	476145,91	1303226,79
28	476144,63	1303233,55
29	476144,11	1303241,17
30	476144,50	1303244,87
1	476139,61	1303244,47

2.4. Расчет.

Характеристика фактического использования и расчетного обоснования размеров участков территории квартала в границах: «УЛ. ЧИСТЯКОВА – УЛ. МИРА – УЛ. ПУТЕНКОВА» г. Дорогобуж Смоленской области

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов				Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов						Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории							
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)			Обременения на участках		Остальные обременения
												минимальная	Сзу по пред. нормат (инвентар.)	проектная	Сервитуты	СЗЗ, границы памятников истории, охраняемых ландшафтов и пр.	
	1	1	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 8	Многоквартирный жилой дом	1988	9	3482,7	543,9	592,53	0,85	116	2960	—	4946	—	—	—
	2	2	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 2	Многоквартирный жилой дом	1987	9	4543,9	—	611,04	0,85	151	3862	—	2723	102	—	—
	3	3	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 6	Многоквартирный жилой дом	1986	5	5970,2	—	1566,18	1,32	199	7881	—	6586	—	—	—
	4	5	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 8	Многоквартирный жилой дом	1984	5	3764,3	—	899,35	1,36	125	5119	—	3438	—	—	—
	5	7, 8	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 6	Многоквартирный жилой дом	1987	5	6011,1	—	1294,76	1,32	200	7935	—	6588	278	—	—
	6	26	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 10	Многоквартирный жилой дом	1983	9	4480,3	—	608,71	0,85	149	3808	—	3430	—	—	—
	7	25	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 12	Многоквартирный жилой дом	1983	9	3907,7	—	581,51	0,85	130	3322	—	3490	—	—	—
	10	29	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 20	Многоквартирный жилой дом	1984	5	3743,5	30	953,92	1,36	125	5091	—	4606	—	—	—
	11	21	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 24	Многоквартирный жилой дом	1985	5	5098,5	—	1170,43	1,32	170	6730	—	4375	—	—	—
	12	31	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 22	Многоквартирный жилой дом	1986	5	4582,5	38,4	1137,8	1,32	153	6049	—	4466	—	—	—
	13	30	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 18	Многоквартирный жилой дом	1983	5	5916,1	79	1510,62	1,36	197	8046	—	5642	—	—	—

Участки для жилых зданий

14	35	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 26	Многоквартирный жилой дом	1983	9	4347,2	—	624,69	0,98	145	4260	—	2130	—	—	—
15	34	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 28	Многоквартирный жилой дом	1986	9	3769,8	57,7	578,48	0,85	126	3204	—	3685	—	—	—
16	46	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 32	Многоквартирный жилой дом	1986	5	7277,1	—	1829,45	1,32	243	9606	—	8019	—	—	—
17	43	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 38	Многоквартирный жилой дом	1986	5	4844,3	—	1178,88	1,32	161	6394	—	3940	—	—	—
18	42	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 36	Многоквартирный жилой дом	1986	5	3756,9	—	902,59	1,32	125	4959	—	3510	511	—	—
19	44	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 34	Многоквартирный жилой дом	1985	9	6793,9	—	883,07	0,85	226	5775	—	3662	—	—	—
20	47	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 20	Многоквартирный жилой дом	2009	5	5796	—	1451	0,88	193	5100	—	7607	—	—	—
21	48	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 47	Многоквартирный жилой дом	1989	5	7690,4	—	1506	1,32	256	10151	—	8152	—	—	—
23	41	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 19	Многоквартирный жилой дом	1986	5	5001,1	—	1195,24	1,32	167	6601	—	5556	—	—	—
24	38	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 17	Многоквартирный жилой дом	1987	5	5001,9	—	1193,96	1,32	167	6603	—	6537	—	—	—
25	39	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 15	Многоквартирный жилой дом	1987	5	7577,7	—	1777,37	1,32	253	10003	—	8357	1576	—	—
26	37	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 13	Многоквартирный жилой дом	1988	5	6094,5	—	1486,57	1,32	203	8045	—	7914	—	—	—
30	19	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Пугенкова, д. 11	Многоквартирный жилой дом	1985	5	8766	14,6	2097,99	1,32	292	11571	—	8399	156	—	—
34	11	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 2	Многоквартирный жилой дом	1990	9	6688,9	136	888,69	0,85	223	5686	—	5355	—	—	—
35	10	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Чистякова, д. 4	Многоквартирный жилой дом	1988	5	6237,8	29,5	1462,4	1,32	208	8234	—	5434	—	—	—

	36	13	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 3	Многоквартирный жилой дом	1988	5	3728,5	—	885,57	1,32	124	4922	—	3146	—	—	—
	37	16	Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, г. Дорогобуж, ул. Путенкова, д. 5	Многоквартирный жилой дом	1993	5	5137,6	—	1195,51	1,31	171	6730	—	4135	—	—	—
ИТОГО							150010,4	929,1	32064,31		5000	178647	—	145828	2623	—	

3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков соответствует проекту планировки территории. Вид разрешенного использования земельных участков – назначены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 30 сентября 2015 года).