|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  **РЕШЕНИЕ**  02 ноября 2020 года № 17  О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) |

В целях реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=440DD647311FEEC165ABA7B6585932BBC1C7E97E70A74F63EF643CD0137A8958B320AD24A2F1AC39xFQ3I) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области Совет депутатов Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Порядок).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3.Настоящее решение разместить на официальной странице Михайловского сельского поселения официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области в сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Михайловское сельское поселение

# Дорогобужского района

Смоленской области  **А.В. Кулешов**

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  решением Совета депутатов  Михайловского сельского поселения  Дорогобужского района  Смоленской области  от 02. 11.2020 г. № 17 |

**Порядок**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

**1. Общие положения**

Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень).

Муниципальное имущество, указанное в Перечне, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе с предоставлением льготы по арендной плате) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

**2. Формирование Перечня**

2.1. Перечень формируется Администрацией Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области на основании информации, содержащейся в реестре муниципальной собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, с учетом муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области», утвержденной постановлением Администрации Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области.

2.2. В Перечень подлежит включению имущество, являющееся муниципальной собственностью муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе здания, строения, сооружения и связанные с ними земельные участки, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства.

2.3. Не подлежит включению в Перечень имущество, включенное в прогнозный план приватизации.

**3. Ведение перечня имущества**

3.1. Ведение Перечня осуществляется Администрацией Михайловского сельского Дорогобужского района Смоленской области посредством внесения изменений в Перечень по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Внесение изменений в Перечень утверждается постановлением Администрации Михайловского сельского Дорогобужского района Смоленской области.

3.2. Включение имущества в Перечень может осуществляться в случаях:

- возникновения права собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области;

- прекращения прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.3. Исключение имущества из Перечня может осуществляться в случае:

- прекращения права собственности муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области на имущество по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- изменения количественных, качественных и иных физических характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему целевому назначению;

- необходимости использования имущества органами местного самоуправления муниципального района, муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями.

**4. Обязательное опубликование перечня**

4.1. Перечень подлежит обязательному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный вестник Михайловского сельского поселения», а также размещению в сети «Интернет» на официальной странице Михайловского сельского поселения на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области и на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Приложение № 1

к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня имущества, находящегося в собственности муниципального

образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района

Смоленской области, свободного от прав третьих лиц

(за исключением за исключением права хозяйственного ведения,

права оперативного управления, а также имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

Перечень (проект перечня) имущества, находящегося в собственности

муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района

Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Правообладатель | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Общая площадь (кв.м) | Назначение | Кадастровый номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 2

к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня имущества, находящегося в собственности муниципального

образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района

Смоленской области, свободного от прав третьих лиц

(за исключением права хозяйственного ведения,

права оперативного управления, а также имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

Изменения (проект изменений) в перечень имущества, находящегося в собственности

муниципального образования Михайловское сельское поселение Дорогобужского района

Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Правообладатель | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Общая площадь (кв.м) | Назначение | Кадастровый  номер | Сведения об изменении перечня (включено/исключено/изменены сведения – указать в какие сведения вносятся изменения) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |