



Смоленская область

Дорогобужский район

Инвестиционный потенциал **ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА** Смоленской области

2015

Общая информация



Территория
1 772 кв. км.



Население
27 237 человек



Бюджет района
509 млн. руб.



Обрабатывающие
производства
18.8 млрд. руб.



Агропромышленный
комплекс
307 млн. руб.



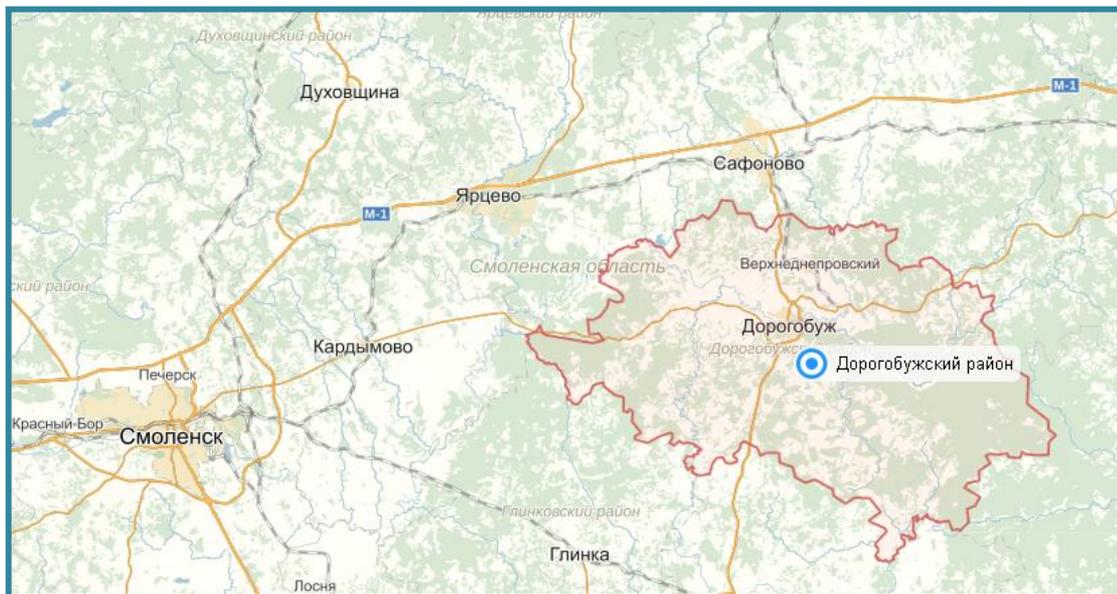
Розничная торговля
2.1 млрд. руб.



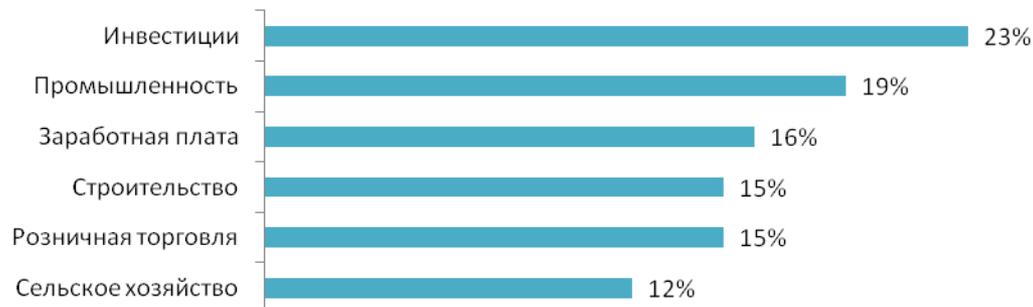
Транспортный и
коммуникационный узел,
связывающий РФ и Европу



Полезные ископаемые:
Легкоплавкие глины
Песчано-гравийный материал



Показатели развития Дорогобужского района



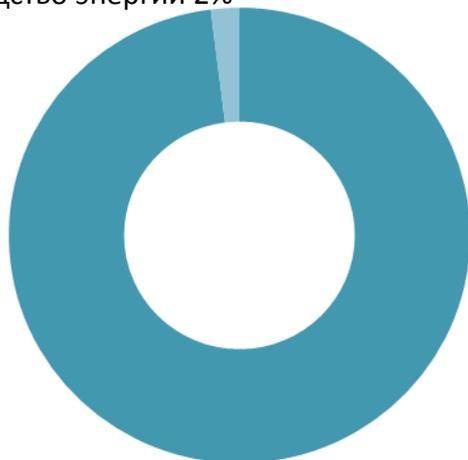
Транспортная система



Промышленность

**Промышленное производство
18,8 млрд. руб.**

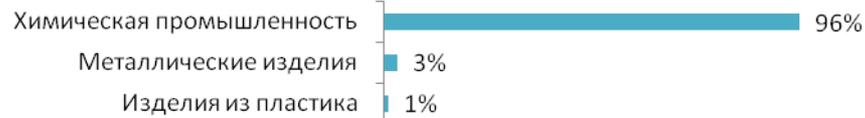
Производство энергии 2%



Обработка промышленности
98%

**Стоимость рабочей силы
23 тыс. руб. в месяц**

Обработка промышленности 18.6 млрд. руб.



Химическое производство

- ПАО «Дорогобуж»
- Производства аммиака, минеральных удобрений
- ООО «Дорогобужский полимер»
- Производство полиэтиленовых мешков для упаковки
- ООО «Полимерпласт»
- Производство кабельных ПВХ и пластикатов

Металлургическое производство

- ОАО «Дорогобужкотломаш»
- Энергетическое машиностроение

Предприятие энергетики

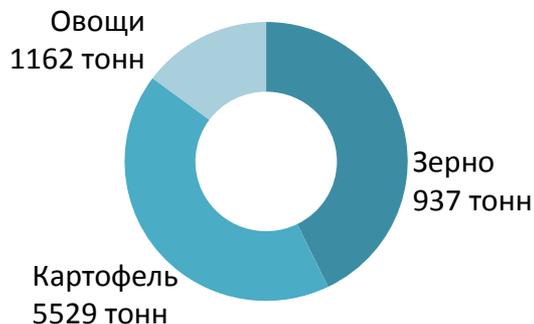
- ООО «Дорогобужская ТЭЦ»
- Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии

Агропромышленный комплекс

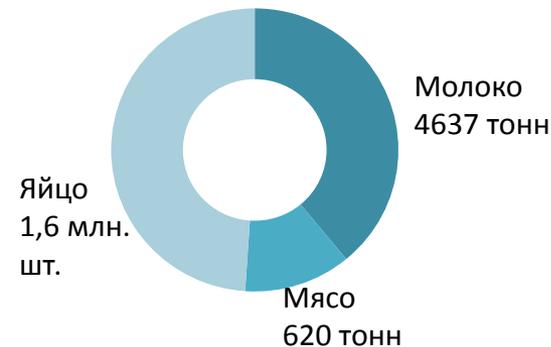
**Объем производства
продукции с/х
306,6 млн. руб.**



Растениеводство



Животноводство



**Сельскохозяйственные угодья
66,5 тыс. га**

**В радиусе 500 км
Рынок сбыта: 68 млн. покупателей**

**Стоимость рабочей силы
15.6 тыс. руб. в месяц**

Структура малых и средних предприятий





Образование

- 25 образовательных учреждения: 11 школ (5 городских, 6 сельских), 12 детских садов (9 городских, 3 сельских), 2 учреждениями дополнительного образования



Здравоохранение

- 1 лечебно-профилактическое учреждение ОГБУЗ «Дорогобужская ЦРБ», 2 – пункта скорой медицинской службы, 2 - врачебные амбулатории, 16 сельских фельдшерско-акушерских пункта



Сфера культуры

- 22 библиотеки (5 городских), 14 учреждений культурно – досугового типа, «Верхнеднепровская детская школа искусств», «Дорогобужская детская музыкальная школа» и историко-краеведческий музей



Физическая культура и спорт

- «Физкультурно-оздоровительный комплекс» муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, ведется строительство современного спортивного комплекса с универсальным залом для игровых видов спорта, и двумя бассейнами: 25-метровым и детским



**Свято-Троицкий Болдин
мужской монастырь**



**Свято-Димитриевский
женский монастырь**



**Дворянская усадьба
Барышниковых**

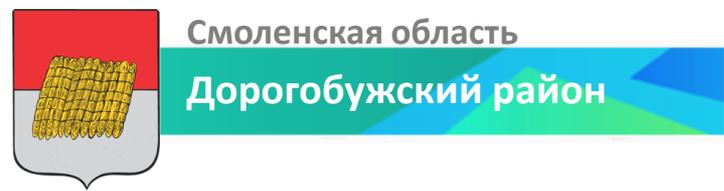


Автодром
«Смоленское кольцо»



Второй по величине в мире глобус





Смоленская область

Дорогобужский район

Основные направления инвестиционного развития района

Основные направления инвестиционного развития

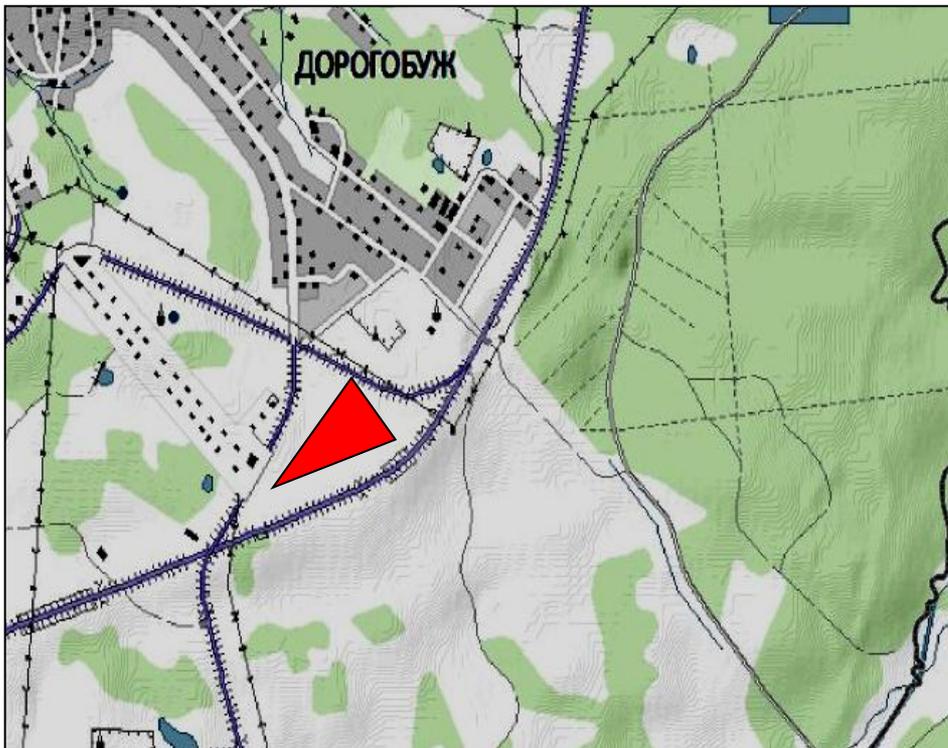
- Инвестиционный проект **«Птицеферма для откорма индейки»** - ООО «Новая жизнь»;
- Инвестиционный проект **«Расширение молочной фермы до 6600 дойных коров»** - ЗАО «Золотая Нива»;
- Инвестиционный проект **«Восстановление и реконструкция тепличного комбината»** реализует ООО «Шаломинское».



Смоленская область

Дорогобужский район

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Характеристики

- площадь – 8 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная;
- Расстояние до г. Москвы 320 км;
- Расстояние до г. Смоленск 90 км.

Инфраструктура

К участку примыкает асфальтированная дорога

Электроснабжение:

ЛЭП 10 кВ проходят по границе участка

Газоснабжение:

точка подключения ГВД на расстоянии 100 м.

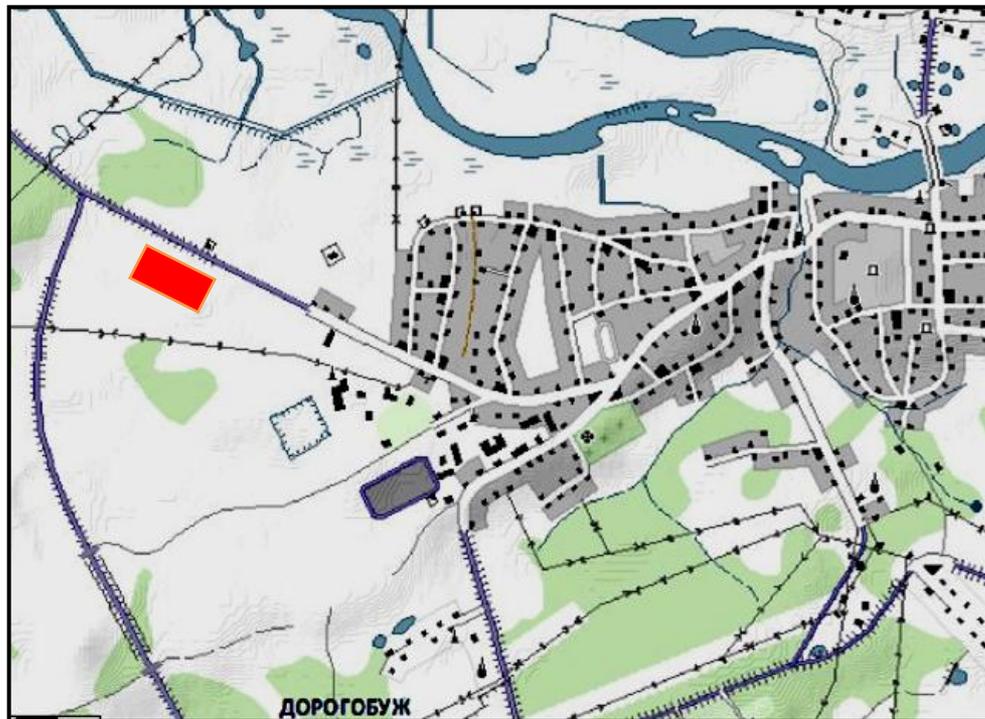
Водоснабжение:

артезианская скважина в 500 м от площадки,

Водоотведение:

очистные сооружения в 100 м от площадки,

Площадка 2,1 га

**Характеристики**

- площадь – 2,1 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная;
- Расстояние до г. Москвы 320 км;
- Расстояние до г. Смоленск 90 км.

Инфраструктура

К участку примыкает асфальтированная дорога

Электроснабжение:

ЛЭП 10 кВ проходят по границе участка

Газоснабжение:

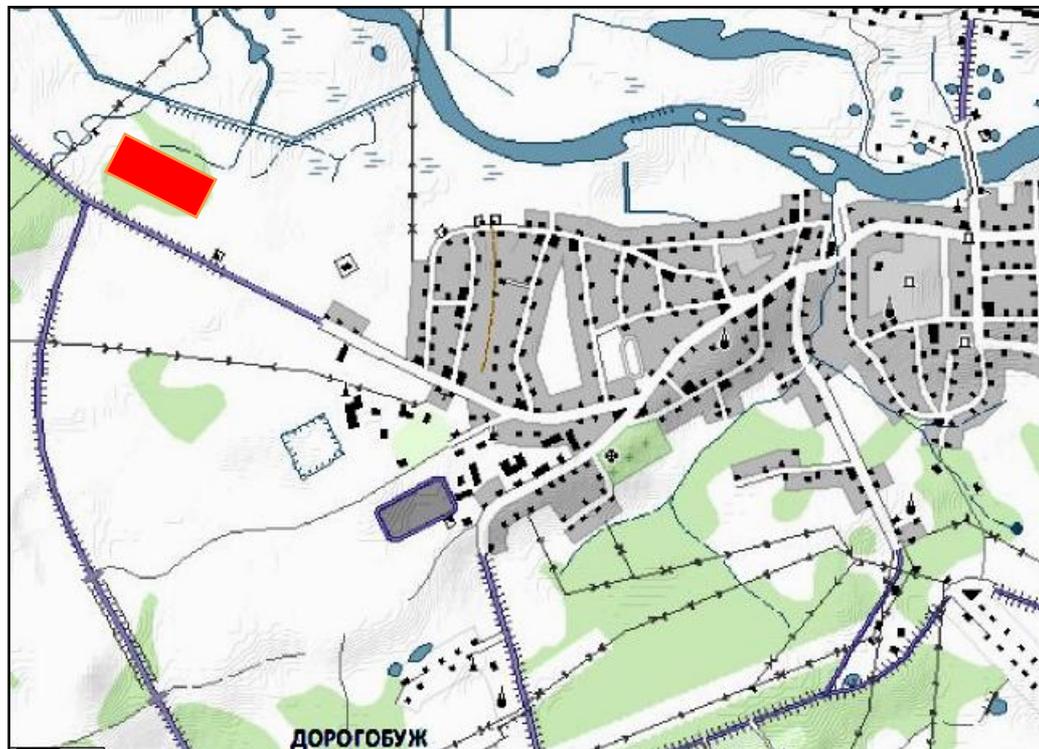
точка подключения ГВД на расстоянии 100 м.

Водоснабжение:

артезианская скважина в 500 м от площадки,

Водоотведение:

очистные сооружения в 100 м от площадки,



Характеристики

- площадь – 8 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная;
- Расстояние до г. Москвы 320 км;
- Расстояние до г. Смоленск 90 км.

Инфраструктура

К участку примыкает асфальтированная дорога

Электроснабжение:

ЛЭП 10 кВ проходят по границе участка

Газоснабжение:

точка подключения ГВД на расстоянии 100 м.

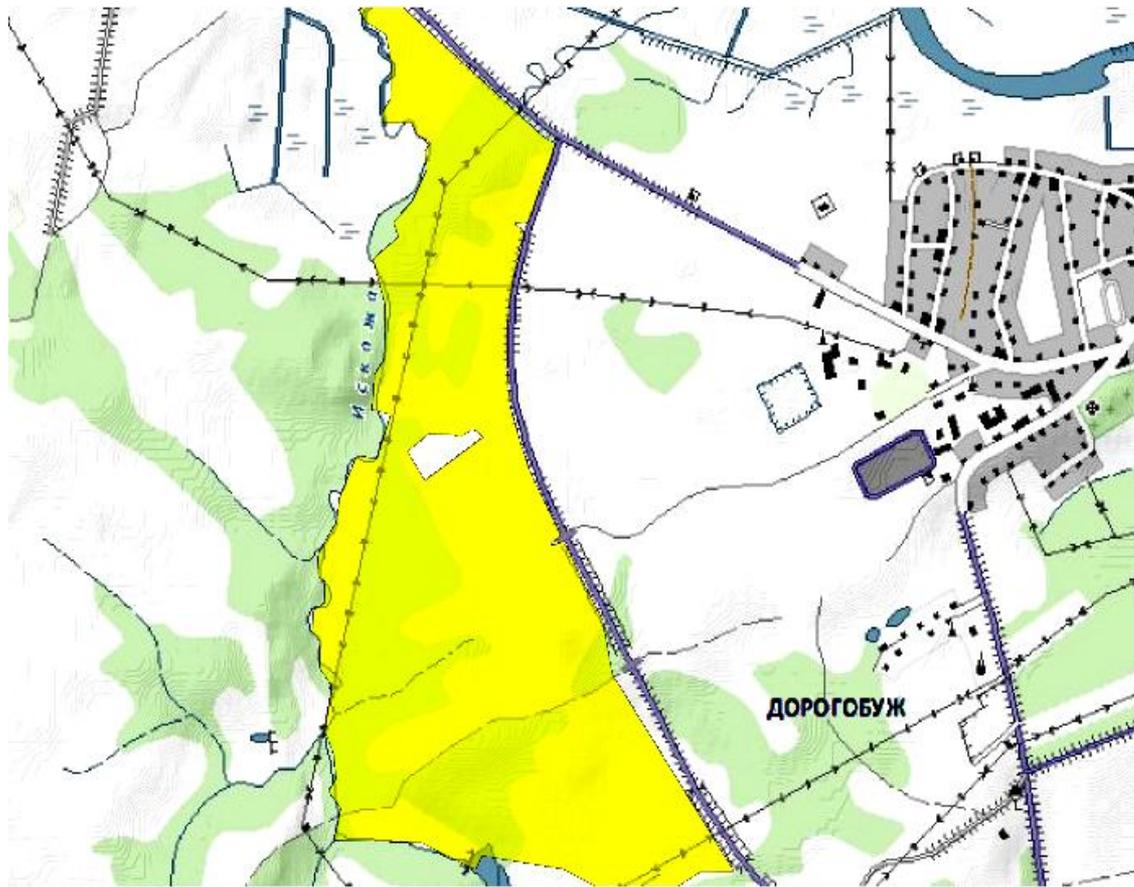
Водоснабжение:

артезианская скважина в 500 м от площадки,

Водоотведение:

очистные сооружения в 100 м от площадки,

Площадка 180,7 га

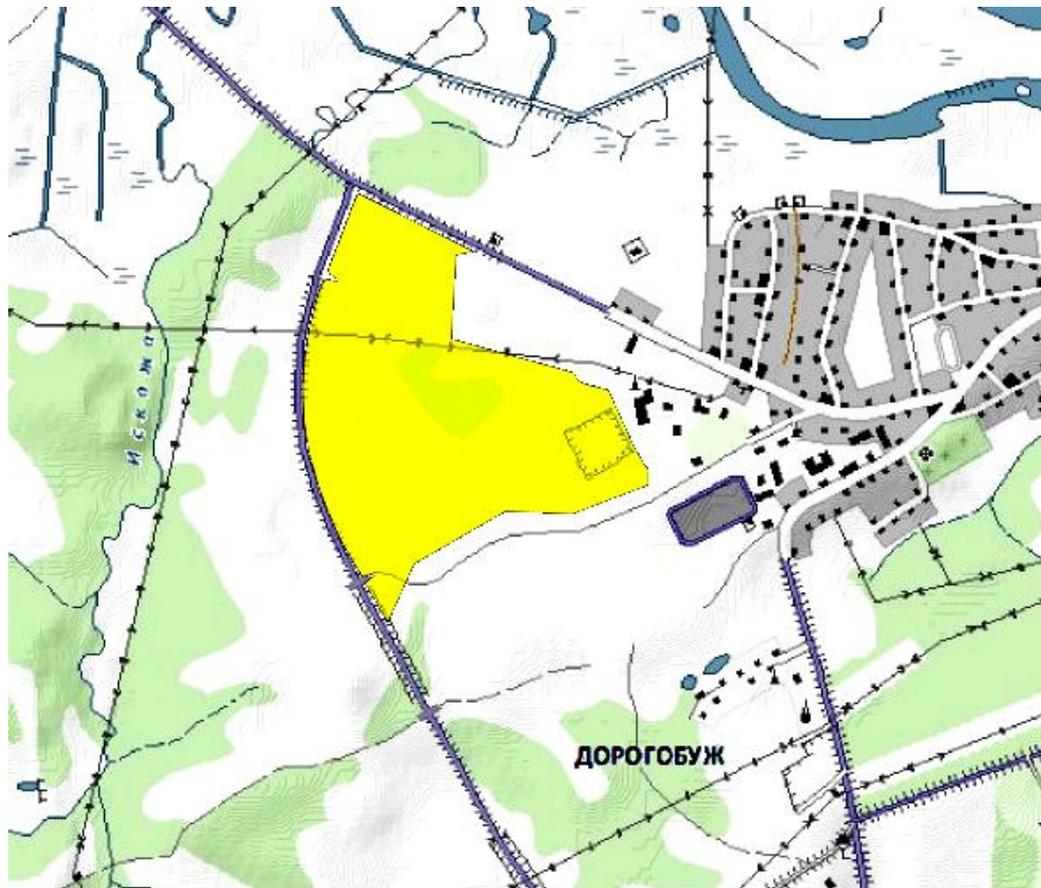
**Характеристики**

- площадь – 180,7 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- электроэнергия: есть возможность подключения, сети расположены на границе участка
- газ: есть возможность подключения, в 30 м. проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 273 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 72,4 га

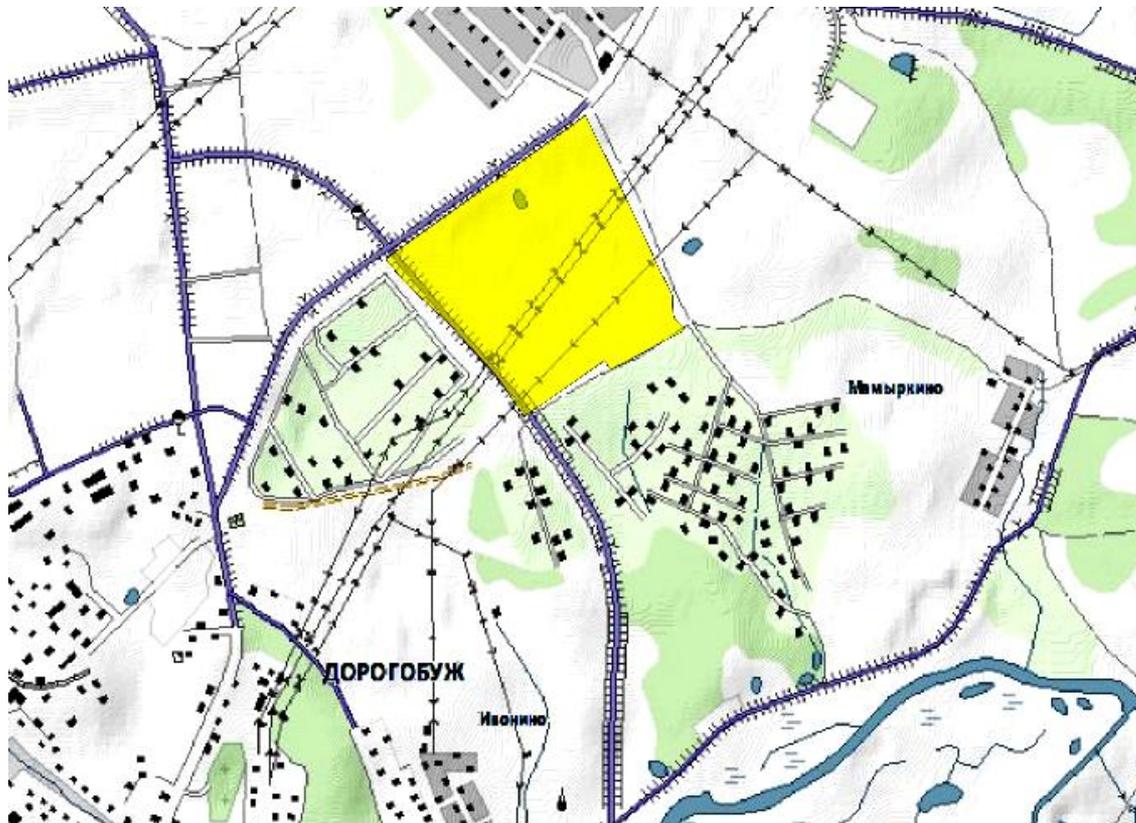
**Характеристики**

- площадь – 72,4 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- электроэнергия: есть возможность подключения, сети расположены на границе участка
- газ: есть возможность подключения, в 30 -100 м. проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 273 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 47,8 га

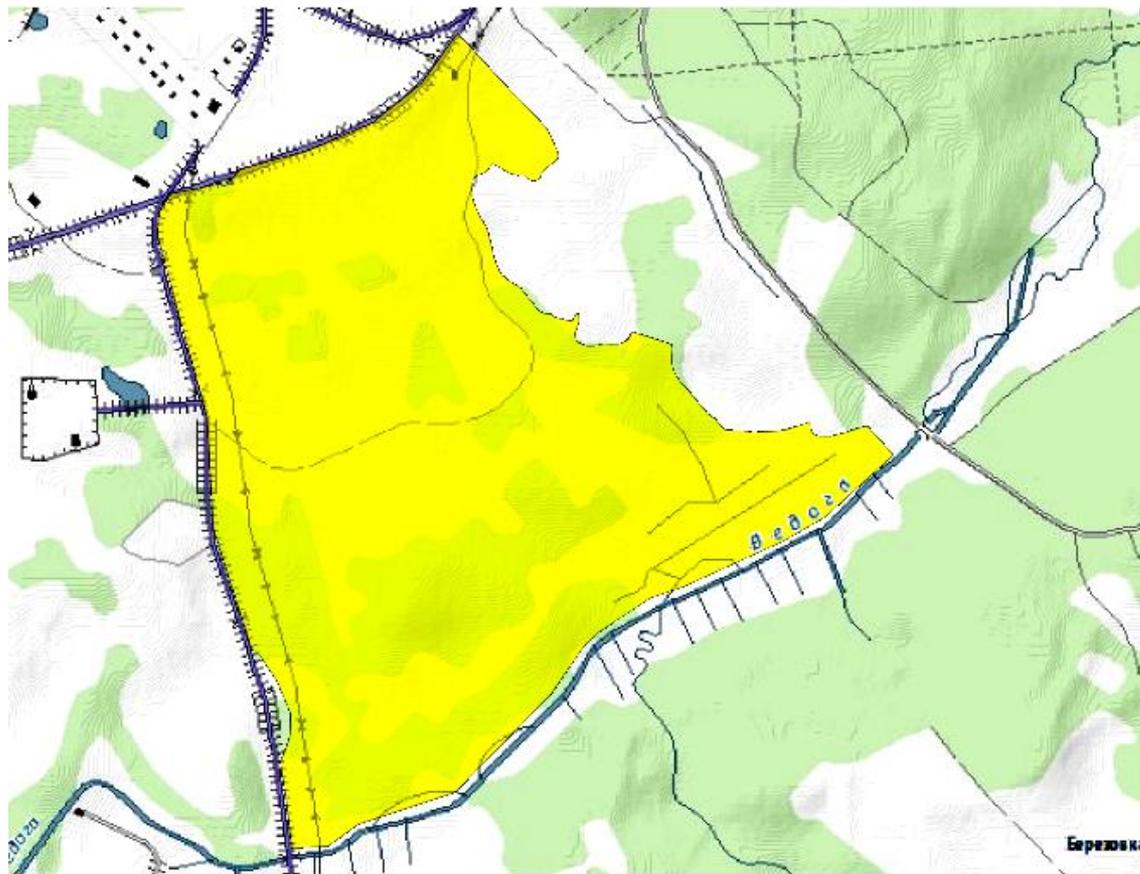
**Характеристики**

- площадь – 47,8 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- артезианская скважина в 200 м. от площадки
- отопление: на границе участка проходит центральное отопление
- электроэнергия: есть возможность подключения на границе участка
- газ: есть возможность подключения, в границах участка проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 219 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 283,9 га

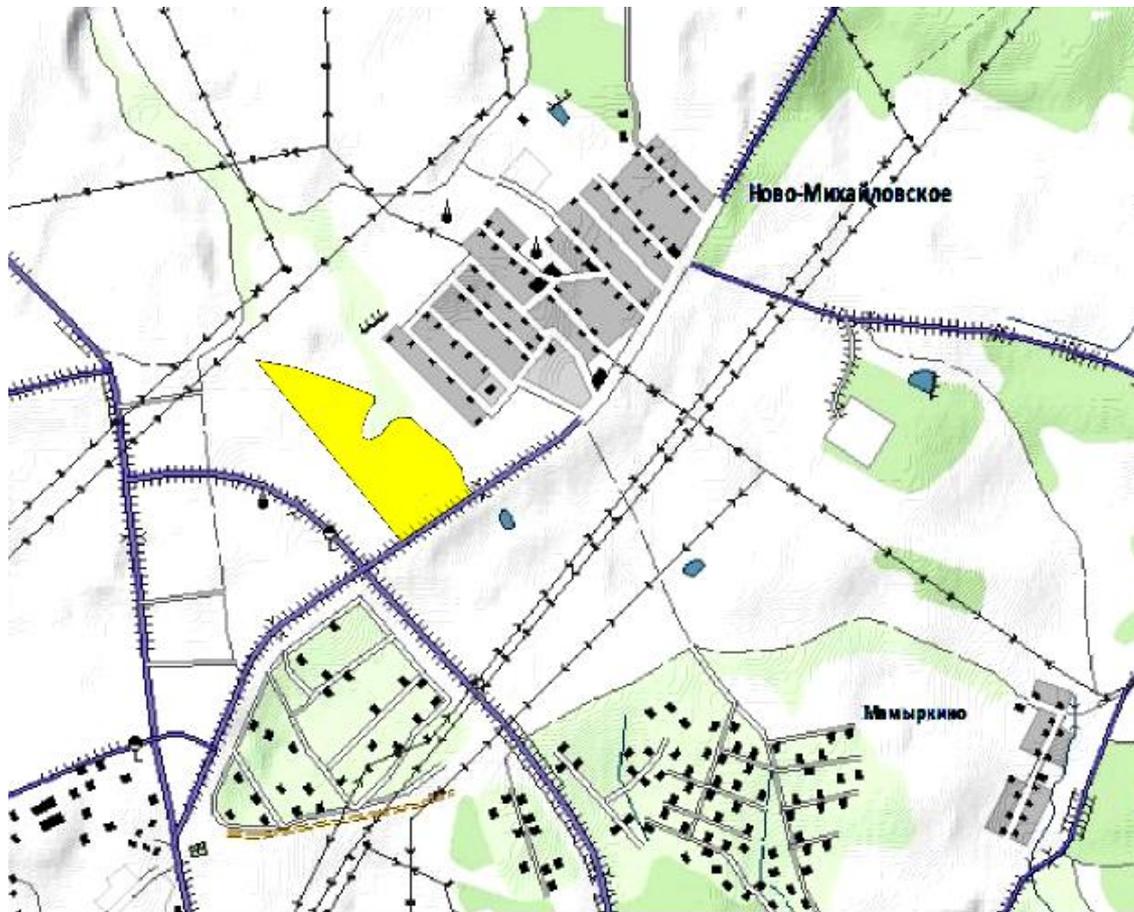
**Характеристики**

- площадь – 283,9 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- водоснабжение: в 100 м. от площадки
- электроэнергия: есть возможность подключения на границе участка
- газ: в границах земельного участка проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 273 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 13,4 га

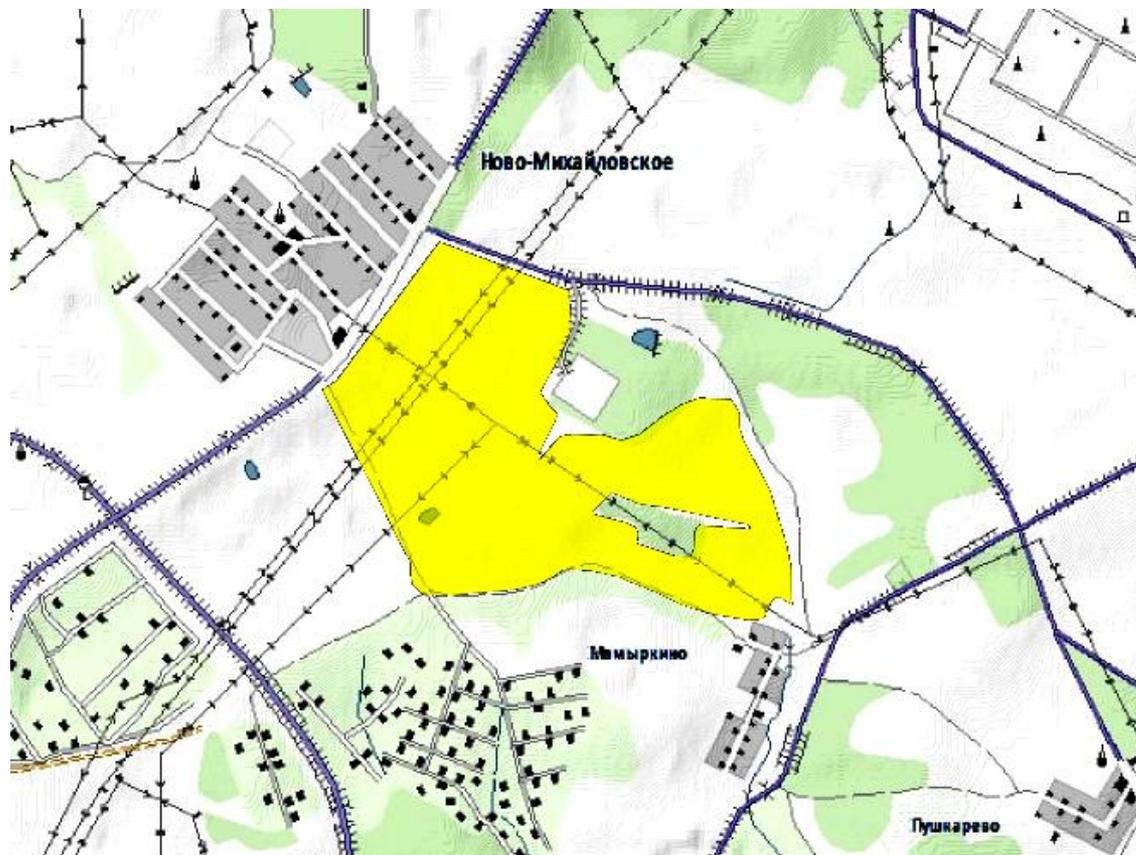
**Характеристики**

- площадь – 13,4 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- водоснабжение: артезианская скважина в 300 м. от площадки
- отопление: центральное отопление в 30м. от границы участка
- электроэнергия: есть возможность подключения на границе участка
- газ: есть возможность подключения, в 30 м. от участка проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 273 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 96,4 га

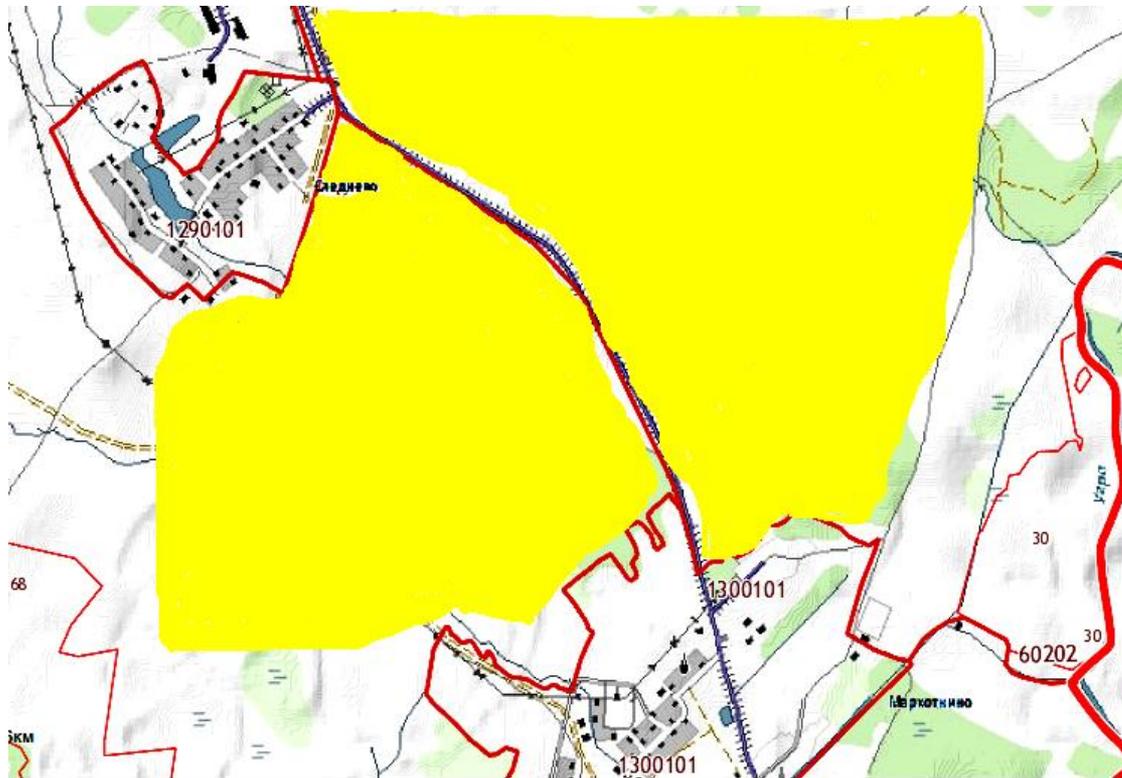
**Характеристики**

- площадь – 96,4 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- к участку примыкает асфальтированная дорога
- водоснабжение: артезианская скважина в 200 м. от площадки
- отопление: на границе участка проходит центральное отопление
- электроэнергия: есть возможность подключения на границе участка
- газ: есть возможность подключения, в границах участка проходит газопровод высокого давления (труба диаметр 273 мм., 325 мм.), газопровод низкого давления (труба диаметр 114 мм.)
- условия предоставления: аренда

Площадка 1000 га

**Характеристики**

- площадь – 1000 га
- категория земель – земли населенных пунктов
- форма собственности – муниципальная

Инфраструктура

- подъездные пути: к участку примыкает асфальтированная дорога
- водоснабжение: артезианская скважина д. Следнево – 2 км.
- электроэнергия: есть возможность подключения, сети на границе участка
- газ: в 2016 году планируется разработка проектной документации по проведению газопровода высокого давления
- условия предоставления: аренда



Смоленская область

Дорогобужский район

Контакты

**Администрация муниципального образования
«Дорогобужский район» Смоленской области**

Гарбар Олег Владимирович

Эл. почта: admdor@mail.ru

Тел: +7 48144 4-11-44

Глава Администрации муниципального образования
«Дорогобужский район» Смоленской области