|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| от \_06.09.2023\_№ \_635\_ |

|  |
| --- |
| О Градостроительном совете Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации единой градостроительной политики и повышения эффективности принятия решений в области градостроительной деятельности:

Администрация муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:
   1. Положение о Градостроительном совете Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области (Приложение 1);
   2. Состав Градостроительного совета Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области (Приложение 2).
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области и опубликовать в газете «Край Дорогобужский».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области - председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Смольянинова А.М.

Глава муниципального образования   
«Дорогобужский район» Смоленской области **К.Н. Серенков**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Администрации муниципального образования «Дорогобужский район»  Смоленской области от  \_\_06.09.2023\_\_№ \_635\_\_ |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Градостроительном совете Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области**

**1. Общие положения**

1.1. Градостроительный совет Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области (далее - Совет) является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом при Главе муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, создаваемым в целях:

- повышения эффективности принятия решений при реализации градостроительной и архитектурной политики;

- повышения качества подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий;

- повышения уровня архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, планируемые к строительству и реконструкции на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области;

- подготовки рекомендаций по совершенствованию внешнего архитектурного облика сложившейся застройки на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области;

- обеспечения устойчивого и сбалансированного развития городского пространства на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

1.2. Настоящее Положение определяет задачи и полномочия Совета и порядок его формирования.

1.3. Совет в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, областными законами, Уставом муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, иными нормативными правовыми актами, настоящим Положением.

**2. Основные цели и задачи Совета**

2.1. Совет образован для формирования и практической реализации единой градостроительной и архитектурной политики на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, повышения качества градостроительной документации и архитектурно-планировочных решений.

2.2. Совет образован в целях организации взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Смоленской области, органами местного самоуправления муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, с предприятиями, учреждениями, иными юридическими и физическими лицами по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

2.3. Основной задачей Совета является оценка предлагаемых градостроительных и архитектурных решений на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, а также подготовка рекомендаций и решений по ним.

**3. Функции Совета**

Совет в соответствии с возложенной на него задачей осуществляет следующие функции:

- рассматривает и вносит предложения в проектную документацию на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройство территорий;

- подготавливает предложения в отношении земельных участков для строительства, реконструкции существующей застройки или их благоустройства в соответствии с градостроительной документацией;

- рассматривает проектную документацию на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройство территорий;

- рассматривает вопросы развития застроенных территорий в границах элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона, части территории населенного пункта);

- рассматривает рекламно-информационное оформление объектов, отдельно стоящих рекламных установок, фасадов зданий и др.на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области;

- рассматривает вопросы о предварительном согласовании мест размещения объектов на выделяемых земельных участках.

**4. Права Совета**

4.1. Совет имеет право:

4.1.1. Запрашивать от проектных организаций, застройщиков независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности проектную документацию, представляемую для рассмотрения Советом, а также дополнительную информацию, справки, документы, чертежи и расчеты, необходимость в которых выявилась в процессе подготовки материалов к рассмотрению Советом.

4.1.2. Приглашать представителей проектных организаций, застройщиков, подрядчиков, представителей органов государственного надзора, представителей поселений и других заинтересованных организаций, присутствие которых необходимо в процессе или при рассмотрении вопросов на заседаниях Совета.

4.2. Решения Совета носят рекомендательный характер для граждан и организаций, участвующих в инвестировании, проектировании, экспертизе, согласовании и утверждении архитектурно-строительных проектов для реализации на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

**5. Состав Совета**

5.1. Состав Совета утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

5.2. В состав Совета входят: председатель Совета, его заместитель, секретарь и члены Совета.

5.3. Совет формируется из специалистов в области архитектуры и градостроительства, представителей органов местного самоуправления, научных, строительных организаций.

5.4. Совет возглавляет председатель - Глава муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

5.5. Заместитель председателя Совета - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области - председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству.

5.6. Члены Совета участвуют в его работе на общественных началах.

5.7. Для выполнения своих функций Совет имеет право формировать рабочие группы из состава членов Совета.

**6. Организация работы Совета**

6.1. Заседания Совета ведет председатель Совета, а в его отсутствие или по его поручению - заместитель председателя Совета.

6.2. Председатель Совета:

- осуществляет руководство деятельностью Совета;

- утверждает дату, время, повестку дня заседания Совета и порядок его проведения.

6.3. Заседания Совета проводятся в рабочее время по мере поступления заявлений.

6.4. Секретарь Совета не позднее чем за три дня до проведения заседания обязан оповестить членов Совета о дате и времени заседания и довести до них повестку дня.

6.5. Вся градостроительная и другая проектная документация рассматривается в соответствии с действующими нормативами, правилами и инструкциями.

6.6. К работе в заседаниях Совета могут привлекаться представители инспектирующих организаций, администраций поселений, технических служб, а также других заинтересованных организаций.

6.7. Все члены Совета пользуются равными правами в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседании. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от общего числа членов Совета.

6.8. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом, который подписывается председателем.

6.9. Протокол заседания Совета оформляет секретарь Совета.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области  от \_\_06.09.2023\_\_№ \_\_635\_ |

**СОСТАВ**

**Градостроительного совета Администрации муниципального образования**

**«Дорогобужский район» Смоленской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Серенков  Константин Николаевич | - Глава муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, председатель Градостроительного совета |
| Смольянинов  Александр Михайлович | - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области – председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству, заместитель председателя Градостроительного совета |
| Спиридоненкова  Татьяна Анатольевна | - ведущий специалист сектора по архитектуре и градостроительству комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области, секретарь комиссии |
| Члены Градостроительного совета: | |
| Антонова  Юлия Сергеевна | - главный специалист сектора по архитектуре и градостроительству комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Бушинский  Сергей Михайлович | - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области – председатель комитета по экономике и перспективному развитию |
| Волкова  Мария Олеговна | - начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Голоскок  Иван Николаевич | -директор Сафоновского филиала ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по согласованию) |
| Корначева  Светлана Анатольевна | - председатель комитета по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Козлова  Наталья Владимировна | - главный специалист сектора по архитектуре и градостроительству комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Плющев  Евгений Александрович | - директор МУП «Водоканал» (по согласованию) |
| Северухина Алла Геннадьевна | - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Сосонкина  Валентина Сергеевна | - начальник юридического отдела Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области |
| Сосенков  Михаил Михайлович | - начальник Дорогобужского участка АО «Газпром газораспределение Смоленск» (по согласованию) |
| Тимошкина  Марина Владимировна | - ведущий сервисный инженер сервисного центра ПАО «Ростелеком» г. Сафоново (по согласованию) |
| Шляхтов  Павел Владимирович | - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области - управляющий делами |
| Шнейдер  Семен Филиппович | - начальник Дорогобужского РЭС Филиала ПАО «Россети Центр»-«Смоленскэнерго» (по согласованию) |
| Главы муниципальных образований городских и сельских поселений | - при рассмотрении вопросов, касающихся территории соответствующих поселений (по согласованию) |