**Перечень предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия |
|  1 | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета электрической и тепловой энергии и воды | 1) учет потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа;2) рациональное использование электрической и тепловой энергии и воды |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления при подготовке к отопительному сезону | 1) рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления |
| 3 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления |
| 4 | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения |
| 5 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы | 1) экономия электроэнергии;2) улучшение качества освещения |
| 6 | Установка системы включения-выключения (датчик движения, датчик открытия двери) внутридомового освещения | 1) автоматическое регулирование освещенности;2) экономия электроэнергии |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;2) рациональное использование тепловой энергии |
| 8 | Установка дверей (вторых) в проемах и на входе в подвальные помещения | 1) снижение утечек тепла через подвальные проемы;2) рациональное использование тепловой энергии |
| 9 | Установка дверей  в проемах чердачных помещений | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков;2) рациональное использование тепловой энергии |
| 10 | Замена оконных блоков (энергосберегающие стеклопакеты) | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы оконных блоков |
| 11 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки;2) рациональное использование тепловой энергии |
| 12 | Утепление пола чердака | 1) уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы строительных конструкций |
| 13 | Утепление кровли | 1) уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы чердачных конструкций |
| 14 | Заделка межпанельных и компенсационных швов | 1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы стеновых конструкций |
| 15 | Гидрофобизация стен | 1) уменьшение намокания и промерзания стен;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы стеновых конструкций |
| 16 | Утепление наружных стен | 1) уменьшение промерзания стен;2) рациональное использование тепловой энергии;3) увеличение срока службы стеновых конструкций |
|  |  |  |

**Методические рекомендации от Минстроя России**

[Скрыть текст «](https://korgevskiy.ru/page_id-72/page_id-13518/#SID13518_8_tgl)

|  |  |
| --- | --- |
| Методические рекомендации по расчету эффектов от реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, 1.43Мб | [Metodicheskie-ukazaniya-rascheta.pdf](https://korgevskiy.ru/download/14562/%22%20%5Co%20%22%22%20%5Ct%20%22_blank)[(скачали: 339 раз)](https://korgevskiy.ru/download/14562/%22%20%5Co%20%22%22%20%5Ct%20%22_blank) |
| Методические рекомендации по проведению рейтинга зданий по уровню энергоэффективности, 748 Кб | [Metod-rek-reyting-zdaniy.pdf](https://korgevskiy.ru/download/14564/%22%20%5Co%20%22%22%20%5Ct%20%22_blank)[(скачали: 349 раз)](https://korgevskiy.ru/download/14564/%22%20%5Co%20%22%22%20%5Ct%20%22_blank) |