1. **Информация о нежилом помещении, расположенном по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, пгт. Верхнеднепровский, пр-кт Химиков, д. 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Характеристика** | **Значение / комментарий** |
| 1 | Название/Категория *(Здание, офисное помещение, свободного назначения, торговый комплекс и др.)* | Нежилое помещение / Офисное помещение |
| 2 | Адрес объекта | Смоленская область, Дорогобужский район, пгт. Верхнеднепровский, пр-кт Химиков, д. 1 |
| 3 | Собственник | муниципальное образование «Дорогобужский район» Смоленской области |
| 4 | О помещении: |  |
| 4.1 | этаж *(несколько этажей)* | первый этаж жилого дома |
| 4.2 | площадь, кв.м | 265,6 кв.м  |
| 4.3 | высота потолков, м | 2,7 м |
| 4.4 | отделка *(чистовая/без отделки/офисная и др.)* | без отделки |
| 4.5 | наличие коммуникаций *(ХВС, ГВС, водоотведение, электроснабжение, центральное отопление/ тип отопления)* | ХВС, ГВС, водоотведение, электроснабжение, центральное отопление |
| 5 | О здании: |  |
| 5.1 | площадь, кв.м | 3809 кв.м |
| 5.2 | тип *(торговый центр/ административное здание и др.)* | жилой дом |
| 5.3 | парковка *(да/нет/на улице/в здании)* | да |
| 5.4 | вход *(с улицы/со двора)* | со двора |
| 4 | Условие *(аренда/можно ли арендовать часть/продажа)* | аренда |
| 5 | Цена *(в месяц за 1 кв. м или в целом за помещение/здание)* | 204 рубля за 1 квадратный метр в месяц |
| 6 | Контактное лицо *(ФИО, должность, телефон)* | Гады Марина Михайловна, главный специалист, тел. 8 (48144) 4-13-69 |