



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОРОГОБУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.03.2026 248
от _____ № _____

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

В соответствии с Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 17.01.2025 № 62 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области» от 25.04.2025 № 524, от 27.01.2026 № 46), решением Дорогобужской окружной Думы от 23.12.2025 № 130 «О бюджете муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»,

Администрация муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области постановляет:

Внести в муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 30.10.2024 № 910 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 05.02.2025 № 135, от 27.02.2025 № 247, от 15.04.2025 № 478, от 29.10.2025 №1396, от 30.01.2026 № 74) изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

Глава муниципального образования
«Дорогобужский муниципальный округ»
Смоленской области

К.Н. Серенков

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации
муниципального образования
«Дорогобужский район»
Смоленской области от 30.10.2024
№910 (в редакции постановлений
Администрации муниципального
образования «Дорогобужский
муниципальный округ»
Смоленской области от 05.02.2025
№ 135, от 27.02.2025 №247, от
15.04.2025 № 478, от 29.10.2025
№1396, от 30.01.2026 № 74
от 25.03.2026 № 248

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального
образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

Раздел 1. Основные положения

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области: управления по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области, начальник управления по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области Козлова Н.В.
Период реализации муниципальной программы	2025- 2028
Цели муниципальной программы	Обеспечение градостроительного зонирования и подготовка документации по планировке территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальной округ» Смоленской области
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации)	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 9 443,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: - 2025 год — 623,0 тыс. руб.; - 2026 год — 8 760,0 тыс. руб.; - 2027 год - 30,0 тыс. руб.; - 2028 год - 30,0 тыс. руб.

Раздел 2. Показатели муниципальной программы

№ п / п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя (в году, предшествующем очередному финансовому году)	Планируемое значение показателя		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество актуализированных:	шт.	x	x	x	x
	- генеральных планов;		0	1	0	0
	- правил землепользования и застройки;		0	1	0	0
2	Количество актуализированных нормативов градостроительного проектирования	шт.	0	1	0	0
3	Количество градостроительной документации (количество межевых планов, карта-планов, градостроительных планов)	шт.	365	260	260	260
4	Число концепций, разработанных в рамках «Разработка дизайн-кода»	ед.	1	0	0	0

Раздел 3. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1. Региональный проект «Наименование»			
	Руководитель регионального проекта (должность, фамилия, имя, отчество руководителя регионального проекта) / срок реализации (год начала - год окончания)		
1.1	Задача 1		
2. Ведомственный проект «Наименование»			
	Руководитель ведомственного проекта (должность, фамилия, имя, отчество руководителя ведомственного проекта) / срок реализации (год начала - год окончания)		
2.1	Задача 1		
3.1 Комплекс процессных мероприятий «Подготовка и актуализация документов, обеспечивающих градостроительную деятельность»			
	Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий - начальник управления по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области Козлова Н.В.		
3.1.1	Подготовка и утверждение документации по внесению изменений в	В рамках данной задачи в целях актуализации и корректировки будут внесены изменения в нормативы	Количество актуализированных нормативов градостроительного

	нормативы градостроительного проектирования	градостроительного проектирования	проектирования
3.1.2.	Подготовка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории в составе проектов планировки	В рамках данной задачи будут выполняться работы по подготовке документации для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах населенных пунктов	Количество градостроительной документации (количество межевых планов, карта-планов, градостроительных планов)
3.1.3.	Подготовка и утверждение документации по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки	В рамках реализации данной задачи будут проводиться работы по подготовке проектов по внесению изменений генеральные планы и правила землепользования и застройки, их актуализация	Количество актуализированных: - генеральных планов; - правил землепользования и застройки
3.1.4.	Проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и (или) населенных пунктов и внесению о них изменений в Единый государственный реестр недвижимости	В рамках реализации данной задачи будут проводиться работы по подготовке проектов по внесению изменений генеральные планы и правила землепользования и застройки, их актуализация	Количество актуализированных: - генеральных планов; - правил землепользования и застройки
3.1.5.	Разработка дизайн-кода	Улучшение внешнего облика улиц, площадей, фасадов зданий	Число концепций, разработанных в рамках «Разработка дизайн-кода»
4. Отдельные мероприятия			
	Ответственный за реализацию отдельного мероприятия (должность, фамилия, имя, отчество лица, отвечающего за реализацию отдельного мероприятия) срок реализации (год начала - год окончания)		
4.1	Задача 1		

Раздел 4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			
	всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
В целом по муниципальной программе, в том числе:	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Бюджет муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области (далее - бюджет округа)	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0

Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			
	всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение к паспорту муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

Сведения о показателях муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.)
1	2	3
1	Количество актуализированных: - генеральных планов; - правил землепользования и застройки	Распоряжение Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 31.01.2025 № 120-р «Об утверждении методики расчета показателей для оценки эффективности деятельности Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»
2	Количество актуализированных нормативов градостроительного проектирования	Распоряжение Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 31.01.2025 № 120-р «Об утверждении методики расчета показателей для оценки эффективности деятельности Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»
3	Количество градостроительной документации (количество межевых планов, карта-планов, градостроительных планов)	Распоряжение Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 31.01.2025 № 120-р «Об утверждении методики расчета показателей для оценки эффективности деятельности Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»
4	Число концепций, разработанных в рамках «Разработка дизайн-кода»	Распоряжение Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области от 31.01.2025 № 120-р «Об утверждении методики расчета показателей для оценки эффективности деятельности Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

Раздел 1. Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

Устойчивое развитие территорий, создание благоприятных условий жизнедеятельности человека обеспечивается на основе территориального планирования и градостроительного зонирования территории, в результате которых обеспечивается соблюдение требований технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования, безопасность строительства, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защита окружающей среды, охрана объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

Необходимость разработки документов градостроительного зонирования, документации по планировке территории предусмотрена Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Документы градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки) обеспечивают единые требования к застройке территории Дорогобужского муниципального округа Смоленской области, что позволяет снизить сроки прохождения административных процедур при предоставлении земельных участков для строительства, проведении экспертизы проектной документации, выдаче разрешения на строительство, подключении новых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технической инфраструктуры, вводе в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Развитие градостроительной деятельности непосредственно связано с реализацией генерального плана, разработанного для территорий Дорогобужского муниципального округа Смоленской области, и направлено на достижение результатов устойчивого развития территорий муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области (далее – Дорогобужский муниципальный округ), при осуществлении градостроительной и иной хозяйственной деятельности, прежде всего на обеспечение строительства, развития объектов, за которые органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством.

Для регулирования отношений по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, а также строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства принят закон Смоленской области «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» от 25.12.2006 № 155-з.

Развитие территории Дорогобужского муниципального округа требует программно-целевого подхода к решению проблем.

Нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 20.03.2005 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» предусмотрено обеспечение устойчивого развития территорий, которое базируется на первостепенном приоритете потребностей населения, гармоничном развитии производства, социальной сферы и окружающей природной среды.

Социально-экономическое развитие Дорогобужского муниципального округа взаимосвязано с организацией его территорий. Это возможно обеспечить через территориальное планирование и градостроительное зонирование, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменений функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и тому подобные вопросы.

На сегодняшний день в рамках реализации мероприятий программы планируется выполнение работ по подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области.

Практика показывает, что применение документов территориального планирования в условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации требует мониторинга этих документов и их периодической корректировки (внесения в них изменений).

На основании правил землепользования и застройки подготавливаются и выдаются градостроительные планы для застройки земельных участков, задания на разработку документации по планировке территории, заключения по проектам планировок.

Подготовка документации по планировке территории под размещение объектов регионального и местного значения является одной из основных задач, без решения которой невозможно образование новых земельных участков под размещение указанных объектов, их резервирование и изъятие для государственных и муниципальных нужд, осуществление строительства объектов социальной сферы: образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, отдыха населения, объектов коммунальной инфраструктуры: электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, автомобильных дорог местного значения, территорий, предназначенных для инвестиционного развития муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области.

Приоритетами Дорогобужского муниципального округа в градостроительной сфере являются:

- сбалансированное развитие территорий и застройки населенных пунктов Дорогобужского муниципального округа;
- формирование индивидуального архитектурного облика и стиля городских территорий.

**Раздел 2. СВЕДЕНИЯ
о региональных проектах**

**СВЕДЕНИЯ
о региональном проекте**

(наименование регионального проекта)

Общие положения

Руководитель регионального проекта	должность, фамилия, имя, отчество руководителя регионального проекта
Связь с муниципальной программой	муниципальная программа «Наименование»

Значения результатов регионального проекта

№ п/п	Наименование результата	Единица измерения	Базовое значение результата (к очередному финансовому году)	Планируемое значение результата на очередной финансовый год и плановый период		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**Раздел 3. СВЕДЕНИЯ
о ведомственных проектах**

**СВЕДЕНИЯ
о ведомственном проекте**

(наименование ведомственного проекта)

Общие положения

Руководитель ведомственного проекта	должность, фамилия, имя, отчество руководителя ведомственного проекта
Связь с муниципальной программой	муниципальная программа «Наименование»

Значения результатов ведомственного проекта

№ п/п	Название результата	Единица измерения	Базовое значение результата (к очередному финансовому году)	Планируемое значение результата на очередной финансовый год и плановый период		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. ПАСПОРТА
комплексов процессных мероприятий**

**ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Подготовка и актуализация документов,
обеспечивающих градостроительную деятельность»**

Общие положения

Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий	начальник управления по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области Козлова Н.В.
Связь с муниципальной программой	муниципальная программа «Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

Показатели реализации комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя (в году, предшествующем очередному финансовому году)	Планируемое значение показателя		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество актуализированных:	шт.	x	x	x	x
	- генеральных планов;		0	1	0	0
	- правил землепользования и застройки.		0	1	0	0
2	Количество актуализированных нормативов градостроительного проектирования	шт.	0	1	0	0
3	Количество градостроительной документации (количество межевых планов, карта-планов, градостроительных планов)	шт.	365	260	260	260
4	Число концепций, разработанных в рамках «Разработка дизайн-кода»	ед.	1	0	0	0

Раздел 5. ОЦЕНКА

применения мер муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

Наименование налоговой льготы, освобождения, иной преференции по налогам и сборам	Вид налога (сбора), по которому предоставляется налоговая льгота, освобождение, иная преференция по налогам и сборам	Цель (цели) введения налоговой льготы, освобождения, иной преференции по налогам и сборам	Период действия налоговой льготы, освобождения, иной преференции по налогам и сборам	Фактический объем налогового расхода местного бюджета за 2-й год до начала очередного финансового года (тыс. рублей)	Оценочный объем налогового расхода местного бюджета за 1-й год до начала очередного финансового года (тыс. рублей)	Прогнозный объем налоговых расходов бюджета муниципального округа (тыс. рублей)			Целевой показатель (индикатор) налогового расхода
						очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Меры государственного и муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области» не предусмотрены.

Раздел 6. СВЕДЕНИЯ
о финансировании структурных элементов муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области»

№ п/п	Наименование	Участник муниципальной программы	Источник финансового обеспечения (расшифровать)	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)			
				всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Региональный проект «Наименование»							
1	Результат 1						
1.1	Мероприятие						
2. Ведомственный проект «Наименование»							
2	Результат 1						
2.1	Мероприятие						
3.1. Комплекс процессных мероприятий «Подготовка и актуализация документов, обеспечивающих градостроительную деятельность»							
3.1.1	Подготовка и утверждение документации по внесению изменений в нормативы градостроительного проектирования	Управление по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области (далее – управление)	Бюджет округа	120,0	100,0	10,0	10,0
3.1.2.	Подготовка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории в составе проектов планировки	управление	Бюджет округа	380,0	360,0	10,0	10,0
3.1.3.	Подготовка и утверждение документации по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и	управление	Бюджет округа	8 320,0	8 300,0	10,0	10,0

	застройки					
Итого по комплексу процессных мероприятий	х	Всего	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0
		Бюджет округа	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0
4. Отдельные мероприятия						
Всего по муниципальной программе		Всего	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0
		Бюджет округа	8 820,0	8 760,0	30,0	30,0

Пояснительная записка
к проекту постановления о внесении изменений в муниципальную
программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории
муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ»
Смоленской области»

Муниципальная программа «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области», утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 30.10.2024 №910, приводится в соответствие с решением Дорогобужской окружной Думы от 23.12.2025 № 130 «О бюджете муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Согласно проекту постановления Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области», в программу внесены следующие основные изменения:

комплекс процессных мероприятий «Подготовка и актуализация документов, обеспечивающих градостроительную деятельность» по направлению расходов «Подготовка и утверждение документации по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки» в 2026 году *увеличивается* на 7940,0 тыс.руб. за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования муниципальной программы составит 9 443,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации:

- 2025 год — 623,0 тыс. руб.;
- 2026 год — 8 760,0 тыс. руб.;
- 2027 год - 30,0 тыс. руб.;
- 2028 год - 30,0 тыс. руб.

Начальник управления по градостроительной
деятельности и земельным отношениям
Администрации муниципального образования
«Дорогобужский муниципальный округ»
Смоленской области

Н.В. Козлова