



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОРОГОбУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.10.2026 № 332-р

О комплексном развитии территории нежилрой застройки, расположенной по адресу: Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, в границах земельных участков с кадастровым номером 67:06:0020103:1952 (площадью 94 кв. м) и кадастровым номером 67:06:0020105:2723 (площадью 155 кв. м)

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 части 2 статьи 66, статьей 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 13¹ статьи 3 областного закона «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», распоряжением Правительства Смоленской области от 10.08.2026 № 950-рп «Об утверждении Региональной адресной программы по сносу объекта капитального строительства, находящегося на земельном участке с кадастровым номером 67:06:0020103:1952, расположенном по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, поселок Верхнеднепровский, улица Комсомольская, павильон «Фрегат», и реконструкции объекта капитального строительства, находящегося на земельном участке с кадастровым номером 67:06:0020105:2723, расположенном по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, м.о. Дорогобужский, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская»:

1. Принять решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки, расположенной по адресу: Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, в границах земельных участков с кадастровым номерами 67:06:0020103:1952 (площадью 94 кв. м) и кадастровым номером 67:06:0020105:2723 (площадью 155 кв. м), общей площадью 249 кв.м (далее соответственно – решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки, территория нежилкой застройки), сведения о местоположении, площади и границах которой установлены в приложении № 1 к настоящему распоряжению.

2. Определить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории нежилкой застройки, включая сведения об объектах капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Определить, что предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки составляет 7 лет со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

4. Определить, что решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки реализует оператор комплексного развития территории.

5. Определить оператором комплексного развития территории - муниципальное автономное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Победа» муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области Смольянинова А.М.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

Глава муниципального образования
«Дорогобужский муниципальный округ»
Смоленской области

К.Н. Серенков

Приложение 1

к распоряжению Администрации
муниципального образования
«Дорогобужский муниципальный округ»
Смоленской области «О комплексном
развитии территории нежилкой застройки,
расположенной по адресу:
Смоленская область, Дорогобужский
муниципальный округ, пгт.
Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, в
границах земельных участков с
кадастровым номером 67:06:0020103:1952
(площадью 94 кв. м) и кадастровым номером
67:06:0020105:2723 (площадью 155 кв. м)»
от 01.10.2026 № 332-р

**Сведения о местоположении, площади и границах земельных участков, на
которых будет реализовываться комплексное развитие территории нежилкой
застройки**

Номер кадастрового квартала земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования
1		3	4
67:06:0020105	67:06:0020105:2723	155	магазины
67:06:0020103	67:06:0020103:1952	94	под объект торговли

к распоряжению Администрации муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области «О комплексном развитии территории нежилкой застройки, расположенной по адресу: Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, в границах земельных участков с кадастровым номером 67:06:0020103:1952 (площадью 94 кв. м) и кадастровым номером 67:06:0020105:2723 (площадью 155 кв. м)» от _____ № _____ 01.10.2026 _____ 332-р

1. Сведения о местоположении, площади и границах земельных участков, на которых будет реализовываться комплексное развитие территории нежилкой застройки

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Наименование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального строительства	Мероприятие
1	2	3	4	
67:06:0020105:2723	67:06:0020105:550	Магазин «Алькор-2»	Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, поселок городского типа Верхнеднепровский, улица Комсомольская, дом 29а	реконструкция
67:06:0020103:1952	67:06:0020103:473	Торговый павильон «Фрегат»	Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, поселок городского типа Верхнеднепровский, улица Комсомольская, юго-западнее стадиона школы №2	снос