

Справочные данные для расчетов и обоснований

I. Местные налоги и сборы

Вид налога/сбора	Налоговая база	Ставка налога	Приложение
Налог на имущество физических лиц	505836	Дифференцированная в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения от 0,099 до 1,999%	<p>Решение Алексинского с/п от 15.11.2007 (в редакции решений №9 от 24.03.2008, №3 от 26.03.2010, №18 от 11.11.2010)</p> <p>Решение Балакиревского с/п №21 от 20.11.2007 (в редакции решений №2 от 24.03.2008 №22 от 21.11.2008, №5 от 26.04.2010, №14 от 03.11.2010, №8 от 19.05.2011)</p> <p>Решение Васинского с/п № 1 от 04.02.2008 (в редакции решений №18 от 19.11.2008, №12 от 27.10.2010, №6 от 03.06.2011)</p> <p>Решение Княщинского с/п №9 от 22.05.2008 (в редакции решений №7 от 15.06.2010, №13 от 01.11.2010, №7 от 19.05.2011)</p> <p>Решение Кузинского с/п №21 от 23.10.2007 (в редакции решений №5 от 26.02.2008, №2 от 30.03.2010, №19 от 01.11.2010)</p> <p>Решение Михайловского с/п №20 от 24.10.2007 (в редакции решений №7 от 25.03.2008, №6 от 27.05.2010, №20 от 05.10.2010, №22 от 15.06.2011)</p> <p>Решение Озерищенского с/п №22 от 22.11.2007 (в редакции решений №9 от 27.03.2008, №26 от 24.11.2008, №4 от 29.03.2010, №16 от 29.10.2010, №4 от 16.05.2011)</p> <p>Решение Полибинского с/п № 16 от 16.11.2007 (в редакции решений №1 от 25.01.2008, №19 от 19.11.2008, №1 от 26.03.2010, №12 от 25.10.2010, №5 от 23.05.2011)</p> <p>Решение Слойковского с/п № 19 от 15.11.2007 (в редакции решений №2 от 21.03.2008, №10 от 30.06.2010, №16 от 03.11.2010, №16 от 15.07.2011)</p> <p>Решение Усвятского с/п № 18 от 15.11.2007 (в редакции решений №1 от 31.01.2008, №6 от 14.05.2010, №17 от 03.11.2010, №10 от 05.06.2011)</p> <p>Решение Ушаковского с/п №17 от 16.11.2007 (в редакции решений №2 от 30.01.2008, №4 от 20.05.2010, №17 от 29.10.2010)</p> <p>Решение Фрунзенского с/п №21 от 24.10.2007 (в редакции постановлений №7 от 25.03.2008, №5 от 13.05.2010, №21 от 08.10.2010, №9 от 25.05.2011)</p>

			<p>Решение Дорогобужского г/п №32 от 22.11.2007 (в редакции решений №12 от 29.02.2008, №6 от 25.03.2010, №18 от 11.11.2010, №22 от 22.11.2010)</p> <p>Решение Верхнеднепровского г/п №62 от 26.10.2006 (в редакции решений №45 от 25.10.2007, №8 от 29.04.2010, №8 от 29.04.2010, №17 от 28.10.2010)</p>
Земельный налог	40446010	Дифференцированная в зависимости от категории земельного участка и разрешенного использования от 0,001 до 1,5%	<p>Решение Алексинского с/п от 24.03.2008 (в редакции решений №14 от 27.06.2008, №21 от 04.08.2008, №28 от 27.11.2008, №19 от 20.11.2009, №3 от 10.03.2010; №17 от 11.11.2010, №12 от 19.05.2011, №17 от 11.11.2011)</p> <p>Решение Балакиревского с/п №14 от 17.06.2008 (в редакции решений №16 от 06.08.2008, №21 от 21.11.2008, №23 от 21.11.2008, №15 от 12.11.2009, №4 от 26.04.2010, №15 от 03.11.2010, №7 от 19.05.2011, №21 от 18.11.2011)</p> <p>Решение Васинского с/п № 18 от 19.11.2007 (в редакции решений №5 от 21.08.2008, №17 от 19.11.2008, №12 от 21.10.2010, №29 от 11.11.2011)</p> <p>Решение Княщинского с/п №14 от 16.11.2007 (в редакции решений №10 от 22.05.2008, №18 от 10.09.2008, №22 от 20.11.2008, №14 от 12.11.2009, №7 от 15.06.2010, №13 от 22.09.2010, №12 от 01.11.2010, №8 от 19.05.2011, №16 от 11.11.2011)</p> <p>Решение Кузинского с/п №22 от 23.10.2007 (в редакции решений №23 от 06.11.2008, №3 от 30.03.2010, №20 от 01.11.2010, №9 от 12.05.2011, №11 от 12.07.2011, №23 от 23.11.2011)</p> <p>Решение Михайловского с/п №19 от 24.10.2007 (в редакции решений №14 от 27.06.2008, №22 от 21.11.2008, №5 от 16.04.2009, №16 от 09.10.2009, №7 от 27.05.2010, №19 от 05.10.2010, №21 от 15.06.2011, №34 от 29.11.2011)</p> <p>Решение Озерищенского с/п №20 от 12.11.2007 (в редакции решений №27 от 24.11.2008, №11 от 12.11.2009, №4 от 22.04.2010, №15 от 29.10.2010, №3 от 16.05.2011, №8 от 20.06.2011, №27 от 23.11.2011)</p> <p>Решение Полибинского с/п № 15 от 16.11.2007 (в редакции решений №18 от 21.11.2008, №13 от 25.10.2010, №4 от 23.05.2011, №27 от 18.11.2011, №5 от 23.05.2011)</p> <p>Решение Слойковского с/п №18 от 15.11.2007 (в редакции решений №8 от 24.06.2008, №19 от 21.11.2008, №12 от 07.07.2009, №11 от 30.06.2010, №17 от 03.11.2010, №15 от 5.07.2011,</p>

			от №29 от 11.11.2011) Решение Усвятского с/п № 19 от 15.11.2007 (в редакции решений №13 от 20.06.2008, №26 от 27.11.2008, №15 от 20.11.2009, №7 от 14.05.2010, №16 от 03.11.2010, №9 от 02.06.2011. №21 от 24.11.2011) Решение Ушаковского с/п №16 от 16.11.2007 (в редакции решений №19 от 28.10.2008, №13 от 19.10.2009, №4 от 20.05.2010, №18 от 29.10.2010, №3 от 16.05.2010, №13 от 24.11.2011) Решение Фрунзенского с/п №20 от 24.10.2007 (в редакции постановлений №13 от 26.06.2008, №26 от 09.11.2008, №21 от 12.11.2009, №6 от 13.05.2010, №22 от 08.10.2010, №8 от 25.05.2011, №21 от 17.11.2011) Решение Дорогобужского г/п №35 от 22.11.2007 (в редакции решений №40 от 21.11.2008, №5 от 25.03.2010, №19 от 11.11.2010, №21 от 22.11.2010, №16 от 28.04.2011, №38 от 28.11.2011) Решение Верхнеднепровского г/п №46 от 20.11.2007 (в редакции решений №17 от 26.05.2008, №42 от 20.11.2008, №9 от 29.04.2010, №14 от 27.05.2010, №16 от 28.10.2010. №17 от 21.12.2011)
Специальные налоговые режимы			
Единый налог на вмененный доход для определенных видов деятельности	92825	15%	Решение Дорогобужской районной Думы от 21.11.2007 №90 «О введении в действие системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для определенных видов деятельности на территории муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области» (в редакции решений №15 от 27.02.2008, №79 от 30.10.2008, №88 от 23.11.2009, №66 от 25.08.2010, №83 от 26.10.2011, №93 от 30.11.2011, №1 от 01.02.2012)

II. Тарифы и цены (для предприятий и населения) Действующие тарифы на энергоносители и цены на ГСМ

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Тариф и цена
			2012 г.
1	Газ (при наличии счетчика):	руб./м ³	
	полная стоимость		
	с 01.01.2012 по 30.06.2012		3,78
	с 01.07.2012 по 31.12.2012		4,35
	оплата населением		
	с 01.01.2012 по 30.06.2012		2,73
	с 01.07.2012 по 31.12.2012		3,14

2	Тепловая энергия:	1 Гкал	
	полная стоимость (с НДС): с 01.01.2012 по 31.06.2012		1526,06
	с 01.07.2012 по 31.08.2012		1617,83
	с 01.09.2012 по 31.12.2012		1700,12
	оплата населением (кроме Алексинского с/п) с 01.01.2012 по 31.06.2012		1526,06
	с 01.07.2012 по 31.08.2012		1617,83
с 01.09.2012 по 31.12.2012	1700,12		
оплата населением Алексинского с/п с 01.01.2012 по 31.06.2012	1066,07		
с 01.07.2012 по 31.08.2012	1130,04		
с 01.09.2012 по 31.12.2012	1187,67		
3	Электрическая энергия:	руб./кВт ч	
	полная стоимость с 01.01.2012 по 30.06.2012		2,42
	с 01.07.2012 по 31.12.2012		2,56
	оплата населением (город) с 01.01.2012 по 30.06.2012		2,42
	с 01.07.2012 по 31.12.2012		2,56
	оплата населением (село) с 01.01.2012 по 30.06.2012		1,69
с 01.07.2012 по 31.12.2012	1,79		
4	ГСМ:	руб.	
	бензин А-76, 80		24,00
	бензин А-92		25,20
	бензин А-95, 96		27,20
	дизельное топливо		26,95

Тарифы на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Тариф и цена
			2012 г.
1	В пределах городской черты:	руб.	
	перевозка пассажиров (за одну поездку)		8,50
	перевозка багажа (за место)		Не применяется
2	За пределами городской черты:	руб. за 1 км	
	перевозка пассажиров (с 1-го пассажира)		1,27
	перевозка багажа (за место)		Не применяется

Тарифы на водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Тариф
			2012 г.
1	Водоснабжение:		

	для населения	руб./м ³	17,38
	для предприятий	руб./м ³	17,38
2	Водоотведение:		
	для населения	руб./м ³	16,46
	для предприятий	руб./м ³	16,46

Тариф на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «Квадра», установлен Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности и тарифной политике от 30.11.2011 № 410.

Тарифы на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для МУП «Водоканал» установлены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности и тарифной политике от 30.11.2011 № 432.

III. Рынок жилья

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2010 г.	2011г.
1	Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилья:			
	в городах и п.г.т.	руб.		
2	Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья в районном центре:			
	на первичном рынке	руб.	31596,8	35690,2
	на вторичном рынке	руб.	28981,2	34340,0

Увеличение средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в г. Дорогобуже связано, в первую очередь, с ростом цен на материалы, увеличением затрат на приобретение земли и на строительство инженерной инфраструктуры, ростом цен за подключение и обустройство объекта строительства, затрат на получение разрешений для подключения и выполнения технических условий на застраиваемых территориях.