Инвестиционный паспорт







Обращение Главы муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области

Дорогие друзья!



Серенков Константин Николаевич

Искренне рада возможности представить Вам инвестиционный паспорт муниципального образования «Дорогобужский муниципальный округ» Смоленской области. Из года в год мы стараемся привлечь на нашу территорию как можно больше инвесторов, предлагая им уникальное сочетание целого ряда конкурентных преимуществ: удобное географическое положение, лесные, земельные и людские ресурсы.

Вашему вниманию представлена комплексная информация, демонстрирующая инвестиционный потенциал муниципального образования. Надеюсь, что представленный проект станет не только основным источником информации, но и путеводителем для деловых и предприимчивых людей, потенциальных инвесторов. Мы готовы к диалогу и рассмотрим все Ваши предложения по использованию свободных производственных площадей и земельных участков для организации новых производств и объектов социальнокультурной сферы.

Представленная информация даст возможность принять решение о начале работы в нашем муниципальном округе.

Мы заинтересованы в развитии наших партнерских отношений и приглашаем Вас к взаимовыгодному сотрудничеству!

Добро пожаловать на Дорогобужскую землю!





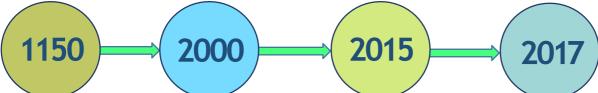
Историческая справка



Дорогобуж – один из древнейших городов Смоленского края, ровесник Москвы. Он был основан смоленским князем Ростиславом в середине XII века. Возник Дорогобуж как военное укрепление, деревянно-земляная крепость с задачей обороны близлежащих территорий. Дорогобужская крепость, состоявшая из 3 замков, по XVII век не раз защищала и укрывала местное население, окрестные земли в различных междоусобицах и войнах.

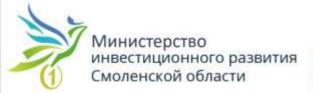
В 15 км к востоку от Дорогобужа, в деревне Болдино, находится один из древнейших монастырских ансамблей Смоленщины - Свято-Троицкий Герасимов Болдинский мужской монастырь, основанный преподобным Герасимом Болдинским в 1530 (закрыт в 1929, возобновлён в 1991).





Дата основания Дорогобужа

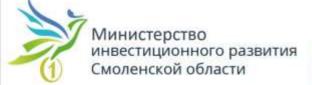
Один из наиболее индустриально развитых муниципальных образований Дорогобуж включен в перечень моногородов первой категории В Дорогобуже создана территория опережающего социальноэкономического развития





Дорогобужский муниципальный округ сегодня







Природные ресурсы

На территории муниципальный округа протекает река Днепр.

Муниципальный округ расположен на территории Смоленско-Московской возвышенности. Рельеф представлен, в основном, плоскими, слабо- волнистыми водноледниковыми равнинами с участками мореных всхолилений и небольших холмов.

Климат умеренно континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой. Наиболее холодный месяц – январь, наиболее теплый – июль.

Четвертичные отложения представлены песками, супесями, междуречье распространены лессовидные суглинки. Общая мощность отложений от 20 до Ниже каменно-угольные, залегают песчано-глинисты породы с прослоями угля или доломиты, глина, известняки, встречаются меловые отложения (пески глауконитово-Полезные кварцевые). ископаемые: плавкие глины, бурый уголь, песчано- гравийный материал, огнеупорные и тугоплавкие глины.



Группа и вид	Месторождения			
полезного ископаемого	Крупные	Средние	Малые	
Торф	SZ.	σži		
НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИСК	ОПАЕМЫЕ			
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕР	ИАЛЫ			
Легкоплавкие глины и		2000	555	
суглинки для производства		ШГкр	фГф	
приня на керамики		D	±Π	
Пески строительные	⊡⊓cr	⊡Пст	₫Πcr	
Песчано-гравийные материалы	(4)	•	卤	





Социально-экономическое развитие

Среднемесячная заработная глата работников Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем видам экономической деятельности

Оборот розничной торговли

71,480 тыс. руб. 131,2% к среднеобластному уровню

48998,96 млн. руб. **106,0%** к уровню 2022 года

2448,1 млн. руб.

119,3% куровню 2022 года



Уровень безработицы

0,19%

Численность трудоспособного населения

13,099 тыс. чел

Динамика отчислений



2024 год

Объем доходов

1469,67 млн.

Объем расходов

<u>143</u>7,70 млн.



Инвестиции

Объеминвестиций в основной капитал

2493,0 млн. руб.





Реализующихся инвестиционных проектов

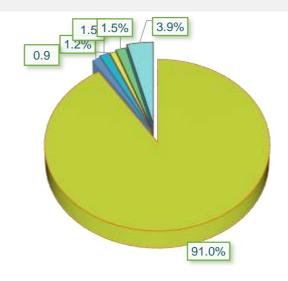
1. Техперевооружение агрегата аммиака,

2. Техперевооружение агрегатов по производств аммиачной селитры

ПАО « Дорогобуж» **2270,83 млн. руб.**

«Строительство завода по производству АФС "Гепарин" и ее производных» ООО «ДрагБиоФарм» 36870млн.руб.

Структура инвестиций в основной капитал



- обрабатывающие производства
- ■производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- транспорт и связь
- образование
- госуправление
- прочее

«Создание производства мебели ветеринарногои медицинского назначения» ООО ТД "ВЕТ-ЦЗДОР ПРОДАКТ» 27,08 млн.руб.





Инвестиционный потенциал

Приоритетные направления инвестирования

Промышленность

Создание новых предприятий и производственных мощностей, модернизация действующих предприятий, осуществляющих деятельность на территории Дорогобужского муниципальный округа.



Сељское хозяйство



- •Увеличение объемов производства продукции агропромышленного комплекса Дорогобужского муниципальный округа.
- Повышение конкурентоспособности местных товаропроизводителей за счет внедрения новых технологий и повышения производительности труда.
- Обеспечение государственной поддержки развития всех форм хозяйствования.

Туризм

- Создание и реконструкция объектов культурного наследия и туристской инфраструктуры.
- Производство товаров туристского назначения.
- Развитие тематического или специализированного туризма спортивного, событийного.







Инвестиционная карта





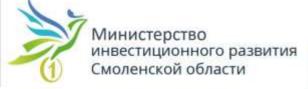
Площадки с/х назначения



Туризм и отдых



Площадки промышленного назначения





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-06-03

Местоположение:

Дорогобужский муниципальный округ, западная окраина г. Дорогобужа, расстояние до г. Москва: 320 км; расстояние до г. Смоленск: 90 км.





	Площ	адь		4,5 Га	
Характеристика участка	Кадастровый номер			67:06:0010167:3	
	Категория земли			земли населенных пунктов	
	Форма собственности			Муниципальная	
	Приоритетное направление использования		е использования	под промышленные объекты	
	Электроснабжение		ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 1,4 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 MBA		м по
Инженерная инфраструктура	Газоснабжение		есть возможность подключения, сети расположены 5 м. г. Дорогобуж – с. Алексино, газопровод высокого давления проходит возле дороги, диаметр трубы – 273 мм., (максимальная мощность - 1500 куб.м./час)		
	Водоснабжение		нет резерва в точке подключения		
	Водоотведение очист		очистные отсутс	твуют	
Подъездные пути двухполосная асф		ральтированная дор	рога примыкает с южной стороны.		
<u> </u>		оргов). Выкупная	ьзование земельного участка – рублей стоимость земельного участка - 5 625		





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-06-16

Местоположение:

Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, г. Дорогобуж расстояние до г. Москва: 320 км; расстояние до г. Смоленск: 90 км.



Характеристика участка		Площадь		5,0 Га
		Кадастровый номер		67:06:0050301:598
	Категория земли		земли населенных пунктов	
	участка	Форма собственности		государственная до разграничения
		Приоритетное направление использования		под промышленные объекты
		Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 2,6 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 MBA	
Инженерная инфраструктура	· ·	Газоснабжение	точка подключения ГВД находится на расстоянии 100 м. диаметр трубы – 273 мм., (максимальная мощность - 250 куб.м./час)	
	, ,,	Водоснабжение	отсутствует	
		Водоотведение	отсутствуют	

Подъездные пути	Асфальтированная дорога примыкает к участку
Условия предоставления	Годовая арендная плата за использование земельного участка — 2159 рублей 30 копеек (без торгов). Выкупная стоимость земельного участка - 21593000 рублей 00 копеек.





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-06-17

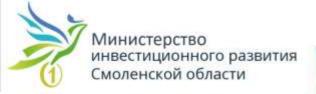
Местоположение:

Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, г. Дорогобуж расстояние до г. Москва: 320 км; расстояние до г. Смоленск: 90 км.





	Площадь			23,78 Га	
Характеристика участка	Кадастровый номер			67:06:0060101:295	
	Катег	Категория земли		земли населенных пунктов	
	Форм	Форма собственности		государственная до разграничения	
	Приоритетное направление использования		е использования	под промышленные объекты	
	Элект			нтр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние 2,5 км по ицы земельного участка. Резерв мощности 13,67 MBA	
Инженерная инфраструктура	Газоснабжение		есть возможность подключения, в 800 м. проходит газопровод высокого давления Дорогобуж-Усвятье, труба диаметр 273 мм. (максимальная мощность - 300 куб.м./час)		
	Водоснабжение		отсутствует		
	Водоотведение		отсутствуют		
Подъездные пути с 2-х сторон к уч дороги		частку примыка	ют двухполосные асфальтированные		
Условия продоставления		Годовая арендная плата за использование земельного участка — 3 154 рубля 94 копейки (без торгов). Выкупная стоимость земельного участка - 31 549 440 рубля 12 копеек			





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-06-25

Местоположение:

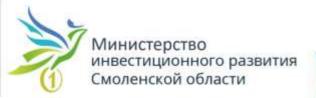
Смоленская область, Дорогобужский муниципальный округ, г. Дорогобуж, ул. Путенкова

расстояние до г. Москва: 320 км; расстояние до г. Смоленск: 90 км.





		адь		2,0 Га	
	Кадастровый номер			67:06:0010230:119	
Характеристика	Катег	Категория земли		земли населенных пунктов	
участка	Форм	Форма собственности		муниципальная	
	Прио	Приоритетное направление использования		отдых (Рекреация)	
	Электроснабжение		ближайший центр питания ПС Дорогобуж 1110/35/10 на расстояние на границы земельного участка. Резерв мощности 13,67 MBA		
Инженерная инфраструктура	Газоснабжение		есть возможность подключения, диаметр трубы — 273 мм., (максимальная мощность - 250 куб.м./час)		
	Водоснабжение		максимальная нагрузка в точке подключения 24,0 куб. м./сутки, 1,0 куб. м./час, 10 л/с, давление в точке подключения 3,0 атм		
	Водоо	очистные есть		ть (городские сети).	
Подъездные пути около площадки двухполосная асфальтированная дорога		сфальтированная дорога			
Условия предоставления 05 коп. (без тор		гов).	ользование земельного участка 486 руб. участка - 4860530 руб. 66 коп.		





Малое предпринимательство

Числосубъектов малого и среднего предпринимательства

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по сферам деятельности, %





104% к уровню 2023 года

По видам деятельности:



Промышленность



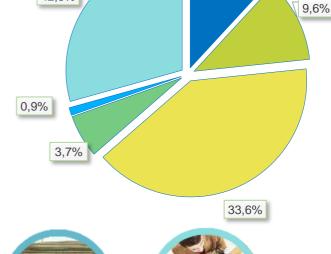
Строительство



Оптовая розничная торговля



Операции с недвижимостью, предоставление услуг





42,3%

Транспорт и связь



9,9%

Прочие виды

Министерство инвестиционного развития Смоленской области

www.smolinvest.com



Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Смоленской области

Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках областной государственной программы

«Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата».

Предоставление

Смоленским областным
Фондом поддержки
предпринимательства
микрозаймов субъектам МСП
по ставке от 3% годовых



Возмещение субъектам МСП до 99% затрат на уплату первого взноса (аванса)

по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями, не более 7 млн. рублей

Региональный центр «Мой бизнес»

Консультационно-информационная и образовательная помощь субъектам предпринимательства Смоленской области

Предоставление субсидий в рамках реализации **грантовой программы** «Первый старт» до 500 тысяч рублей



Министерство инвестиционного развития Смоленской области

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23 Cайт: dep-invest.admin-smolensk.ru E-mail: dep@smolinvest.com





Промышленный комплекс

Число предприятий



5663,44 млн. руб.

Производство готовых металлических изделий



664,41 млн. руб.

Численность работающих



6,093тыс. чел.

ООО «Дорогобужкотломаш»

ООО «ДорогобужскаяТЭЦ» 000 «Смоленскрегионтеплоэнерг

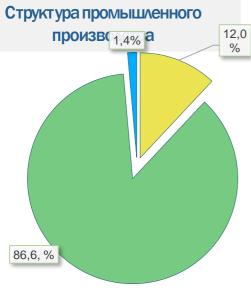


Производство химических веществ и химических продуктов

Производство и распределение газа

и воды

41821,92 млн. руб. ПАО «Дорогобуж»





Территория опережающего социально-экономического развития «Дорогобуж»

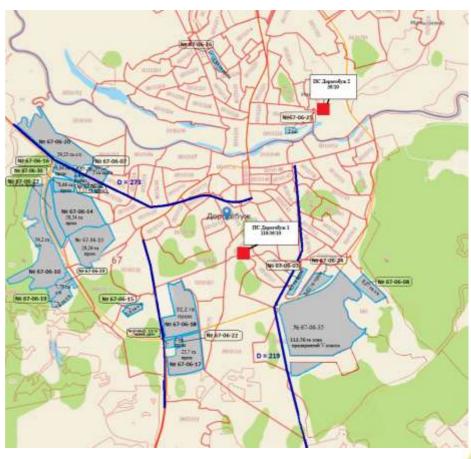


10% (6-10 гг.)

Налог на имущество

Земельный налог

 Предоставление земельного участка без торгов



Виды разрешенного использования земельных участков инвестиционных площадок:

- Для производственной деятельности
- Для размещения промышленных объектов
- Для сельскохозяйственного производства
- Для сельскохозяйственного использования
- Отдых (рекреация)



существующий газопровод

существующие электрические подстанции

dorogobyzh.admin-smolensk.ru



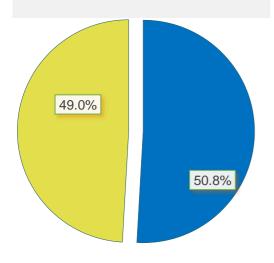


Сельское хозяйство

Число предприятий



Структура сельского хозяйства



- Растениеводство
- ■Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств







зерно

картофель

ОВОЩИ







ΜΟΛΟΚΟ

мясо скота и птицы

ЯЙЦО

Основные задачи на период др 2026 года



Увеличение объемов производства продукции агропромышленного комплекса



Внедрение новых технологий и повышение производительности труда



Обеспечение государственной поддержки развития всех форм хозяйствования



Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

области Растениеводство

1. Субсидии на поддержку элитного семеноводства;

- Субсидии на поддержку злитного семеноводства,
 Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых зерновыми, зернобобовыми и кормовыми культурами;
- 3. Субсидии на производство и реализацию зерновых культур:
- Субсидии на поддержку производства льнадолгунца и (или) технической конопли;
- 5. Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей.
- 6. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых льном-долгунцом
- 7. Субсидии на проведение комплекса агротехнологических работ на посевных площадях, занятых рапсом

Животноводство

- 1. Субсидии на поддержку племенного животноводства;
- 2. Субсидии на приобретение племенного молодняка;
- Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве;
- 4. Субсидии на реализованную товарную рыбу, произведенную в Смоленской области;
- Субсидии на литр реализованного молока

Техническая модернизация

- Субсидии на приобретение сельскохозяйственной, промышленной техники для производства сельскохозяйственной продукции;
- 2. Субсидии на уплату лизинговых платежей при приобретении сельскохозяйственной техники и оборудования:
- техники и оборудования;
 3. Субсидии на создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса, а также на приобретение и ввод в промышленную эксплуатацию маркировочного оборудования для внедрения обязательной маркировки отдельных видов молочной продукции

Возмещение процентных ставок по кредитам

Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам (займам) в агропромышленном комплексе

Страхование в АПК

Субсидии на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства, и (или) животноводства, и (или) аквакультуры (товарного рыбоводства)

Развитие малых форм хозяйствования

- Предоставление грантов «Агростартап» крестьянским (фермерским) хозяйствам или индивидуальным предпринимателям на их создание и (или) развитие;
- 2. Предоставление субсидий на развитие семейных ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей;
- 3. Предоставление субсидий сельскохозяйственным потребительским кооперативам (за исключением сельскохозяйственных потребительских кредитных кооперативов) на возмещение части затрат, связанных с их развитием.
- 4. Предоставление грантов сельскохозяйственным потребительским кооперативам на развитие материально-технической базы



Министерство инвестиционного развития Смоленской области

www.smolinvest.com



Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Развитие сельских территорий

Социальные выплаты

Вовлечение в оборот и комплексная мелиорация земель сельскохозяйственного назначения

- 1. Субсидия на проведение мероприятий в области известкования кислых почв на пашне :
- 2. Субсидия на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот;
- 3. Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям, относящимся к категории микропредприятий, на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на выбывших сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот:
- 4. Субсидия бюджетам муниципальных образований на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ
 - ІМ
- РП «Кадры в АПК»

 Субсидии сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат, связанных с обеспечением квалифицированными специалистами

- 1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях;
- 2. Субсидии софинансирования для расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на (приобретение) строительство жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения:
- 3. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий:
- 4. Субсидии для софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Смоленской области на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств в опорных населенных пунктах

1. Выплата единовременного пособия государственного молодым специалистам, являющимся гражданами Российской Федерации, работающим сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах. областных государственных организациях ветеринарии, индивидуальных предпринимателей, В соответствии областным нормативным правовым актом; 2. Предоставление ежемесячных выплат молодым специалистам, работающим сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах и индивидуальных предпринимателей, соответствии с областным нормативным правовым актом



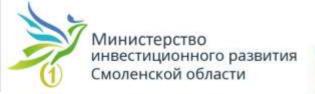


Транспорт



Автодороги в муниципальной собственности:

250,6 КМ грунтовые 148,7 КМ асфальтобетонные 130,1 КМ прочие





Связь

организация, оказывающая услуги связи



Дорогобужский ЛТУ Сафоновского межмуниципальный окружного центра технической экстлуатации телекоммуникаций Смоленского филиала ОАО «Ростелеком»

5 операторов сотой связи





8 почтовых отделений связи



« MTC»





«Теле-2»



«Мегафон»





Активно работает сеть Интернет, спутниковое и кабельное телерадиовещание





Строительство

Общая глощадь жилищного фонда

790,1 тыс. кв. м.

Количествовведенного в эксплуатациюжилья

4,513 тыс. кв.м.

84,2% к уровню 2024 года



Социальная сфера

В 2024 году в рамках реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий», в г. Дорогобуже построен многоквартирный жилой дом. Из 40 квартир 32 благоустроенные квартиры были приобретены для специалистов социальной сферы (образование, здравоохранение, культура, спорт)

Сфера культуры

В рамках реализации Национального проекта «Культура» выполнен капитальный здания Детской школы искусств в п. Верхнеднепровский. В ходе ремонта были проведены масштабные работы по обновлению и модернизации всех помещений школы

Сфера образования

В рамках реализации федеральной программы «Модернизация школьных систем образования» выполнен капитальный ремонт МБОУ Верхнеднепровская СОШ №1 (капитальный ремонт системы отопления, общестроительные работы (замена окон, ремонт полов)





Потребительский рынок товаров и услуг

Количество предприятий розничной торговли



177

Оборот розничной торговли



2448,1 MAH. pyő.



Общественное питание



50

Бытовое обслуживание





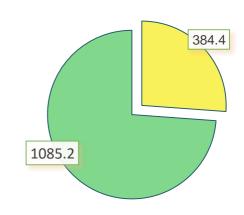


Финансовая деятельность

Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки	Страховыекомпании
1. ПАО «Сбербанк»	1. Филиал ПАО СК «Росгосстрах» Смоленской области агентский центр «Дорогобужский», 2. Страховое публичное
	акционерное общество «Ингосстрах», 3. Страховая группа Согаз 4. Акционерное общество «Группа страховых компаний «Югория»

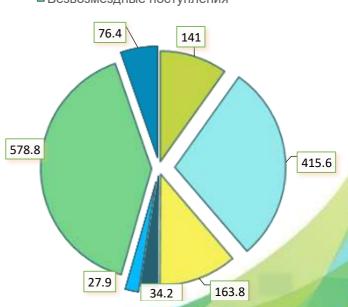
Структура доходов, млн. руб.

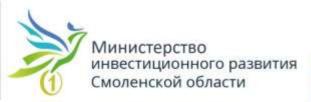


- □ Налоговые и неналоговые поступления
- ■Безвозмездные поступления

Структурарасходов, млн. руб.

- ■Национальная экономика
- ■Жилищно-коммунальное хозяйство
- ■Общегосударственные расходы
- ■Физическая культура и спорт
- ■Социальная политика
- ■Образование
- ■Другое







Образование



Муниципальные образовательных учреждений



Учреждения общего образования



Учреждения дошкольного образования



Учреждения дополнительного образования

Общее образование Численность школьников 2363 чел

8 средних общеобразовательных школ, из них:

7 – средних общеобразовательных,

1 - основных

Дополнительное образование

Обучаются 1360 чел.

МБУДО «Дорогобужский Дом детского творчества»

МБУДО «Верхнеднепровская детско-ношеская спортивная школа»

Дошкольное образование

Воспитанников 695 чел.

7 дошкольных образовательных учреждений 6 дошкольных групп в школах





Здравоохранение

СЕТЬМЕДИЦИНСКИХУЧРЕЖДЕНИЙ				
Дорогобужская ЦРБ	1			
Стационарные клинические учреждения	1			
Лечебно-профилактические службы	9			





Количество коек



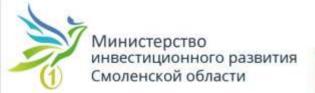
Численность врачей в муниципаль ный округе



Обеспеченность медицинскими работниками (на 10 тыс. чел.)

На территории муниципального образования осуществляют свою деятельность 2 стоматологических кабинета (в г. Дорогобуже и пгт. Верхнеднепровский)







Спорт



5481 человек



Спортивный клуб « Олимп» Тренажерный зал КЦ ПАО « Дорогобуж» МАУ « ФОК» г. Дорогобуж

1 спортивная школа

МБУДО Верхнеднепровская ДЮСШ

В 2024 г. проведено

34 спортивно-массовых мероприятия











Культура











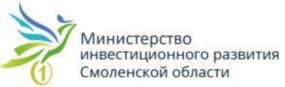
Клубње **УЧРЕЖДЕНИЯ**



Библиотеки

В 2024 году МБУК «Дорогобужская МЦБС» подготовлено и проведено 1204мероприятия, на которых присутствовало 43193 человека; Совокупный объём фонда по состоянию в 2024 году составлял 153 014 экземпляров печатных изданий.

В 2024 году функционировало 8 творческих коллективов, которые имеют звания «Народный» и «Образцовый самодеятельный коллектив», при МБУК «Дорогобужская РЦКС» действовало 72 клубных формирований, число участников в них – 555 человек, из них 2 любительских объединения, с общим количеством участников 119 чел.





Дорогобужский муниципальны й округ Смоленской области

Туризм



Средства размещения



Усадьбы



ВалПобеды



Объектов культурного наследия



Событийный туризм



Апрель – муниципальный округный военно-исторический праздник с участием военно-спортивного объединения «Варта»



Август – освобождение г. Дорогобужа от немецко-фашистских захватчиков



Объектов археологического наследия



Церквиихрамы



Рекреационный

Приоритетные направления:



Сельский и экологический



Культурнопознавательный



Религиозный



Министерство инвестиционного развития Смоленской области



SWOT-анализ

Сильные стороны S

- выгодное географическое положение;
- возможность создания крупных логистических центров;
- относительная близость к московской агломерации и границе с Белоруссией;
- наличие инженерной инфраструктуры;
- наличие комплекса культурно-исторических ценностей;
- наличие собственных сырьевых запасов для развития промышленности строительных материалов
- ТОСЭР «Дорогобуж» это экономическая зона с льготными налоговыми условиями, упрощёнными административными процедурами и другими привилегиями один из инструментов Моногорода.

Слабые стороны W

- слабость инновационной составляющей в промышленности;
- зависимость платежеспособного спроса населения на продукцию местной промышленности и малого бизнеса от стабильной работы градообразующего предприятия;
- высокая зависимость от предприятий-монополий;
- дефицит кадров из-за возникших демографических диспропорций;
- ■недостаточный уровень развития транспортной инфраструктуры (отсутствие железнодорожного сообщения).

Возможности

0

- внедрение инновационных технологий;
- модернизация действующих производств;
- реализация инвестиционных проектов, направленныхна развитие туризма;
- внедрение инновационных технологий;
- организация логистического центра;
- вовлечение в сельхозпроизводство неиспользуемых угодий.

Угрозы

- ■высокая закредитованность населения, слабая инфраструктурная база действующих предприятий, и как следствие невозможность получения кредитов для реализации инвестиционных проектов, рост процентных ставок по кредитам кредитных организаций;
- демографическое старение населения;
- отток молодежи и граждан среднего возраста из муниципальный округа в крупные города России.



Контакты

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОРОГОБУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Серенков

Константин Николаевич Телефон: (48144) 4-12-64

E-mail: <u>admdor@admin-smolensk.ru</u> Сайт: dorogobyzh.admin-smolensk.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОРОГОБУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бушинский Сергей Михайлович

Телефон: (48144) 4-12-44 E-mail: ekonadmdor@mail.ru МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

> Телефон: (4812) 20-55-20 Факс: (4812) 20-55-13

E-mail: smolinvest67@smolinvest.com Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

ООО«КОРПОРАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ»:

Телефон: (4812) 77-00-22 E-mail: <u>smolregion67@yandex.ru</u> Сайт:

corp.smolinvest.com