|  |  |
| --- | --- |
| Администрация муниципального образования  «Дорогобужский район»  Смоленской области  **КОМИТЕТ**  **ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**  215710, Смоленская область,  г. Дорогобуж, ул. Пушкина, д. 7  Тел.: (48144) 4-14-50; 4-10-68  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на № от \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

Заместителю Главы – Управляющему делами Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области

**П.В. Шляхтову**

**Уважаемый Павел Владимирович!**

Прошу Вас разместить на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области **в разделе «Публичные слушания»** информацию следующего содержания:

Прошу Вас разместить в газете «Край Дорогобужский» информацию следующего содержания:

«5 мая 2021 года в 11-00 ч. в малом зале Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, г. Дорогобуж, ул. Кутузова, д. 1, состоялись публичные слушания по вопросам:

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области».

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»;

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросам:**

**- рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»;**

**- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»;**

**- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**11 мая 2021 года г. Дорогобуж**

В целях реализации положений ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с правилами землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, утвержденными решением Дорогобужской районной Думы от 25.03.2020 № 24; правилами землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, утвержденными решением Дорогобужской районной Думы от 27.03.2019 № 20; правилами землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области, утвержденными решением Дорогобужской районной Думы от 25.03.2020 № 25, 5 мая 2021 года состоялись публичные слушания по вопросам:

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»;

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области»;

- рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области».

Информация о предмете обсуждения была размещена на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области и опубликована в газете «Край Дорогобужский» № 13 от 01.04.2021.

Зарегистрировались и участвовали в публичных слушаниях 8 человек. В период проведения публичных слушаний, а так же во время заседания по указанным выше вопросам, замечаний и предложений от граждан не поступало. Обсуждение вопросов и результат их рассмотрения оформлен Протоколом публичных слушаний № 3 от 05.05.2021.

В обсуждении вопроса принимали участие: Смольянинов А.М. - заместитель Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области - председатель комитета по ЖКХ, архитектуре и градостроительству; Корначева С.А. – председатель комитета по имущественным и земельным правоотношениям Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области; Писчурникова Р.Н. - ведущий специалист комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области; Козлова Н.В - главный специалист комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

Присутствующие на публичных слушаниях Корначева С.А., Козлова Н.В., Писчурникова Р.Н. и Смольянинов А.М. высказали мнения, которые были учтены при принятии решений.

По первому вопросу «Рассмотрение проекта «Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» принято следующее решение:

Одобрить проекты решений Дорогобужской районной Думы «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» и «Об утверждении изменений в генеральный план Усвятского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» и рекомендовать их к утверждению.

По второму вопросу «Рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» принято следующее решение:

Одобрить проекты решений Дорогобужской районной Думы «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» и «Об утверждении изменений в генеральный план Алексинского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» и рекомендовать их к утверждению.

По третьему вопросу рассмотрение проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» принято следующее решение:

Одобрить проект решения Дорогобужской районной Думы «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области» Указанный проект был размещен на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области и рекомендовать его к утверждению.

**Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний».**

Главный специалист Н.В. Козлова

Тел. (48144) 4-10-68

Приложение к письму от № \_ \_

**Схема расположения земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение, д. Садовая**

|  |  |
| --- | --- |
| Выкопировка из правил землепользования и застройки Михайловского сельского поселение Дорогобужского района Смоленской области | Каталог координат формируемого земельного участка |
|  |  |

Приложение к письму от № \_ \_

|  |
| --- |
| **ПРОЕКТ** |
| АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

О предварительном согласовании предоставления земельного участка и об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», учитывая заключение об общественных обсуждениях по вопросу установления формируемому земельному участку площадью 6893 кв.м, расположенному по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение, д. Садовая, условно разрешенного вида использования «Отдых (рекреация)»,

Администрация муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать Администрации Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка из категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:06:0250101:ЗУ1, площадью 6893 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, Дорогобужский район, Михайловское сельское поселение, д.Садовая.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне – зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.1.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить условный вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – отдых (рекреация).

5. Осуществить предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, после проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что Администрации Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета, земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Дорогобужский район» Смоленской области  **К.Н. Серенков**