**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЛОЙКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОРОГОБУЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 декабря 2015г. № 21

|  |  |
| --- | --- |
| О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слойковского сельского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов |  |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Слойковского сельского поселения, пунктом 3 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Слойковского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

 1. В соответствии с федеральным законодательством установить, что цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слойковского сельского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов определяется как произведение кадастровой стоимости земельного участка на 1 января текущего года и процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, установленной нормативным правовым актом Совета депутатов Слойковского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве «Информационный вестник Слойковского сельского поселения»и разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года.

Глава муниципального образования Слойковское сельское поселение Дорогобужского района Смоленской области Л.П. Павликов