|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****«ДОРОГОБУЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  |
| от 12.02.2016 № 124  |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории» |

Администрация муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

* + 1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 09.12.2014 № 692, следующие изменения:

1) по тексту Административного регламента:

- слова «отдел по строительству и архитектуре» в соответствующем падеже заменить словами «отдел по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству» в соответствующем падеже;

- слова «Глава Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области» в соответствующем падеже заменить словами «Глава муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области» в соответствующем падеже;

2) в разделе 1 «Общие положения» Административного регламента пункт 1.6. дополнить абзацами следующего содержания:

«- Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления муниципальной услуги заявитель указывает дату и входящий номер полученной при подаче документов расписки. В случае предоставления муниципальной услуги в электронной форме информирование заявителя о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется через Единый портал, Региональный портал, а также с использованием службы коротких сообщений операторов мобильной связи (при наличии).

- При необходимости получения консультаций заявители обращаются в отдел*,* а также к специалистам Дорогобужского филиала Смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению» (далее - МФЦ) - адрес: 21510, Смоленская область, г. Дорогобуж, ул. Карла Маркса, д. 29, тел. 8 (48144) 4-10-85, 8 (800) 1001 901, адрес электронный почты: <http://мфц67.рф>.

- Требования к форме и характеру взаимодействия должностных лиц Администрации, организации, учреждения, предоставляющего услугу, а также специалистов МФЦ с заявителями:

а) консультации в письменной форме предоставляются специалистом отдела либо специалистами МФЦна основании письменного запроса заявителя, в том числе поступившего в электронной форме, в течение 30 дней после получения указанного запроса;

б) при консультировании по телефону специалист отдела, а также специалист МФЦпредставляется, назвав свою фамилию имя, отчество, должность, предлагает представиться собеседнику, выслушивает и уточняет суть вопроса. Во время разговора необходимо произносить слова четко, избегать параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат;

в) по завершении консультации специалист отдела, а также специалист МФЦдолжен кратко подвести итог разговора и перечислить действия, которые следует предпринять заявителю;

г) специалист отдела, а также специалист МФЦпри ответе на телефонные звонки, письменные и электронные обращения заявителей обязаны в максимально вежливой и доступной форме предоставлять исчерпывающую информацию.»;

3) в разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

- пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется отделом по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области. Для предоставления муниципальной услуги не требуется обращение в иные органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативно правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210 - ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

* Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Уставом муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области»;

- Генеральными планами и Правилами землепользования и застройки городских и сельских поселений Дорогобужского района Смоленской области;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Смоленской области, органов местного самоуправления муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

- настоящим Регламентом.»

- пункт 2.6. исключить;

- пункт 2.7. изложить в следующей редакции:

«2.7. Основаниями для отказа в согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории являются:

а) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, установленных действующим законодательством на момент обращения заявителем;

б) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

в) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением требований к образуемым земельным участкам, установленных действующим законодательством на момент обращения заявителем;

г) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

д) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.

Во всех перечисленных случаях заявитель уведомляется об отказе в предоставлении муниципальной услуги в письменном виде.»

- раздел 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить пунктом 2.13. следующего содержания:

«2.13. Для обслуживания людей с ограниченными возможностями помещения оборудуются кнопкой вызова, пандусом, специальными ограждениями и перилами, обеспечивающими беспрепятственное передвижение и разворот инвалидных колясок.»;

 4) в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения»:

- пункт 3.2.5. исключить;

- пункт 3.3.1.изложить в следующей редакции:

«3.3.1.Ответственный специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству проводит проверку сведений, содержащихся в документах, на их соответствие предъявленным требованиям и нормативно-правовым актам, на соответствие размещения земельного участка нормам градостроительного проектирования и принимает решение о порядке дальнейшего рассмотрения заявления:

- о согласовании и выдаче схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории;

- об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории.»;

- пункт 3.3.2. изложить в следующей редакции:

«3.3.2. При положительном принятии решения схема расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории передается уполномоченному лицу на подписание (правом подписи от имени Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области) документов по вопросам земельных отношений и полномочиями по согласованию границ земельных участков, находящихся в государственной собственности и внесению изменений в кадастр недвижимости земельных участков, находящихся в собственности при изменении их характеристик, для дальнейшего рассмотрения.»;

- пункт 3.3.3. исключить;

- пункт 3.3.4 исключить;

- в пункте 3.4. слова «2.8» заменить словами «2.7».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области Мартынова А.В.

Глава муниципального образования

«Дорогобужский район» Смоленской области **О.В. Гарбар**